(भारत सरकार का उपक्रम)

UCO BANK (A Govt. of India Undertaking)

Bharat Gau

Kandivali (west) Branch:-Jay Apartment, M.G Road, Dahanukarwadi, Kandivali West Mumbai-400067, Tel: 022-28010286/28612172, Email: kanwes@ucobank.co.in

POSSESSION NOTICE
(For Movables / Immovable Property) {Refer Rule 8 (1)} [APPENDIX IV] Whereas, The undersigned being the authorized officer of the UCO Bank-Kandivali West under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Act, 2002 (54 of 2002)) and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with (Rule 3) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 issued demand notice dated 09th May 2023 calling upon the borrower M/s Mr. Clean Colors (India) Pvt. Ltd. to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 1,17,00,466.36 (in words Rupees One Crores Seventeen Lakhs Four Hundred Sixty Six and paisa Thirty Six only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of power conferred on him under sub-section (4) of section 13 of act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 on this the **01st day of September of the year 2023.**The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the UCO Bank- Knadivali West for an amount of Rs 1,17,00,466.36 and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Movables / Immovable Property All Current Assets including Stocks, Book Debts, Receivables, Consumable Stores & Spares and Hypothecated Movable Plant & Machinery of the Company M/s Mr. Clean Colors (India) Private Limited, Which now and hereafter from time to time during this security shall be brought into, store or be in or about the borrowers premises, godown, factory Situated at Gala No.01, Building No.02, A V Udyog Behind Rajprabha Udyog Golani Naka, Vasai East, Mumbai – 401208 and at Plot No. 1, Shikhar Industrial Complex, Bilapalda, Vasai (East) -401208 Dist. Palghar. - Mumbai and at Office No. S No 130A/2, Gala No. 14, Ground Floor, Jabir Suban Khan, Bhoidapada Rajivali Road, Sativali, Vasai Palghar-401208.

Date: 01.09.2023

Chief Manager & Authorized Officer UCO Bank

SYNTHKO FOILS LIMITED
CIN: L27200MH1984PLC033829
Regd Office: 84/1, 84/2, Jamsar Road, Jawhar, Palghar-401603, Tel No.: 02520-295081

Web site: www.synthikofoilsltd.com | Email ID: foilslimited@rediffmail.com

NOTICE OF 38th ANNUAL GENERAL MEETING AND BOOK CLOSURE NOTICE is hereby given that the 38" Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on 29", September, 2023 at 03.00 pm through Audio Visual Means, to transact the businesses as set out in the Notice convening the said Meeting, in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 & Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 read with Circular Nos. 14/2020, 17/2020 and 20/2020 dated 8" April, 2020, 13" April, 2020, 5" May, 2020, 13" January, 2021, 8" December, 2021 & 5" May, 2022 respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/ ISSUED by the imitisty of corporate Anias and Carolian No. 2017 ISSUED FOR THE CORPORATION OF THE CORPORATIO means and the facility of appointment of proxy will not be available. Members attending the AGM through audio visual means will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act. 2013

Electronic copies of the Notice of AGM and Annual Report for the financial year ended or 31st March. 2023 have been sent to all the members whose email IDs are registered with the Company/ Depository participant(s). The same is also available on the website of the Company www.synthikofoilsltd.com. Members are requested to note that the physical copie of the aforesaid documents will not be made available to them by the Company. The of Notice of 38th Annual General Meeting has been completed on 5th September, 2023.

 Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-of date of 22[™] September, 2023 may cast their vote electronically on the Ordinary Business(es as set out in the Notice of the 38" AGM through electronic voting system of Central Depositor Services (India) Limited from a place other than the Venue of AGM ("remote e-voting"). All the members are informed that:

I. The Ordinary Resolution as set out in the Notice of AGM may be transacted through voting by electronic means.

- The remote e-voting shall commence on Tuesday, 26th September, 2023 (at 9.00 a.m.) III. The remote e-voting shall end on Thursday, 28th September, 2023 (at 5.00 p.m.)
- IV. The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the AGM in Friday, 22nd September, 2022.

V. Person who acquires shares of the Company and becomes the member of the Company after the dispatch of Notice of AGM and holding shares as on cut-off date i.e. 22nd September, 2023 can follow the process of generating the login ID and password a ovided in the Notice of AGM. VI. Members may note that a) the remote e-voting module shall be disabled by the CDSI

after the aforesaid date and time for voting and once the vote on the resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently; b) the member who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitle to cast their vote again; c) the facility for voting through E-voting shall be made available during the course of AGM for those who have not voted previously and d) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owner maintained by the depositories as on cutoff date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM through E-voting

VII. The Notice of AGM is available at the website of the Company www.synthikofoilsltd.com and also on CDSL website www.cdslindia.com

VIII. In case of any queries, members refer Frequently Asked Question (FAQ's) and e-voting manual available at www.Evotingindia.com under help section or write an e-mail to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact Mr. Bhavesh Dadhia, Whole-time Director at designated email foils limited@rediffmail.com or contact at Tel: 022 2864 0863 who will address the grievance connected with the facility for voting by electronics means.

