

**Indian Overseas Bank**  
Thane Branch  
Arjun Tower, 1st Floor, Gokhale Road, Naupada, Thane, PIN-400 602  
Tel. No. : 022-25408989; Fax : 25376676

**Demand notice to Borrowers / Mortgagors / Guarantors Under Sub-section (2) of Section 13 of the SARFAESI Act, 2002**

To,

Sr. No.	Borrower (Name & full address) (Indicate in bracket if borrower is also mortgagor)	Sr. No.	Borrower (Name & full address) (Indicate in bracket if borrower is also mortgagor)
1	<b>Mr. Rohit Kumar (Mortgagor)</b> Flat No. 705 on the Seventh Floor in R.C.C. Building known as "Supreme Tower" now known as "Supreme Tower CHSL" bearing Municipal House No. 824 Temghar-3, Bhiwandi Village : Temghar, Taluka Bhiwandi, Dist. Thane <b>Also at :</b> Flat No. 706 on the Seventh Floor in R.C.C. Building known as "Supreme Tower" now known as "Supreme Tower CHSL" bearing Municipal House No. 824 Temghar-3, Bhiwandi, Village : Temghar Taluka Bhiwandi Dist. Thane	1	<b>Mr. Rohit Kumar (Mortgagor)</b> <b>Also at :</b> Room No. 1387, Plot No. 22, Lotus Colony, Govandi, near Red Brick Building, Shivaji Nagar, Govandi West, Mumbai-400 043 <b>Also at :</b> Room No. 102, Kokan Apartment, 1st Floor, Plot No. 175, Sector-5, Near Golden Palace, Sanpada, Navi Mumbai-400 705

Dear Sir/s  
Re. : Your Credit facilities with Indian Overseas Bank, Thane Branch  
1. You, the above named borrowers of our bank have availed the following credit facilities from our Thane Branch :

The details of credit facilities with outstanding dues are as under :

Sl. No.	Nature of facility	Limit	Rates of Interest (including overdue interest) & rests	Total dues* as on (in Rs.)
1	Housing Loan-Subgruha 008903517000359	Rs. 26,00,000/-	RLLR(9.35%)+0.15%pa = 9.50% p.a. + 2% overdue interest till regularized	Rs. 27,64,270.00
2	Housing Loan Subgruha 008903517000360	Rs. 26,89,000/-	RLLR(9.35%)+0.15%pa = 9.50% p.a. + 2% overdue interest till regularized	Rs. 27,93,228.42
Total				Rs. 52,89,000/-

\* With further interest at contractual rates/rests will become payable from the date mentioned above till date of payment.

The credit facilities were secured by the assets mentioned below by way of mortgage standing in the name of the borrower Nos 1 & 2. They were also secured by mortgage of property in the name of mortgagor mentioned in Sl. No. 1 & 2 hereinabove.

You have acknowledged from time to time the liabilities mentioned hereinabove through various documents executed by you.

2. The details of securities in favour of the Bank for the aforesaid credit facilities are :

Nature of security (Hypothecation / Mortgage etc.,)	Particulars of securities (Full description with location, four boundaries, measurement on four sides total extent and name of owner to be given)
Mortgage	1. Equitable mortgage by way of depositing of original title deed of residential property consisting of residential Flat No. 705 adm. area 292 sq.ft. (Carpet area) bearing Municipal House No. 824/705 on the Seventh Floor in R.C.C. Building known as "Supreme Tower" now known as "Supreme Tower CHSL" bearing Municipal House No. 824 Temghar-3, Bhiwandi lying on the land bearing Survey Nos. 157 Hissa No. 16/1+3p, Village : Temghar Taluka Bhiwandi Dist. Thane within the limits of Bhiwandi/Nizampur City Municipal Corporation 2. Equitable mortgage by way of depositing of original title deed of residential property consisting of residential Flat No. 706 adm. area 420.46 sq.ft. (Built up area) bearing Municipal House No. 824/706 on the Seventh Floor in R.C.C. Building known as "Supreme Tower" now known as "Supreme Tower CHSL" bearing Municipal House No. 824 Temghar-3, Bhiwandi lying on the land bearing Survey Nos. 157 Hissa No. 16/1+3p, Village : Temghar Taluka Bhiwandi Dist. Thane within the limits of Bhiwandi/Nizampur City Municipal Corporation.

3. Consequent upon defaults committed by the above named borrowers in payment of the principal debt / interest as per agreed terms, loan account mentioned above have been classified as Non-Performing Asset on **07.05.2023** (date of classification as NPA) as per Reserve Bank of India guidelines and directives. Despite our reminders for regularization of your account, you have not repaid the overdue loans including interest thereon.

4. Since you the above named borrowers referred under Sl. Nos. 1 has failed to meet the liabilities in respect of the credit facilities disclosed by various securities mentioned above and upon classification of your account as a Non-Performing Asset, we hereby recall our advances to Sl. Nos. 1 of you and give you notice under sub-section (2) of section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the bank aggregating to **Rs. 55,57,498.42 (Rupees Fifty-Five Lakhs Fifty-Seven Thousand Four Hundred Ninety-Eight and Forty-Two Paise)** as detailed in para 1 above, with further interest @ RLLR(9.35%) + 0.15% = 9.50% p.a. compounded with monthly rests as agreed, from the date mentioned above, within 60 days from the date of receipt of this notice.

5. The above named mortgagor Nos 1 has given undertaking for repayment/guarantee for the credit facilities taken by the borrowers and have also mortgaged the properties herein mentioned to secure the above said credit facilities. Since the borrowers have committed defaults in repayment, the mortgagors/guarantors have become liable to pay to us in terms of the guarantee, the amounts due to the Bank as per the loan / credit facilities aggregating to **Rs. 55,57,498.42 (Rupees Fifty-Five Lakhs Fifty-Seven Thousand Four Hundred Ninety-Eight and Forty-Two Paise)** together with further interest RLLR(9.35%) + 0.15% = 9.50 % p.a. compounded with monthly rests as agreed and we hereby invoke the guarantee against the mortgagors/guarantors who have given non-agri securities enforceable under the SARFAESI Act namely **Mr. Rohit Kumar** of you and call upon you to pay the said amount within sixty days from the date of receipt of this notice. Please be advised that the guarantors liability is coextensive with the liability of the borrowers.

6. We further give notice to the borrowers namely **Mr. Rohit Kumar** and mortgagors who have given non-agri securities enforceable under the SARFAESI Act namely **Mr. Rohit Kumar** that failing payment of the above amount in full with interest and charges etc. till the date of payment, we shall be exercising all or any of the rights vested on us, under sub-section (4) of section 13 of the said Act.

7. Please note that in law the borrowers and guarantors are jointly and severally liable to repay the dues with further interest and charges etc.

8. Please note that interest will continue to accrue at the rates and rests as agreed for each credit facility until full repayment.

9. Your attention is also invited to sub-section (13) of section 13 of the said Act in terms of which you are restrained from transferring/alienating/shifting any of the secured assets referred to above by way of sale, lease or otherwise, without obtaining our prior written consent. Please also note that non-compliance /contravention of the provisions contained in the said Act or Rules made thereunder, is an offence which is punishable with imprisonment and/or fine as provided under section 29 of the Act.

10. We also put all of you on notice that if the account is not regularized/repaid within the stipulated time and in case of the Bank classifying you as a willful defaulter as per RBI Guidelines, the Bank reserves its rights to publish your photograph in newspaper(s) with your name, address, details of default, dues etc., in accordance with RBI Guidelines besides initiating all recourses available to the Bank for recovery.

11. We also advise you that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which we have for recovery of the above said dues as well as our right to make further demands in respect of sums due and payable by you.

12. Further, your attention is invited to provisions of Sub-section (8) of the Section 13 of the Act, in respect of time available to you, to redeem the secured assets.

Place : Thane West  
Date : 20/05/2023

Yours faithfully,  
Authorized Officer

**J.C. FLOWERS ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED**  
Registered Office: 12th Floor, Crompton Greaves House, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai-400030  
CIN: U74999MH2015PTC264081 Telephone No. : +91 22 62580400

**DEMAND NOTICE**

NOTICE UNDER SECTION 13(2) DATED APRIL 26, 2023 OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF THE SECURITY INTEREST ACT, 2002

1. SSV Marketing Private Limited, 90 4th Floor, Aditya Industrial Estate, Behind Evershine Mall, Malad (West), Mumbai - 400064. Also at : SSV Marketing Private Limited, 91/92, 4th Floor, Aditya Industrial Estate, Behind Evershine Mall, Malad (West), Mumbai - 400064. 1. J.C. Flowers Asset Reconstruction Pvt. Ltd. acting in its capacity as Trustee of JCF YES Trust 2022-23/18 ("JCF ARC") has been assigned by Yes Bank Ltd ("YBL"), vide Assignment Agreement dated December 16, 2022, the loans granted to SSV Marketing Private Limited ("Borrower") under the financing documents together with, inter-alia, all the rights, title, interest and all other security therein.

2. This is in continuation of the notice dated April 26, 2023 issued under Section 13(2) of The Securitization And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of The Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI"). Since the service against you as per 1. i.e. Borrower is not complete and JCFARC is intimating you that a notice u/s 13(2) of the SARFAESI was also issued against you as well as the above listed parties.

3. Upon default by the Borrower, Mortgagors, and Guarantors, the Loans have been classified as Non-Performing Asset in the books of accounts of the Bank on September 23, 2019 in accordance with the directives relating to asset classification issued by the Reserve Bank of India, from time to time.

4. We once again call upon you No. 1 i.e. Borrower to make payment of the aggregate amount of **Rs. 4,80,23,834.96/- (Rupees Four Crore Eighty Lakh Twenty-Three Thousand Eight Hundred Thirty Four and Paise Ninety Six only as on April 4, 2023 together with further interest, incidental expenses, cost charges, etc. at the contractual rate with effect from April 5, 2023).**

The details of the outstanding dues are as :

Facility Type	Principal O/s	Interest O/s	Penal Interest O/s	Total Outstanding
Cash Credit	1,99,56,663.56	1,82,17,339.05	-	3,81,74,002.61
Term Loan	65,71,428.76	10,01,474.64	22,76,928.94	98,49,832.34
Total	2,65,28,092.32	1,92,18,813.69	22,76,928.94	4,80,23,834.96

5. Please note that pursuant to provisions of Section 5 of the Act, JCF ARC has been assigned all the rights and powers pertaining to recovery of the Loans and enforcement of the security vis-a-vis Bank. All notices previously issued by the Bank are deemed to have been issued by JCF ARC. Therefore, the Notice dated April 26, 2023 issued by JCF ARC is in supersession of notice bearing Ref No: YBL/SAM/22-23/520 dated September 23, 2022 issued by the Bank under section 13(2) of the Act.

6. The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

7. In case of any discrepancy in the notice u/s 13(2) of SARFAESI notice dated April 26, 2023 published in Free Press Journal (English News Paper), the English edition shall supersede the vernacular edition publication.

Date : 26/04/2023  
Place : Mumbai

Sd/-  
(Mr. Pratik Gorhade)  
Authorized Officer

J.C. Flowers Asset Reconstruction Pvt. Ltd. acting in its capacity as Trustee of JCF YES Trust 2022-23/18

**Saraswat Bank**  
Saraswat Co-operative Bank Ltd.  
(Scheduled Bank)

Recovery Dept. : 74-C, Samadhan Building, 2<sup>nd</sup> floor, Senapati Bapat Marg (Tulsi Pipe Road), Dadar (W), Mumbai-400 028.  
Phone No. : +91 22 2422 1202 / 04 / 06

**E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF SECURED ASSET**

(Auction Sale / bidding would be conducted only through website <https://sarfaesi.auctiontiger.net>)

E-Auction sale notice for sale of immovable asset under the SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST (SARFAESI) ACT, 2002, read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower, guarantors and mortgagors that the below described immovable property is mortgaged / charged to the **Saraswat Co-operative Bank Ltd.** As a secured creditor, the physical possession of the immovable property has been taken by the **Authorised Officer of the Saraswat Co-operative Bank Ltd.** The secured asset will be sold on "As is where is basis, as is what is basis & whatever there is basis"

The E-auction of the charged properties (under SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST (SARFAESI) ACT, 2002) for realization of Bank's dues will held as per the terms and conditions mentioned in the table given below:

Sr. No.	Name of Borrower, Co-Borrower, Guarantor / Mortgagor, Legal Heir (if applicable)	A. Date of Notice B. Possession Type / Date C. Demand Amount	Description of Assets	I. Reserve Price II. EMD III. Bid Increment Amount	
				Date / Time of Inspection	Last date / time for EMD & KYC submission
1	<b>Principal Borrower / Mortgagor: Mr. Veer Vikram Anilkumar Singh</b>	07.09.2022	Flat No.701, On the 7 <sup>th</sup> Floor, Admeasuring About 32.88 sq. mtrs. (Carpet Area) Plus Attached Balcony Area admeasuring 6.41 sq. mtrs. (Carpet Area) and attached Open Terrace Area admeasuring 4.54 sq. mtrs. in the building known as "Shree Siddhivinayak Heights Co-op. Hsg. Soc. Ltd.," situated at Survey No. 122, Hissa No. 7-3/B of Village Titwala, Taluka Kalyan, Mahaganapati Hospital Road, Near Valaram Vatika, Titwala East, Dist. Thane-421 506 owned by <b>Mr. Veer Vikram Anilkumar Singh and Mrs. Sumi Veer Vikram Singh.</b>	₹ 23.50 Lakh	₹ 2.40 Lakh
	<b>Co-Borrower / Mortgagors: Mrs. Sumi Veer Vikram Singh</b>	₹ 21,03,143/- (Rs. Twenty One Lakh Three Thousand One Hundred and Fourty Three only) as on 17.08.2022 with further interest thereon.*		₹ 0.50 Lakh	09.06.2023 2.00 to 4.00 p. m. 19.06.2023 Upto 5.00 p. m.
	<b>Guarantor : Mr. Anilkumar Umashankar Singh</b>			₹ 21.06.2023 2.00 p. m. to 4.00 p. m.	