1. The company has appointed Mr. Prakash D Naringrekar (ACS 5941), Partner at HSPN 8 Associates, Practising Company Secretaries, as the scrutinizer to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner. . The Register of Members and Share Transfer Register in respect of equity shares of the

Company will remain closed from Saturday, 23rd September, 2023 to Friday, 29th September 2023 (both days inclusive).

ON BEHALF OF THE BOARD FOR **SYNTHIKO FOILS LIMITED**SD/-

RAMESH DADHIA DATE: 07 09 2023 CHAIRMAN (DIN 0072604)

SBI State Bank of India

IN THE MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. II

ORIGINAL APPLICATION NO. 92 OF 2023

BANK OF BARODA APPLICANT Versus M/S. RUKHSAR SYNTHETICS & ORS.

.... DEFENDANTS SUMMONS WHEREAS O.A. No. 92 of 2023 was listed before Hon'ble Presiding Officer o

30.01.2023. WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons on the sai application under Section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recover

of Debt of Rs. 23,47,658.92 (Application alongwith documents etc. annexed). Whereas the service of summons could not be affected in ordinary manner an hereas the Application for substituted service has been allowed by this Hon'bl Tribunal.

re directed as under: To show cause within 30 thirty days of the service of summons as to why relie prayed should not be granted.

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the Defendar

To disclose particulars of properties of assets other than properties an assets specified by the applicant under serial Number 3(A) of the Origina

Application. You are restrained from dealing with or disposing if secured assets of sucl other assets and properties disclosed under serial Number 3(A) of the Origina

Application, pending hearing and disposal of the application for attachmen of the properties.

You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of business any of the assets over which security interest is created and or other assets and properties specified disclosed under serial No. 3A of the Original Application without the prior approval of the Tribunal.

You shall be liable to account for the sale proceed realized by sale of secured.

assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with bank of financial institution holding security interest over such assets.

ou are also directed to file written statement with a copy thereof furnished t the Applicant and to appear before Registrar on 14.12.2023 at 11:00 a.m. failing which the Application shall be heard and decided in your absence. iven under my hand and the seal of this Tribunal on this 10th day of August, 2023

DRT-II, Mumba

A. N. RUKHSAR SYNTHETICS ... Defendant No A Partnership Firm, 1577/1, Abdul Rahman Sardar Compound, Navi Pada, Kalyan Road. Near Shiv Sena Office Bhiwandi, Thane - 421302 ... Defendant No. 1

And also at 1605/1, Abdul Rahman Sardar Compound, Navi Pada, Kalyan Road, Near Shiv Sena Office Bhiwandi, Thane - 421302

.MR. JAINUDDIN MURTUZA ALI ANSARI ... Defendant No. 2 Partner of M/s. Rukhsar Synthetics, 1532/2 Khusbu Apartment, st Floor, Kalyan Road, Shastrinagar, Bhiwandi, Thane - 421302

[See Regulation-15 (1)(a)] / 16(3)

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) 1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector-30 A, Vashi, Navi Mumbai- 400703

Exh . No. 6846 Case No.: OA/864/2019 Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993 **ANDHRA BANK**

M/S. KRISHNA ENTERPRISES

(1) M/s. Krishna Enterprises, D/W/S/O-Manjesh A/54, Sanket Chs Ltd., Shavi Nagar, Mira Road East, Thane Maharashtra -401105.

SUMMONS

WHEREAS, O.A. No. 864/2019 was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar on 04.01.2020.

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 10,58,438.62 (application along with copies o documents etc. annexed).

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:) To show cause within Thirty days of the service of summons as to why relie

prayed for should not be granted; ii)To disclose particulars of properties or assets other than properties and

assets specified by the applicant under Serial Number 3A of the origina application;

iii)You are restrained from dealing with or disposing of secured assets of such other assets and properties disclosed under Serial Number 3A of the origina application, pending hearing and disposal of the application for attachment of v)You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security

interest is created and/ or other assets and properties, specified o disclosed under Serial Number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal; y)You shall be liable to account for the sale proceeds realized by sale o

secured assets or other assets and properties in the ordinary course o business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank of financial institutions holding security interest over such assets. You are also directed to file the written statement with a copy thereo

rnished or the applicant and to appear before Registrar on 29.09.2023 at 10:30 A.M. failing which the application shall be heard and decided in you

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this Date 22.06.2023

Seal

Signature of the officer Authorised to issue Summons I/C Registrar DRT-III, Mumba

Note: Strike out whichever is not applicable

Stressed Assets Recovery Branch, Mumbai (05168) - The International Building 6th Floor, 16 Maharshi Karve Road, Churchgate, Mumbai – 400020. **Phone:** 022-22053163/64/65, **Email-** sbi.05168@sbi.co.in