\* With further interest as applicable, incidental expenses, costs, charge etc. incurred till the date of payment and /or realization.

\*\* The successful bidder shall have to deposit 25% of the final bid amount not later than next working day.

The online auction will take place on the website of the Bank's empanelled service provider **M/s. e-Procurement Technologies Limited (Auction Tiger)**, Bid form, Terms & Conditions of the said Sale / Auction, and procedure of submission of Bid / Offer, are available from their website at <https://sarfaesi.auctiontiger.net>.

Intending bidder / purchaser has to transfer the EMD amount through NEFT / RTGS / DD / PAY ORDER. Name of the A/C: **SARASWAT BANK - RECOVERY, IFSC Code: SRCB0000097**, Bank Name & Address : **SARASWAT CO-OP BANK LTD., RECOVERY DEPT., 74-C, SAMADHAN BUILDING, 2<sup>ND</sup> FLOOR, SENAPATI BAPAT MARG (TULSI PIPE ROAD), DADAR (W), MUMBAI 400 028. Beneficiary Account No. : 0097421420000001** The registration, verification of KYC documents and transfer of EMD must be completed well in advance before auction. Kindly, note in case prospective bidder(s) are unable to submit their bid, then they may contact the aforesaid service provider. Contact details :- +91 9722778828 (Office) 079-6813 6851.

There is no encumbrance known to the **Authorised officer**. However, the intending bidder should make their own enquiry and due diligence regarding the encumbrance upon the property.

The payment of all statutory / non-statutory dues, taxes, rates, assessment, charges, fees etc., owing to any authority or to anybody shall be the sole responsibility of the successful bidder only.

The authorised officer can cancel the said auction at any point of time, without assigning the reason for the same.

**STATUTORY 15 DAYS NOTICE TO THE BORROWER / MORTGAGOR / GUARANTORS UNDER THE SARFAESI ACT & RULES 2002, RULE 8 (6)**

The notice is also a mandatory notice of 15 (Fifteen) days to the Borrower / Mortgagor / Guarantors / of the above loan account. Under Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, Informing them about holding auction / sale on the above referred date and time with the advice to redeem the Secured Assets if so desired by them, by paying the outstanding dues as mentioned hereinabove along with further interest, cost & expenses, as per the rules / conditions prescribed under the SARFAESI Act, 2002 and its various amendments. In case of default in payment, the Secured Assets shall at the discretion of the Authorised Officer / Secured Creditor, be sold through any of the modes as prescribed under Rule 8 (5) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Date : 01.06.2023  
Place : Mumbai

AUTHORISED OFFICER  
Saraswat Co-op. Bank Ltd.

**PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given to the general public at large that Late Mr. Vilas Madhukar Kulkarni in his lifetime was having 1/6<sup>th</sup> undivided share in the leasehold property more particularly described in the Schedule hereunder written ("said Property"). The said Mr. Vilas Madhukar Kulkarni expired leaving behind, ourselves viz. **Mr. Arney Vilas Kulkarni and Ms. Madhvi Vilas Kulkarni** as the only legal heirs and representatives as per the Hindu Succession Act, 1956. In view of the aforesaid, we have become the co-owners of the said Property having 1/6<sup>th</sup> undivided share, right, title and interest in the said Property and are in physical possession of the said Property.

It has come to our attention that other co-owners of the said Property are in negotiation with developers for grant of development rights in respect of the said Property and/or to create third party rights or otherwise, without our consent and as such public is cautioned that the said Property is a joint family property and anyone who shall deal with the Property or any part thereof without our consent, shall be doing so at his/her own risk, cost and consequence and any such transaction shall not be binding upon us, which please note.

**THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:**

All that the piece or parcel of lands bearing C.T.S Nos. 2080, 2080/1, 2080/2, 2080/3, 2080/4 and 2080/5 admeasuring in aggregate 540.40 square meters together with the structures standing thereon situated at Village Dahisar, Taluka - Borivali, District Mumbai Suburban within the limits of Municipal Corporation of Greater Mumbai within the Registration District Sub District Mumbai Suburban.

Mr. Arney Vilas Kulkarni  
Ms. Madhvi Vilas Kulkarni

Place: Thane  
Date: 01/06/2023

A- 12, Paresch Society, AK General Vaidya Road,  
Panchpakhadi, Thane (W) - 400602 © - 9768086808

**IN THE MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO.11**  
3rd Floor, MTNL Bhavan, Colaba Market, Mumbai, 400005.

**O. A. NO. 375 OF 2021 Exh. No. : 15**

**BANK OF INDIA SUMMONS**

...Applicants  
Sd/-  
**MR. MEHUL DHIRAJLAL PAREKH**  
...Defendants

1. Whereas O. A. No. 375 OF 2021 was Listed before Hon'ble Presiding Officer on 20.01.2022.

2. Whereas this Tribunal is pleased to issue Summons/ Notice on the said application under Section 19 (4) of the Act, (O.A) filed against you for recovery of debts of Rs. 1,66,18,355.21 (Rupees One Crore Sixty Six Lakhs Eighteen Thousand Three Hundred Fifty Five and Paise Twenty One) (application along with copies of documents etc., annexed).

3. Whereas as the service of Summons could not be effected in the ordinary manner and whereas the application for substitute service has been allowed by this Tribunal.

In accordance with Sub-Section (4) of Section 19 of the Act, you the defendants are directed as under:-

(i) To show cause within 30 (thirty) days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;

(ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under Serial Number 3A of the Original Application;

(iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets of such other assets and properties disclosed under Serial Number 3A of the Original Application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;

(iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified or disclosed under Serial Number 3A of the Original Application without the prior approval of the Tribunal;

(v) You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with bank of financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished in the applicant and in appear before DRT-II on 23.08.2023 at 11.00 a.m. failing which the application shall be heard and decided in your absence. Given / issued under my hand and the seal of this Tribunal on this 20th day of April of 2023.

Seal  
Sd/-  
Registrar  
DRT - II, Mumbai

To,  
1) **Mr. Mehul Dhirajlal Parekh**, D - 204, Zarna Enclave, Western Express Highway Near Saidham Temple, Yhakur, Kandivali West, Mumbai, Maharashtra - 400 101.

2) **Mrs. Yogni Mehul Parekh**, D - 204, Zarna Enclave, Western Express Highway Near Saidham Temple, Yhakur Complex, Kandivali West, Mumbai, Maharashtra - 400 101.

**GARBI FINVEST LIMITED**  
CIN: L65100MH1992PLC295894  
Regd. Off: 08, Rayfreda, 2nd Floor, Opp. H.P. Petrol Pump, Chakala, Andheri (East), Mumbai 400093  
Email: garbifinvest@gmail.com; website: www.gpl.in

**Statement of Audited Financial Results for the quarter and year ended 31st March, 2023**

(Rs. In Lacs)

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended		Year ended	
		Mar 31, 2023 (Audited)	Mar 31, 2022 (Audited)	Mar 31, 2023 (Audited)	Mar 31, 2022 (Audited)
1	Revenue from Operations				
	(a) Revenue from Operations	323.19	927.41	582.04	3652.81
	(b) Other Income	94.33	-	94.33	-
	Total income from operations (Net)	417.52	927.41	676.37	3,652.81
2	Expenses				
	(a) Cost of materials consumed	-	-	-	-
	(b) Purchases of Stock-in-trade	-	-	-	-
	(c) Changes in inventories of finished goods, work-in-progress and Stock-in-Trade	-	-	-	-
	(d) Employee benefits expense	14.49	14.75	57.34	54.15
	(e) Depreciation and amortisation expenses	0.26	0.18	0.45	0.55
	(f) Finance Cost	-	-	-	-
	(h) Other expenses	9.31	17.38	29.80	57.81
	(j) Impairment loss on financial instruments	-	99.92	0.00	417.72
	Total Expenses	24.07	132.22	87.59	530.24
3	Profit/ (Loss) before exceptional and Tax (1-3)	393.45	795.19	588.78	3,122.57
4	Exceptional Items	-	-	-	-
5	Profit/ (Loss) before Tax (4-5)	393.45	795.19	588.78	3,122.57
6	Tax expense				
	- Current Tax	25.85	21.51	0.57	43.86
	- MAT Credit	-	-	-	-
	- Deferred Tax (Asset) / Liability	67.25	212.35	1.00	111.17
	- MAT Credit/ Charged for earlier year	-	-	-	-
8	Profit/ (Loss) for the period from continuing operations (6-7)	300.34	561.33	587.21	2,967.54
9	Profit/(loss) from discontinued operations	-	-	-	-
10	Tax expenses of discontinued operations	-	-	-	-
11	Profit/(loss) from Discontinued operations (after tax) (9-10)	-	-	-	-
12	Profit/(loss) for the period (8+11)	300.34	561.33	587.21	2,967.54
13	Other Comprehensive Income				
	A. (i) Items that will not be reclassified to profit or loss	-	-	-	-
	(ii) Income tax relating to items that will not be reclassified to profit or loss	-	-	-	-
	B(i) Debt Instruments through Other Comprehensive Income	-	-	-	-
	(ii) Income tax relating to items that will be reclassified to profit or loss	-	-	-	-
14	Total Comprehensive Income for the period (12+13)	300.34	561.33	587.21	2,967.54
15	Earning per share (of Rs. 10/- each) (for continuing operations)	2.56	4.79	0.50	25.30
	- Basic	2.56	4.79	0.50	25.30
	- Diluted	-	-	-	-
16	Earning per share (of Rs. 10/- each) (for discontinued operations)	-	-	-	-
	- Basic	-	-	-	-
	- Diluted	-	-	-	-
17	Earning per share (of Rs. 10/- each) (for discontinued and continuing operations)	2.56	4.79	0.50	25.30
	- Basic	2.56	4.79	0.50	25.30
	- Diluted	-	-	-	-
18	Paid-up equity share capital (Face Value- Rs. 10/-)	117.31	117.31	117.31	1

### इंडियन ओव्हरसीज बँक

ठाणे शाखा

अर्जुन टॉवर, १ला मजला, गोखले रोड, नौपाडा, ठाणे, पिन-४०० ६०२  
दूरध्वनी: ०२२-२२५४०८९८९, फॅक्स: २५३७६६७६

**सर्फेसी अँक्ट २००२ च्या कलम १३ च्या पोटकलम (२) अन्वये कर्जदार/गहाणदार/हमीदार यांना मागणी सूचना प्रति,**

<p><b>अ. क्र.</b> कर्जदार नाव आणि पूर्ण पत्ता (कर्जदार हे गहाणवटदार सुद्धा असल्यास कंसात नमूद करा)</p> <p>१ <b>मोहम्मद अफसर अख्तर शेख (गहाणवटदार)</b> साईबाबा मंदिर जवळ, बोईसर तारापूर रोड, बोईसर, पालघर-४०१५०४ येथे स्थित 'रेणुका कॉम्प्लेक्स' चे बिल्डिंग क्र. १ च्या ए विंग, मध्ये दुसरा मजल्यावर फ्लॅट क्र. २०६, मोजमापित ५४.०२ चौ. मी. (रंरा चढई क्षेत्र)</p> <p><b>येथे देखील:</b> साईबाबा मंदिर जवळ, बोईसर तारापूर रोड, बोईसर, पालघर-४०१५०४ येथे स्थित 'रेणुका कॉम्प्लेक्स' चे बिल्डिंग क्र. १ च्या ए विंग, मध्ये दुसरा मजल्यावर फ्लॅट क्र. २०७, मोजमापित ५४.०२ चौ. मी. (रंरा चढई क्षेत्र)</p>	<p><b>अ. क्र.</b> कर्जदार नाव आणि पूर्ण पत्ता (कर्जदार हे गहाणवटदार सुद्धा असल्यास कंसात नमूद करा)</p> <p>१ <b>मोहम्मद अफसर अख्तर शेख (गहाणवटदार)</b> साईबाबा मंदिर जवळ, बोईसर तारापूर रोड, बोईसर, पालघर-४०१५०४ येथे स्थित 'रेणुका कॉम्प्लेक्स' चे बिल्डिंग क्र. १ च्या ए विंग, मध्ये दुसरा मजल्यावर फ्लॅट क्र. २०६, मोजमापित ५४.०२ चौ. मी. (रंरा चढई क्षेत्र)</p>
---	--

महोदय/महोदया

**संदर्भ : इंडियन ओव्हरसीज बँक, ठाणे शाखेकडील तुमच्या पत्त सुविधा.**

१. तुम्ही, आमच्या बँकेच्या ठाणे शाखाकडून खालील पत्त सुविधा घेतल्या.