PUBLICATION OF NOTICE REGARDING PHYSICAL POSSESSION OF PROPERTY U/S 13(4) OF SARFAESI ACT 2002

Notice is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in tion 13 (12) read with rule 9 of the Security Interest (Enforce mentioned against each account and stated hereinafter calling upon them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken Physical Possession of the property described herein below in exercise of power conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said Act on the dates mentioned against each account.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the

charge of the STATE BANK OF INDIA for an amount and interest thereon The Borrower's/Guarantor's attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

	Name of Borrower	Name of the Owner of property	Description of the property mortgaged/charged	Date of Demand Notice	Date of Physical Possession	Amount outstanding as on date of demand Notice
ı	Mr. Anil Tejbahadur	Mr. Anil	Flat No. 1701, admeasuring 79.09 sq. mtrs. Built up	23.04.2021	05.09.2023	Rs. 3,02,89,348.00 (Rupees Three Crore
ı	Singh and Mrs.	Tejbahadur	area, alongwith 1 (One) Car Parking, on the 17th			Two Lakh Eighty Nine Thousand Three
ı	Neetu Anil Singh	Singh and Mrs.	Floor of the building known as Versova Andheri			Hundred and Forty Eight Only) as on
ı	Address: 2F/004 N G	Neetu Anil	Tapasya CHS. Ltd. situated on Plot No. CD-37 and			05.09.2023 plus further interest, costs,
ı	Sun City, Phase-1,	Singh.	CTS No. 1374B/ 378, Village - Versova, S.V.P.			etc thereon.
ı	Thakur Village,		Nagar, Four Bunglows, Andheri (West), Mumbai –			
ı	Kandivali East,		400053 owned by Mr. Anil Tejbahadur Singh and			
ı	Mumbai – 400101.		Mrs. Neetu Anil Singh.			

Date: 07.09.2023 Place: Mumbai

Date: 07.09.2023

Sd/-**Authorised Officer** State Bank of India

IDFC FIRST Bank Limited

Tel : +91 44 4564 4000 | Fax: +91 44 4564 4022

(Formerly known as IDFC Bank Limited) | CIN: L65110TN2014PLC097792 Registered Office: - KRM Towers, 7th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai- 600031.



APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Co-Borrower (s) as per column (ii) that the below described immovable properties as per column (iii) mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of IDFC FIRST Bank Limited (Formerly known as IDFC Bank Limited), will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" On 26th Sept 2023 as described hereunder, for the recovery of amount due from Borrower (and Co-Borrower (s) as per column (i), due to IDFC FIRST Bank Limited (Formerly known as IDFC Bank Limited) For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in IDFC FIRST Bank website i.e. www.idfcfirstbank.com.

(i) S. Demand Notice Dat and Amou		(iii) PROPERTY ADDRESS	(iv) Reserve Price Amount	(v) EMD Amount	(vi) Date and Time of Auction	(vii) Date and Time of EMD Auction	(viii) Date and time of Inspection	(ix) Name and Mobile No of Authorized officer
1 INR 6,45,16,485.9 Demand Not 16th Sep 20	ce: Rita Kinner 19 Nayak & M/S JK &	Property-1- All the piece and parcel of the property consisting of Office No. 201, 2 nd Floor, Dheeraj Plaza, Admeasuring 600 Sq. Ft., Lady Jamshedjee Hill Road, Next To Vodafone Store, Bandra (W), Mumbai - 400050	10,81,08,000/-	INR 1,08,10,800/-	26th Sept 2023 11.00 TO 1.00 PM	25th Sept 2023	20th Sept 2023 11.00 TO 5.00 PM	Name - Mr. Pratik Sakpal MOB- 8082628063
	RI Architects Pvt Ltd	Property-2- All the piece and parcel of the property consisting of Office No. 202, 2 ^{vid} Floor, Dheeraj Plaza, Admeasuring 500 Sq. Ft., Lady Jamshedjee Hill Road, Next To Vodafone Store, Bandra (W), Mumbai-400050						
		Property-3- All the piece and parcel of the property consisting of Office No. 203, 2 nd Floor, Dheeraj Plaza, Admeasuring 600 Sq. Ft., Lady Jamshedjee Hill Road, Next To Vodafone Store, Bandra (W), Mumbai-400050						
		Property-4- All the piece and parcel of the property consisting of Office No. 204, 2 Nd Floor, Dheeraj Plaza, Admeasuring 1038 Sq. Ft., Lady Jamshedjee Hill Road, Next To Vodafone Store. Bandra (W). Mumbai - 400050						

Disclaimer: Please note that the said notice is issued for sale of immovable property only and IDFC FIRST Bank Limited has no right to sale the movable assets, if any, present at

Authorised Office IDFC FIRST Bank Limited (Formerly known as IDFC Bank Limited)

PUBLIC NOTICE

This notice is hereby given to the public at large that, under the instructions of our client, to investigate the rights, title, entitlement, and interest of Transcon Iconica Private Limited (CIN: U45200MH1979PTC021090) having its registered office at Plot No. 94 to 103, 106 (pt), Site office Khotwadi, PM Marg, Near Milan International Hotel, Mumbai - 400054 ("Owner") with respect to lands more particularly described in the Schedule hereunder written ("Property").