तसुविधांसह थकबाकीचा तपशील खालीलप्रमाणे :

अ. क्र.	सुविधेचे स्वरूप	मर्यादा	व्याजाचा दर (थकित व्याजासह) आणि आधारे	रोजीस एकूण थकबाकी* (₹. मध्ये)
१	गृह कर्ज - शुभमगृह०८९०३५१७००३८८	₹. २७,९०,०००/-	आरएएलआर(९.३५%) + ०.१५% द.सा. = ९.५०% द.सा. + २% नियमित होई पर्यंत थकीत व्याज	₹. २९,०५,२१४.७०
२	गृह कर्ज - शुभमगृह०८९०३५१७००३८९	₹. २७,९०,०००/-	आरएएलआर(९.३५%) + ०.१५% द.सा. = ९.५०% द.सा. + २% नियमित होई पर्यंत थकीत व्याज	₹. २९,१३,९८०.००
	<b>एकूण</b>	₹. ५५,८०,०००/-		₹. ५८,१९,१९४.७०

\* सह प्रदानाच्या तारखेपर्यंत वरील नमूद तारखेपासून देय होईल अशा संविदात्मक दराने/आधारे पुढील व्याज कर्जदार १. यांच्या नावे असलेली पत्त सुविधांच्या नावे गहाणच्या मार्ग खालील मर्यादां तारण आहे. ते देखील उपरोक्त अनु. क्र. १ मध्ये नमूद गहाणवटदारांचे नाव मिळकतीचे गहाणदारांचे तारण आहे. तुम्ही वरीलच्या द्वारे निष्पादित विविध दस्तावेजांमार्फत येथील वरील नमूद दाखिल्याची वेळेवेळी पत्रे दिली आहे. २. घरील सदर पत्तसुविधेकरिता बँकेच्या नावे तारणांचा तपशील आहे.

तारणाचा प्रकार	तारणांचा तपशील (टिकाण, चास सीमा, चारही बाजूच्या मोजमाप, एकूण विस्तार आणि मालकाचे संपूर्ण नाव सह संपूर्ण विवरण देण्यात यावा)
गहाण	१. पालघर येथील नोंदणी जिल्हाच्या हद्दीत जिल्हा पालघर आणि गाव पाखत्य च्या सव्हे क्र. २४ ए आणि २४डी धारक जमिनीवर असलेल्या साईबाबा मंदिर जवळ, बोईसर तारापूर रोड, बोईसर, पालघर-४०१५०४ येथे स्थित 'रेणुका कॉम्प्लेक्स' च्या बिल्डिंग क्र. १ च्या ए विंग मध्ये दुसरा मजल्यावर मोजमापित ५४.०२ चौ. मी. (रंरा चढई क्षेत्र) फ्लॅट क्र. २०६ असलेल्या मिळकतीच्या मूळ नामाधिका वित्तखात्या जमा चास मार्ग समन्यायी गहाण व त्या नंतरचे माहितीची सूचना. २. पालघर येथील नोंदणी जिल्हाच्या हद्दीत जिल्हा पालघर आणि गाव पाखत्य च्या सव्हे क्र. २४ ए आणि २४डी धारक जमिनीवर असलेल्या साईबाबा मंदिर जवळ, बोईसर तारापूर रोड, बोईसर, पालघर-४०१५०४ येथे स्थित 'रेणुका कॉम्प्लेक्स' च्या बिल्डिंग क्र. १ च्या ए विंग मध्ये दुसरा मजल्यावर मोजमापित ५४.०२ चौ. मी. (रंरा चढई क्षेत्र) फ्लॅट क्र. २०७ असलेल्या मिळकतीच्या मूळ नामाधिका वित्तखात्या जमा चास मार्ग समन्यायी गहाण व त्या नंतरचे माहितीची सूचना.

\* वरील उल्लेखित पत्त सिव्हरिटीवर सक्क इतर उपलब्ध कर्जदारां सर्फेसी कायदाअंतर्गत पुढे जाण्याचा अधिकारी शाखा परामुद ठेवत आहे. ३. मान्य केलेल्या अटीप्रमाणे मूळ कर्ज/व्याजाचे प्रदान करण्यात वरील नामाच्या कर्जदारांनी केलेल्या कायद्या प्रमाणित रिझर्व बँक ऑफ इंडियाच्या मार्गदर्शक तत्त्वे आणि निर्देशानुसार ११.०५.२०२३ (एनपीए च्या वर्गीकणाचे तारीख) रोजी वरील नमूद खात्याचे वर्गीकरण नॉन-परफॉर्मिंग अँडेट म्हणून करण्यात आले. तुमचे खाते नियमित करण्यासाठी आम्ही रमणगचे पाठवुनही तुम्ही त्यावरील व्याजासह थकबाकी कर्जाची परतफेड केलेली नाही.

४. तुम्ही वरील उल्लेखित अनु. क्र. १ अन्वये संदर्भित कर्जदारांनी वरील नमूद विविध तारणांनी तिसर सुरक्षित केलेल्या पत्त सुविधांच्या संबंधात दाखिले निभावाण्यात कसू केल्यामुळे आणि तुमच्या खात्याचे वर्गीकरण एक नॉन-परफॉर्मिंग अँडेट म्हणून करण्यात आलेल्यामुळे असे अनु. क्र. १ कडे आम्ही आमच्या अग्रिमा परत मागवत आहोत आणि सिव्हरिटीव्यवस्था अँड ऑफ फायनान्सिअल अँड इन्फोर्मेटिअन ऑफ सिव्हरिटी इंटरेट अँडेट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (२) अन्वये तुम्हाला सूचना देऊन तुम्हाला ह्या सूचनांच्या प्रामाण्य तारखेपासून ६० दिवसांत वरील नमूद तारखेपासून मान्य केल्यानुसार **मासिक** आधारे चक्रवादीने दे. सा. आरएएलआर (९.३५%) + ०.१५% = ९.५०% दराने पुढील वरील परतफेड १ मध्ये तपशिलानुसार एकूण ₹. ५८,१९,१९४.७०/- (रुपये अठराव लाख एकोणिस हजार एकोट चौर्याण्य आणि पैसे सत्तर मात्र) संपूर्णपणे बँकेला देऊन तुमचे संपूर्ण दाखिल्य चुकते करण्यास सांगत आहोत.