Any person(s) / entity(s) including but not limited to any bank or financial institution having or claiming or asserting to have any demand and/or objection and/ or any right title / interest/ estate of the Owner in respect of the Property or any portion thereof y way of mortgage, hypothecation, encumbrance, entitlement, sale, agreement for sale, transfer, assignment, lease, agreement to lease, sub-lease, agreement to sublease, tenancy, license, sub-license, lien, charge, trust, maintenance, easement compensation claims, gift, lis-pendens, exchange, share, beneficial interest ossession, release, relinguishment, partition, power of attorney, contract, agreement, will, bequest, inheritance, FAR, FSI, development rights, family arrangement/ settlement, partnership, possession, allotment, order or decree or direction of any court of law or any other statutory or adjudicating authority or equisition by government or any entity, prohibition or any other impediment with respect to the Property or by way of any other method or otherwise howsoever ("Claims") or have already filed any suit, dispute, petition, appeal or other proceeding: or sent any demand notice or obtained any decree, judgement, award or other ordei ncerning the Property or any part thereof are hereby called upon and are required o give notice of any such Claims or objections, if any, in writing to SNG & Partners, Advocates at 96. Free Press House, Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai 400021, also with a copy addressed over email at <u>sadhav@sngpartners.in</u>(marked to the attention of Mr. Sadhav N. Mishra) along with copies of necessary supporting documents to prove such Claims or objections , if any, within [14 (fourteen) days] from the date of publication hereof, failing which it would be deemed that no party or person has any claim, right, title, interest, entitlement, share, demand in or over the Property or any part thereof of any nature what soever exists and same shall be treated s waived or abandoned and or not binding upon the Owner.

Property being the development rights including free sale FSI (present and future) and excluding the sold units and constructed area which is to be handed over to Paragkunj invest Pvt. Ltd) ("said Portion") approved under (i) Letter of Intent bearing No SRA/ENG/2273, HW/PL& ML/LOI/TTC dated 16/11/2010 (ii) Revised Letter of Intent dated 05/12/2014 bearing no. SRA/ENG/2273/HW/PL &ML/LOI (iii) Letter of Intent dated 11/04/2017 bearing no. SRA/ENG/2273/HW/PL &ML/LOI (iv) Revised Letter of Intent dated 10/08/2021 bearing no. SRA/ENG/2273/HW/PL &ML/LOI and (v) Revised Letter of Intent dated 28/06/2022 bearing no. SRA/ENG/2273/HW/PL &ML/LOI to be constructed and arising out of all that piece and parcel of land bearing CTS no. 1695/1-2, 1696/1- 23, 1697, 1697/1 -5, 1698, 1698/1-6, 1699, 1699/1-4, 1700, 1700/1-6, 1701, 1701/1- 10, 1702, 1702/1-9, 1703, 1703/1-8, 1704, 1704/1-8, 1707-1748 corresponding Final Plots nos. 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 106 (pt) and 12.20 mt wide 1st T.P road in aggregate admeasuring 8982.53 sq. mtrs situated at village Vile Parle, Taluka Andheri District Mumbai Suburban situated in the Registration Sub-District of Town Planning Scheme no. VI, Santacruz (West) of

On or towards the West - 9.15 mtr existing Road, Final Plot No 106 On or towards the East – Western Railway Line On or towards the North - Final Plot No 93, Road

On or towards the South - Final Plot No 106 Dated this 07thday of September, 2023

Mr. Sadhav N. Mishra Partner M/s. SNG & Partners



D B Realty Limited CIN: L70200MH2007PLC166818

Regd. Office: 7th Floor, Resham Bhayan, Veer Nariman Road. Churchgate, Mumbai-400 020 Tel: 91-22-49742706 E Mail: investors@dbg.co.in Website: www.dbrealty.co.in

NOTICE OF 17[™] ANNUAL GENERAL MEETING AND INFORMATION ON E-VOTING

The 17" Annual General Meeting ('AGM') of the members of D B Realty Limited ('the Company') will be held on, **Saturday, 30th September, 2023** at 03.00 p. m. (IST) through Video Conferencing (VC') or Other Audio Visual Means ('OAVM') to transact the business(es) as set out in the Notice of AGM which is being circulated for