५. वरील संदर्भित गहाणवटदार क्र. १ यांनी कर्जदारांनी घेतलेल्या पत्त सुविधांसाठी परतफेडच्या मूळ/हमीदार केल्या यांच्या विरोधात हमीसाठी आढावण करित आहे, आणि या सूचनांच्या प्रामाण्य तारखेपासून सात दिवसांच्या आत सदर रकम प्रदान करण्यासाठी तुम्हाला बोलविण्यात येत आहे. कृपया सहाय्य घ्यावी की हमीदारांच्या जबाबदारी कर्जदारांच्या जबाबदारी समजावण आहे.

६. आम्ही कर्जदार, म्हणजेच **मोहम्मद अफसर अख्तर शेख** आणि गहाणवटदार, म्हणजेच **मोहम्मद अफसर अख्तर शेख**, ज्यांनी सर्फेसी कायदा अंतर्गत सक्ती करण्यासारखा बिन शोती तारण दिलेले आहे, यांना आम्ही पुढे सूचना देतो की, प्रदानाच्या तारखेपर्यंत व्याज आणि प्रमारासह वरील संपूर्ण रकमेचे प्रदान करण्यात कसू केल्यास, आम्ही सदर अँक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) अंतर्गत आम्हाला निहित असलेल्या कोणत्याही किंवा सर्व अधिकारांचा वापर करू.

७. कृपया नोंद घ्यावी की, कायदा मध्ये कर्जदार आणि हमीदार थकबाकी सह पुढील व्याज आणि प्रमार्ग १. परतफेड करण्यास संयुक्तपणे आणि वेगवेगळ्या जबाबदारी आहेत.

८. कृपया घ्यानात ठेवावे की, संपूर्ण परतफेड होईपर्यंत प्रत्येक पत्त सुविधेसाठी कबूल केलेल्या दर आणि आधारे व्याजाचे उपायित होणे सुरुच राहील.

९. सदर अँक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (१३) कडे देखील तुमचे लक्ष वेधण्यात येते. ज्यामुळे तुम्हाला आमची आगाऊ लेखी समंती घेतल्याशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे व उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मतांचे हस्तांतरण/अन्य संक्रमण/स्थानांतरण करण्यास मज्जाव करण्यात येत आहे. कृपया हे देखील घ्यानात ठेवावे की, सदर अँक्ट किंवा त्याअंतर्गत बनवलेल्या नियमांमधील तरतुदोचे पातन न करणे/उल्लंघन करणे हा अँक्टच्या कलम २९ अंतर्गत तरतुदीनुसार कायदास आणि/किंवा देहास शिक्षेस पात्र ठरणारा गुन्हा आहे.

१०. आम्ही तुम्हा सर्वाना ही सूचना देतो की, सदर खाते दिलेल्या वेळेत नियमीत/परतफेड न झाल्यास आम्ही मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार बँकेने सहेकु कसूरदार म्हणून तुम्हाला वर्गीकृत केले तर सुसूतीसाठी बँकेला उपलब्ध असलेल्या सर्व कायदेशीर उपाययोजना करण्या व्यवहारे तुमचे आरबीआय मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार नाव, पत्ता, कसुरीचे तपशील, थकबाकी इ. सह वर्तमानपत्रात तुमचे छायाचित्र प्रकाशित करण्याचे अधिकार बँक राखून ठेवत आहे.

११. आम्ही तुम्हाला हा सद्दा देखील देतो की, वरील सदर थकबाकी वसूल करण्याकरिता तसेच तुमच्याकडून येथे थकबाकी असलेल्या रकमांच्या संबंधात पुढे मागणी करण्याकरिता आमचे अधिकार व आम्हाला असलेल्या अन्य कोणत्याही अधिकार व उपायांना बाधा येऊ न देता ही मागणी सूचना दिली आहे.

१२. पुढे तारणांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात अँक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदीकडे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

**टिकाण: ठाणे पश्चिम दिनांक : २०/०५/२०२३**

**आपले विश्वासू प्राधिकृत अधिकारी**

## The spirit of Mumbai

# is now 94 years old!

**THE FREE PRESS JOURNAL**  
www.freepressjournal.in

## इंडियन बँक

### इलाहाबाद ALLAHABAD

पोल शाखा : ३५-४१, हिरायणी सुपर मार्केट, अ. अंबेडकर रोड, लालबाग, मुंबई-४०० ०१२, महाराष्ट्र. दूर. क्र. (०२२) २४०० २६३५ ई-मेल : parel@indianbank.co.in

**(नियम - ८(१) अंतर्गत) कर्जाची सूचना (स्थाय मिळकतीकरिता)**

ज्याअर्थी, निम्नव्याखरीकर हा इंडियन बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिव्हरिटीव्यवस्था अँड रिस्कन्ट्रोल ऑफ फायनान्सिअल अँड इन्फोर्मेटिअन ऑफ सिव्हरिटी इंटरेट अँडेट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१३) सहाय्यता सिव्हरिटी इंटरेट (एफोएसटी) कलम, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १५.०२.२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्रीम. जयजी किर्लोस्कर ठाकरू आणि श्रीम. भावजी किर्लोस्कर यांना आमच्या वरत शाखेत सुसूतीले एकूण मूल्य रकम ₹. ८७,६८,४२३.२६ (₹. सत्तरावीस लाख अठराव हजार चारशे तेवीस आणि एकोणतीस पैसे मात्र) या रकमेची परतफेड सदर सूचना तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार आमचे दर्जल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नव्याखरीकरांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीच्या कक्षा सदर अँक्टच्या कलम १३(१३) सहाय्यता सरक केल्यास नियम ८ आणि ९ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून रकम ₹. ८७,६८,४२३.२६ (₹. सत्तरावीस लाख अठराव हजार चारशे तेवीस आणि एकोणतीस पैसे मात्र) या रकमेची परतफेड करणे गरजेचे आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीची कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीची करण्यात आलेल्या कोणताही व्यवहार करू नये आणि सूचना तारखेपासून ६० दिवसांत परतफेड करणे गरजेचे आहे. (₹. सत्तरावीस लाख अठराव हजार चारशे तेवीस आणि एकोणतीस पैसे मात्र) आणि त्यावरील व्याजाचा भाराधीन राहिल.

**स्थाय मिळकतीचे वर्णन**

मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग समाविष्टित : फ्लॅट क्र. ७०४, ७०५ मजला, इमा. क्र. २ए, राजगोपी सिंगपूर, लि., शाहा कॉलनी, स्वामी समर्थ नगर संकलनवळ, बसोबा, अंधेरी (मु), मुंबई - ४०० ०१३, सी. एन. क्र. १२७०४१

सही/-  
प्राधिकृत अधिकारी,  
इंडियन बँक कार्यालय

दिनांक : २०/०५/२०२३  
टिकाण : मुंबई, महाराष्ट्र

## दी सिटी को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., मुंबई

मुख्य कार्यालय - १ला मजला, पंचायती दर्शन, दीपक टॉकीज जवळ, एन.ए. जोशी मार्ग, लोअर पॅलेस, मुंबई - ४०० ०१३. दूरध्वनी: २४२१ ७७००/०१/०२/०३. ईमेल: recovery@citycoopbank.com

### श्वार मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

(नियम ८(६) साठी तरतूद पहा)

सिक्वरिटीव्यवस्था अँड रिस्कन्ट्रोल ऑफ फायनान्सिअल अँड इन्फोर्मेटिअन ऑफ सिक्वरिटी इंटरेट अँडेट, २००२ (सर्फेसी अँडेट) अन्वये मिळकतीची (तारण मत्ता) विक्री

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार, हमीदार, मालक आणि गहाणवटदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेले स्थाय मिळकत तारण थकबाकीकडे गहाण/प्रभावी आहे, जिचा प्रत्यक्ष कक्षा दी सिटी को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., मुंबई (तारण थकबाकी) च्या प्राधिकृत अधिकारी (आ.अ.) यांनी घेतला आहे, ती खालील तपशिलानुसार कर्जदार श्री. इम्रान इम्राहिम तेली, प्रोग्राम. मे. के.बी.एन.ट्रेडलिन्क्स आणि हमीदार म्हणजेच १) श्री. इम्राहिम तेली आणि २) श्री. विजय बबन दारदे यांचेकडून तारण थकबाकीची वकीत ३०/०४/२०२३ रोजी कर. ३,६८,८०,४४७.०८ आणि पुढील व्याज आणि इतर प्रमारांच्या वसुलीकरिता "जे आहे जेथे आहे" / "जे आहे जेथे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्त्वाचे निष्कायित ठेवणारे आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/मिळकतीचा मालकाचा नाव	तारण मत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत इसारा अनामत रकम (इअर)	मिळकतीच्या निरीक्षणार्थी तारिख	लितावाचे टिकाण
१.	मालक: श्री. इम्रान इम्राहिम तेली  कर्जदार: मे. के.बी.एन.ट्रेडलिन्क्स	नोबेल टॉवर, इन्फोकिया डेव्हलपर्स स्ट्रीट, मुंबई ४०० ००९ अनात इम्राहमीधील चढई क्षेत्र ४५ चौ.फू. असलेला फ्लॅट क्रमांक १६०४, १६ वा मजला	₹. ९६,००,०००/- (रुपये अठराव लाख मात्र)	०५/०६/२०२३ रोजी स. ११.०० ते सायं. ४.०० आणि १२/०६/२०२३ रोजी स. ११.०० ते सायं. ४.०० आणि १९/०६/२०२३ रोजी स. ११.०० ते सायं. ५.००	दि सिटी को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., मुंबई, दादर शाखा, पत्ता: गोखळ निवास क्र. १, कमल इस्टेट रानाडे रोड, दादर पश्चिम, मुंबई ४०० ०२८ दू. - २४३०२१३१/२४३०२१८४
			इसारा रकम ₹. ५,००,०००/-		०५/०७/२०२३ रोजीस सायं. ४.०० वा

**विक्रीच्या अटी आणि शर्ती :**

- सदर कर्जदार/हमीदार/मालक/गहाणदार यांना वरील लितावाचे तारखेपूर्वी एकूण थकबाकीसह पुढील व्याज भरणा करण्याची अंतिम संधी देण्यात येत आहे, अन्यथा सदर तारण मत्ता ठरविलेल्या वेळेसाले विक्रीस आणि विक्री करणयात येईल.
- सदर प्रदानात मोहोबतदार पब्लिकटार श्री. इम्रान इम्राहिम तेली, प्रोग्राम. मे. के.बी.एन.ट्रेडलिन्क्स (कर्जदार) च्या कर्ज खात्याच्या संदर्भातील स्थाय मिळकतीच्या खरेदीदारांना प्रस्ताव" असे उल्लेखणारे लिखू सादर करावेत आणि सदर मोहोबतदार लिफाचा वरील उल्लेखित लितावाच्या विक्रीची प्रस्तावित बोलविलेद्वारे ०४/०७/२०२३ रोजी किंवा पुढे ४.०० पर्यंत सादर करावेत आणि इअर रकम अंदाजीतपणे न खते क्र. ०४/३१०२००००३१५५, आयएफएससी कोड आरबीबीकेए०००४२३ मध्ये दी सिटी को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., मुंबई च्या नावे ०४/०७/२०२३ रोजी किंवा पुढे ४.०० पर्यंत करावे.
- प्राधिकृत अधिकार्याचे सर्वोत्तम ज्ञात आणि माहितीनुसार वरील कर्मांअपर परिसावर (तारण मत्ता) वर कोणताही भार नाही. ज्याअर्थी, इच्छुक बोलविलेले व्यक्ती बोलो सादर करण्यापूर्वी लिताव केल्या जाणाऱ्या मिळकतीचा मालक/अधिकार/धकीत/परिणामाची चौकशी त्यांनी स्वतः करावी. लितावाची जाहीरत बँकेची कोणतीही वचनबद्धता किंवा कोणतेही प्रतिनिधित्व बनवत नाही आणि मालकी जाणण नाही. बँकेला ज्ञात असो किंवा अज्ञात असो सर्व विधान आणि भविष्यतील भारांसह सदर मिळकत विक्री केली जाईल.प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको हे कोणत्याही त्रयस्थ पक्षाच्या दबाव/देवासाती कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणाना नाहीत. विक्रीसाठी ठेवलेल्या परिसराच्या संबंधीत बोलो सादरकरिता नियमित विचारात घेतले जाणार नाही.
- सादर करावयाची सदर बोलो रकम ही राखीव किंमतीपेक्षा जास्त असावी आणि बोलविलेद्वारे पुढील प्रस्ताव र. ५.०.०००/- (रुपये पन्नास हजार मात्र) च्या पटीत सादविले.
- यशस्वी बोलविलेद्वारे इसारा अनामत रकम (इअर) विक्रीचा भाग म्हणून विचारात घेतली जाईल आणि अयशस्वी बोलविलेद्वारे इअर परत केला जाईल.
- इअरवर कोणतेही व्याज नाही. यशस्वी बोलविलेद्वारे आधी भरलेल्या इअरसह त्याच दिवशी किंवा अधिकृत अधिकार्याने बोलोची किंमत निश्चालण्याच्या दिवशी प्राधिकृत अधिकार्याने बोलोची किंमत निश्चालण्याच्या दिवशी किंवा त्यापूर्वीच्या विक्री किमतीची शिष्टांक मिळकतीच्या १५ दिवसांच्या रोजीस किंवा पुढी जमा करावी लागेल. सदर लिताव विक्री तारण धनको म्हणजेच दी सिटी को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., मुंबईच्या अधीन असेल. यशस्वी बोलविलेद्वारे रकम जमा न केल्यास आधीच जमा केलेले संपूर्ण पैसे जमा केले जातील आणि सदर मिळकत पुन्हा लिताव करण्यात येईल आणि कसूरदार बोलविलेद्वारे सदर मिळकत/रकमेच्या संदर्भात कोणताही दावा/अधिकार नसेल.
- खरेदीदारांनी प्रत्येक असेलले मुद्रांक शुल्क/नोंदणी शुल्क/इतर प्रमार्ग इ. आणि तसेच सांविधानिक/अ-सांविधानिक धकीत, कर, निर्धारण प्रमार्ग इ. कोणाचीही देणी भारावी लागतील.
- प्राधिकृत अधिकारी/बँक सन्वये प्रस्ताव स्विकारण्यास बांधील नाही आणि सर्व प्रस्ताव स्विकारण्याच्या किंवा नाकारण्याच्या/पुढे ठरकण्याच्या/रद्द करण्याच्या किंवा कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळेस लिताव प्रक्रियेतून मिळकत किंवा त्याचा कोणताही भाग काढण्याच्या सर्वस्वी अधिकार आणि विवेक आहे.
- सदर विक्री प्रमाणपत्र हे खरेदीदार/अर्जदार यांच्या नावे जारी केले जाईल आणि इतर कोणत्याही नावे जारी केले जाणार नाही.