Pursuant to General Circular No 20/2020 dated 5th May, 2020 read with other relevant circulars including 10/2022 dated 28th December, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA')(collectively referred to as 'MCA Circulars') and Securities and Exchange Board of India ('SEBI') vide its Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, Circular No. SEBI/HO/CFD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 and Circular No. SEBI/HO/CFD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 and Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 (collectively referred to as 'SEBI Circulars') have permitted to conduct AGM through VC or Other Audio Visual Means, subject to compliance of various conditions mentioned therein. In ompliance of the applicable provisions of the Companies Act. 2013 and Rules made thereunder and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with all applicable circulars issued by Ministry of Corporate Affairs (MCA) and SEBI from time to time, the 17th AGM is being convened and will be conducted

Members may note that in compliance of aforesaid mentioned circulars, the Notice of the AGM and Annual Report 2022-2023 will be sent to the Members of the Company through electronic means whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent ("RTA")/ Depository Participants ("'DPs'). The said documents will be available on the website of the Company at <u>www.dbrealty.co.in</u> and also on the website of the Stock Exchanges viz, BSE Limited at ww.bseindia.com and NSE Limited at www.nseindia.com.

In case, the members have not registered their email address, they can follow the

Members holding shares | Members are requested to register/ update the same with the RTA to rnt.helpdesk@linkintime.co.in by submitting the Forms pursuant to SEBI Circular being reference no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-1/ P/CIR/2023/37 dated 16th March, 2023.

Members holding shares in the Dematerlised form the Dematerlised form the Dematerlised form same with their DPs

Date: 06th September, 2023

PRIME)

The Company has placed the F-voting facility for casting votes in the respect of the business to be transacted at the AGM. It has appointed NSDL for facilitating voting through electronic means. The detailed procedure of remote e-voting / e-voting during the AGM will be mentioned in the Notice of AGM.

A Shareholder, whose name is recorded in the Register of Members of the Company as on the cut-off date i.e. Saturday, 23rd September, 2023, only shall be entitled to avail the facility of e-Voting, either through remote e-Voting or through E-voting

For D B Realty Limited

Company Secretary

SREE NARAYANA GURU CO-OP. BANK LTD. ffice: Sree Narayana Nagar, P. L. Lokhande Marg, Chembur (W), Mur Mob No: 8451910506 | Email: headoffice@sngcbank.com

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING Notice is hereby given that the 23° Annual General Meeting of the Members of Sree Narayana Guru Co-operative Bank Ltd. will be held on Saturday, 23rd day of September, 2023 at 11.30 a.m. at Sree Narayana Guru High School Complex, 1st Floor, Seminar Hall, P.L. Lokhande Marg, Chembur, Mumbai-400089 to transact the following business.

To read and confirm the minutes of last Annual General Meeting held on 18th day of September, 2022. To consider and adopt Annual Report together with Directors' Report and Audited

Balance Sheet as on 31st March 2023 and the Profit and Loss Account for the year ended 31st March 2023 (the notice is uploaded in the website www.sngcbank.com and intimations are sent via postal inland letters). To consider and adopt Statutory Audit Report from M/s. Yardi Prabhu & Associates LLF

(Chartered Accountants) for the Financial Year ended 31.03.2023. To ratify the submission of Statutory Audit Reports together with financial statements in

English text for the Financial Year 2022-23. To approve the recommendation of the Board of Directors to submit the Financial

Statements together with Audited Balance Sheet as on 31st March 2023 and Profit and Loss Account for the Financial Year 2022-23 in English text since Mumbai being a cosmopolitan city. To consider and adopt the recommendation of the Board of Directors for Amendment of

Bye Law No. 46 Undertaking and disposal of any other business that may be brought before the house

and answering of Member's questions, relating to the working of the Bank for the Financial Year 2022-23, permissible under the Bank's Bye-laws and Rules and about which at least 5 days' notice, in writing, has to be furnished to the Chairman at the Bank's Head Office. To ratify decision of Board of Directors to recommend to RBI for appointment of Bank's Statutory Auditors for the EY, 2023-24.

To grant Leave of Absence to the members of the Bank who have not attended this 23rd

Annual General Meeting. 10. Any other matter with the permission of the Chairman of the Meeting.

By order of the Board of Directors Sd/-

Suresh Shivanna Salian Place : Mumbai Date : 07.09.2023 Important Notes for Members:

1. In the absence of the quorum for the meeting at the appointed date and time, the meeting will be adjourned for half an hour and the adjourned meeting will be conducted immediately thereafter at the same venue irrespective of the quorum. 2. Members are requested to notify promptly the change in address, if any and contact number along with the email address **3.** Certificates of Attendance is annexed to this notice. Shareholders is requested to fill in the certificate and affix their signature and take the acknowledgment of attendance.

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that our client is negotiating with MR. BHARAT J. MANIAR (HUF) (Owner) for purchase of the property more particularly described in the Schedule hereunder writter "the said Property"), subject to the rights of the tenants in the said roperty.

The Owner has represented to our client that the Owner does not have the ollowing original title deed relating to the said Property in his possession: Original Deed of Conveyance dated 19th September, 1945 executed between Mahadev Dattatraya Daval & Ors. and Cimamiya Mothiyaj. The said Conveyance is registered under the serial No.4650.