(श्री. इम्रान इम्राहिम तेली, प्रोग्राम. मे. के.बी.एन.ट्रेडलिन्क्स (कर्जदार) आणि हमीदार म्हणजेच १) श्री. इम्राहिम तेली आणि २) श्री. विजय बबन दारदे यांच्या संबंधित थकबाकीत वरील शाखेच्या पंचायत लितावाची तारीख : ०५/०७/२०२३ रोजी सायं. ४.०० वा. हजर राहण्यासाठी याद्वारे काळविषयात येत आहे.)

**सदर प्रकाशन हे वरील सदर कर्ज खात्याच्या कर्जदार/हमीदार/मालक/गहाणदारांना ३० दिवसांची सूचना सुद्धा आहे.**

दिनांक : ०१/०६/२०२३  
टिकाण : मुंबई

(श्री. निमोद वी. चव्हाण) प्राधिकृत अधिकारी  
दि सिटी को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., मुंबई

# HARIYANA SHIP BREAKERS LTD

## हरियाणा शिप ब्रेकर्स लिमिटेड

नोंदणी कार्यालय : १५६, मेकर चेंबरस VI, २२०, जमनालाल बजाज मार्ग, नर्मिम पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१.  
सीआयएन: एएए६१००एमएए१९१८पीएससी०२४७७४, दूर. ०२२-२२०४३२११, फॅक्स-२२०४३२१६  
वेबसाईट : www.hariyanagroup.com, ई-मेल: secretarial.hariyana@gmail.com / आयएसओ प्रमाणित (१४००१:२००४/१००१:२००८/३००००:२००९)

**३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेली तिमाही आणि वर्षाकरिता वित्तीय वर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षांचे अंतिम आणि एकत्रित विवरण**

अ. क्र.	तपशील	अंतिम						एकत्रित					
		संपलेली तिमाही		संपलेले वर्ष		संपलेली तिमाही		संपलेले वर्ष					
		३१-मार्च-२३	३१-डिसें-२२	३१-मार्च-२२	३१-मार्च-२३	३१-मार्च-२२	३१-मार्च-२३	३१-डिसें-२२	३१-मार्च-२२	३१-मार्च-२३	३१-मार्च-२२		
१	प्रवर्तनापासून एकूण उत्पन्न	₹. १,५४,८६	₹. ३,१२७.००	₹. ३,७३९.५९	₹. ४,४७०.२३	₹. १,४४८.६४	₹. ३,१२७.००	₹. १,४४८.६४	₹. ३,१२७.००	₹. ३,७३९.५९	₹. ४,४७०.२३		
२	कालावधीकरिता निव्वळ नफा (+)/तोटा (-) (कर, अपवाददात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपैकी)	₹. ४३७.६४	₹. ११५.१४	(₹. ५८.९१)	₹. ५६.७६	₹. ४३०.५४	₹. ४३७.६४	₹. ४३७.६४	₹. ४३७.६४	₹. ४३७.६४	₹. ४३७.६४		
३	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा (+)/ तोटा (-) (अपवाददात्मक आणि/ किंवा अनन्यसाधारण बाबी पश्चात)	₹. ४३७.६४	₹. ११५.१४	(₹. ५८.९१)	₹. ५६.७६	₹. ४३०.५४	₹. ४३७.६४	₹. ४३७.६४	₹. ४३७.६४	₹. ४३७.६४	₹. ४३७.६४		
४	कर पश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा (+)/ तोटा (-) (अपवाददात्मक आणि/ किंवा अनन्यसाधारण बाबी पश्चात)	₹. ३७०.८५	₹. ३९.९३	(₹. ४२.०५)	₹. ४१.८३	₹. २००.४४	₹. ३६८.९९	₹. ३६८.९९	₹. ३६८.९९	₹. ३६८.९९	₹. ३६८.९९		
५	कालावधीकरिता एकूण सर्व समावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता नफा/तोटा (कर पश्चात) आणि इतर सर्व समावेशक उत्पन्न (कर पश्चात) समाविष्ट)	₹. ३६९.८२	₹. ३९.९३	(₹. ४२.०५)	₹. ४१.८३	₹. २०६.२५	₹. ३६८.८८	₹. ३६८.८८	₹. ३६८.८८	₹. ३६८.८८	₹. ३६८.८८		
६	समभाग भांडवल	₹. ६१६.६७	₹. ६१६.६७	₹. ६१६.६७	₹. ६१६.६७	₹. ६१६.६७	₹. ६१६.६७	₹. ६१६.६७	₹. ६१६.६७	₹. ६१६.६७	₹. ६१६.६७		
७	राखीव (पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून) मागील वर्षाच्या लेखापरिचित ताळेबंदगत दर्शविल्यानुसार					₹. १३,५८९.३७	₹. १३,१६५.०१				₹. १३,५८९.३७		
८	प्रति समभाग प्रामा (इपीएस) (₹.) (दर्शनी मूल्य : ₹. १०/- प्रति समभाग-मुल्यमूळ आणि सीमिकृत)												