2. Original Certificate of Sale dated 4th November, 1960 in which highes bidder was Vallabdas Vassanji Thakker, Charandas Vallabdas Thakkar Raibhadur Jagmalbhai Rajabhai, Thakkersy Nursee Kothare, Mansinghj Jituji Jadeja, Arjunji Jetuji Jadeja, Chotalal Dharamsi Joshi in High Court of Bombay in Suit No.774 of 1953.

ALL PERSONS including an individual, a Hindu Undivided Family, company, banks, financial institution(s), non-banking financial institution(s), a firm, an association of persons or a body of individuals whether incorporated or not, lenders and/or creditors having any objection, claim, right, title, share and/or interest of whatsoever nature in espect of the said Property or any part or portion thereof including TDR consumption or FSI or any built up area constructed and/or to be constructed thereon and/or whether by way of inheritance, share, nortgage, sale, transfer, lease, lien, license, charge, trust, covenant claim, maintenance, right of residence, easement, right of way, pre emption, gift, exchange, assignment, possession, allotment, occupation et, lease, sub-lease, sub-license, tenancy, sub-tenancy, devise, demise pequest, partition, suit, injunction order, acquisition, requisition attachment, lispendence, encumbrance, agreement, contract memorandum of understanding, family arrangement, settlement relinquishment, power of attorney, demand or any decree or award passec by any court or authority, reservation, development rights, joint ventures arrangements, partnerships, loans, advances, by operation of law o otherwise claiming howsoever are hereby requested to make the same known in writing along with certified true copies of all supporting documents and/or evidence of such claim and/or interest to the undersigned at VIS LEGIS LAW PRACTICE, 1101/1102, 11th Floor, Raheja Chambers, Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai - 400 021 vithin 14 days of publication of this present notice, failing which it would be deemed that no such claim or claims, right, title or interest exists and same shall be treated as deemed to have been waived and/or abandoned surrendered, relinquished, released and our client shall complete the transaction without reference to such claims, if any and that such claim wil not be binding upon our client.

SCHEDULE

ALL THAT piece of property situated at 1st Akalkot lane, without the Fort in the Registration Sub-District of Bombay in the Island of Bombay containing by admeasuring 106 square yards (equivalent to 88.63 sq.mtrs.) or thereabouts and registered in the Books of Collector of Land Revenue under New Survey No.7731 and Cadastral Survey No.161 of Girgaum Division and in the Books of the Collector of Municipa Assessment under D-Ward No.741 and Street No.3, aslon known as Devalkar Building and bounded as follows:

On or Towards North: By a passage and open space and beyond that by the property of Rustomji Nusserwanji Daruwalla and Awabai widow of Nusserwanj

Kharshedii and Gordhandas Thakersee By a passage and beyond that by the property of Hari Shankar Harischandra. On or Towards West By Akalkot Lane.

On or Towards South: By Akalkot Lane VIS LEGIS LAW PRACTICE

ADVOCATES 1101/1102, Raheja Chambers Free Press Journal Marc Nariman Point, Mumbai - 400021 Email: mumbai@vllp.co.ir

Place: Mumbai Date: 7th September, 2023

PRIME SECURITIES LIMITED (CIN: 167120MH1982PLC026724)

Regd. Office: 1109/1110, Maker Chambers V

Nariman Point, Mumbai 400021 Tel: +91-22-61842525 Fax: +91-22-24970777 Website: www.primesec.com Email: prime@primesec.com **NOTICE OF POSTAL BALLOT**

Notice is hereby given pursuant to the provisions of Section 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules"), Secretarial Standard ("SS-2") on General Meetings and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") and in compliance with General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 22/2020, 33/2020, 39/2020, 10/2021, 20/2021, 3/2022 and 11/2022 dated April 8, 2020 April 13, 2020, Iune 15, 2020. 20/2021, 3/2022 and 11/2022 dated April 8, 2020, April 13, 2020, June 15, 2020 September 28, 2020, December 31, 2020, June 23, 2021, December 8, 2021, Ma 5, 2022 and December 28, 2022 respectively issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and other applicable laws, rules and regulations, the approval of the Members of Prime Securities Limited ("the Company") by way of a Postal Ballot (voting through electronic means only i.e. e-voting) is sough to the following Special Resolutions:

) Change in designation of Mr. Ashok Kacker (DIN: 01647408) from Non-Executive and Non-Independent Director to Non-Executive and Independer

Director of the Company. 2) Alteration of Authorised Share Capital

The Company has sent the Postal Ballot Notice dated Friday, September 1, 2023 The Company has sent the Postal Ballot Notice dated Friday, September 1, 2023 through electronic mode on Wednesday, September 6, 2023, to those Members whose names appear in the Register of Members / list of Beneficial Owners maintained by the Company / Depository Participants, as on the Cut-off Date, Friday, September 1, 2023 and whose email address were registered with the Company / Depository Participants as on the Cut-off Date.

The copy of the Postal Ballot Notice is also available on the website of the Company at www.primesec.com, websites of Stock Exchanges at www.bseindia com / www.nseindia.com and website of NSDL at https://www.evoting.nsdl.com. E-Voting: The remote e-Voting will commence on Thursday, September 7, 2023 at 9:00

a.m. IST and ends on Friday, October 6, 2023 at 5:00 p.m. IST. The remot e-voting module will be disabled by National Securities Depository Limite "NSDL") thereafter and Members will not be allowed to vote electronicall beyond the said date and time. The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid up equity share capital of the Company as on the Cut-off Date. Member whos name appear in the Register of Members / list of Beneficial Owners as on the Cut off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting and convey

their assent or dissent to the proposed special resolutions. Any Member who not a Member as on the Cut-off Date should treat this Postal Ballot Notice for information purpose only. Please note that there will be not dispatch of physical copies of Postal Ballo Notice or Ballot Forms to the Members and no physical forms will be accepted Members are requested to carefully read the instructions in the Postal Ballo Notice and record their assent (FOR) or dissent (AGAINST) only through remote e-Voting process not later than **5.00 IST on Friday, October 6, 2023,** in order to be eligible for being considered, failing which it will be strictly considered that th Member has not voted.

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Pramod S. Shah & Associates, Practicing Company Secretary (Membership No. F334, C.P. No. 3804) to act as the Scrutinizer for conducting the e-voting process in a fair and transparent manner. The results along with the Scrutinizer's report will be announced on or before Tuesday, October 10, 2023 and will be placed on the website of the Compar at www.primesec.com, websites of stock exchanges at www.bseindia.com www.nseindia.com and website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

In case of any queries, please refer to the Help / FAQs-Shareholders and e-voting User Manual-Shareholders available in the downloads section at www.evoting.nsdl com or call on +91-22-48867000 and +91-22-24997000 or send an e-mail to Ms Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL at evoting@nsdl.co.in. For Prime Securities Limite

> Ajay Shal Company Secretar

HARIYANA SHIP BREAKERS LTD

Registered Office : 156-Maker Chambers VI, 220, Jamnalal Bajaj Marg, Nariman Point, Mumbai-400 021 Tel.: 022-22043211; Fax-22043215, E-mail: secretarial.hariyana@gmail.com CIN No. L61100MH1981PLC024774

Notice to the Shareholders NOTICE is hereby given that the 42nd Annual General Meeting (AGM) of the members of Hariyana Ship-Breakers Limited ("the Company") will be held on Saturday, 30th September, 2023 at 09.00 a.m. through Video Conferencing (VC)/Other Audio-Visual Means

The Ministry of Corporate Affairs (MCA) by Circular No.14/2020 dated 8th April 2020, Circular No. 17/2020 dated 13th April 2020, Circular No. 20/2020 dated 5th May 2020, Circular No. 02/2021 dated 13th physical presence of members. Accordingly, in compliance with MCA circulars and relevant provisions of the Companies Act, 2013 and

and Annual Report for FY 2022-23 will be sent electronically by the company to those members whose email addresses are registered with the Company/RTA and Depositories. The Notice of the 42nd AGM and the Annual Report for FY 2022-23 will be also available on the website of the company (http://www.hariyanagroup.com) and BSE Limited (www.bseindia.com). Detailed procedure for attending the AGM and voting through remote e-voting and e-voting at the AGM is

Accordingly, to update the details with the company the following

 The members holding shares in physical form who have not registered their email addresses with the Company/RTA may get their email addresses. secretarial.hariyana@gmail.com by providing details such as Folio Number, Certificate number, Shareholder's name. PAN. Mobile number, E-mail id and also upload the image of Share Certificate

their email addresses with their respective Depository Participant. Further, the member may temporarily register their e-mail Company/RTA, the

For Hariyana Ship-Breakers Limited

Managing Director Din: 00029332

eptember 6, 2023

Mumbai,

(ACS-14359

Website: www.hariyanagroup.com ISO Certified (14001:2004/9001:2008/30000:2009)

(OAVM) to transact the businesses that will be set forth in the Notice

January 2021, Circular No. 2/2022 dated 5th May 2022 and Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022 read with Securities and Exchange Board of India (SEBI) Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12th May 2020, Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated 13th May 2022 and Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 5th January 2023 has permitted holding of AGM through VC/OAVM without the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 the members of the company can join and participate at the AGM through VC/OAVM. In compliance with the above-mentioned Circulars, the Notice of AGM

provided in the Notice of AGM.

procedure may be followed

and PAN card in PDF or JPEG format. The member holding shares in Demat form are requested to register

secretarial.hariyana@gmail.com by providing details such as DP ID/Client ID, Shareholder Name, PAN, Mobile No., Email Id. It is clarified that for permanent registration of e-mail address, the members are requested to register the same with their respective Depository Participant.

Rakesh Reniwal

Date: September 05, 2023 Place : Mumbai

(Ministry of Finance) 3rd Floor, Telephone Bhavan, Strand Road, Colaba, Mumbai - 400 005

THE PROPERTY ABOVE REFERRED TO:

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., ऑफिस नंबर

आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र - ४००६०४ आयसीआयसीआय बँक लि., कडील तुमचे उपरोक्त गृह कर्ज खाते क्र. **एलबीएमयुएम००००५४०८६५३** आणि कर्जदारांचे नाव **सचिन मिलिंद जाधव** करिता **मे** २५, २०२२ दिनांकीत उक्त सरफैसी १३(२) सूचनेच्या (ह्यानंतर उल्लेख 'सदर सूचना') संदर्भात हे आहे, आम्ही कळवू इच्छितो की, अनावधानाने आणि निर्हेतुकपणे मोजमापित क्षेत्र आणि मिळकतीचा पत्ता चुकून **फ्लॅट क्र. बी- ३०१ आणि ए- ३०५, ३रा मजला,** बेलव्हेडेरे- इमारत क्र. १ म्हणून ओळखली जाणारी इमारत, प्लॉट क्र. ४५ आणि ४६, १६९/३ रेव्हेन्यु गाव मनोर, तलाठी साजा मनोर, तालुका पालघर, जिल्हा-पालघर- ४०१४०३ येथे स्थित (मोजमापित क्षेत्र फ्लॅट क्र.- बी- ३०१ -मोजमापित क्षेत्र ३८८ चौ. फु. चटई क्षेत्र, फ्लॅट क्र. ए - ३०५)

येथे स्थित असा नमूद केला आहे त्या ऐवजी फ्लॅट क्र. बी- ३०१ आणि ए- ३०५, ३रा मजला, बेलव्हेडेरे- इमारत क्र. १ म्हणून ओळखली जाणारी इमारत, प्लॉट क्र. ४५ आणि ४६, १६९/३ रेव्हेन्यु गाव मनोर, तलाठी साजा मनोर, तालुका पालघर, जिल्हा- पालघर- ४०१४०३ येथे स्थित मोजमापित क्षेत्र फ्लॅट क्र.- बी- ३०१ -मोजमापित क्षेत्र ३८८ चौ. फू. (चटई क्षेत्र), फ्लॅट क्र. ए - ३०५, मोजमापित क्षेत्र ३८८ चौ. फू. (चटई क्षेत्र) असा आहे, म्हणून तुम्ही कृपा करून फ्लॅट क्र. बी- ३०१ आणि ए- ३०५, ३रा मजला, बेलव्हेडेरे- इमारत क्र. १ म्हणून ओळखली जाणारी इमारत, प्लॉट क्र. ४५ आणि ४६, १६९/३ रेव्हेन्य गाव मनोर, तलाठी साजा मनोर. तालुका पालघर, जिल्हा- पालघर- ४०१४०३ येथे स्थित मोजमापित क्षेत्र फ्लॅट क्र. - बी - ३०१ - मोजमापित क्षेत्र ३८८ चौ. फू. (चटई क्षेत्र), फ्लॅट क्र. ए -३०५, मोजमापित क्षेत्र ३८८ चौ. फू. (चटई क्षेत्र) मोजमापित क्षेत्र ४३२.५० चौ. फू. म्हणजेच ४०.१९ चौ. मीटर्स (चटई क्षेत्र) असे वाचावे.

सदर सरफैसी १३(२) सूचनेत वर्णन केलेले इतर सर्व तपशील आहेत तसेच राहतील. ह्या बाबतीत तुमच्या झालेल्या गैरसोयीबद्दल आम्ही मनापासून दिलगीर आहोत.

दिनांक : सप्टेंबर ०७, २०२३ एसडी/प्राधिकृत अधिकारी

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड ठिकाण : महाराष्ट्र

नोंदणीकृत कार्यालय : १५६ - मेकर चेंबर्स ६, २२०, जमनालाल बजाज

मार्ग, नरिमन पॉइंट, मुंबई- ४०० ०२१

दूरध्वनी : ०२२-२२०४३२१९; फॅक्स-२२०४३२१५,

ई-मेल : secretarial.hariyana@gmail.com

सीआयएनः एल६११००एमएच१९८१पीएलसी०२४७७४

वेबसाइट : www.hariyanagroup.com

आयएसओ प्रमाणित (१४००१:२००४/९००१:२००८/३००००:२००९)

शेअर धारकांना सूचना

यादारे सचना देण्यात येत आहे की हरियाणा शिप-ब्रेकर्स लिमिटेड (कंपनी) च्या सदस्यांची

४२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या

व्यवसायांचे कामकाज करण्यासाठी **शनिवार, ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजी सकाळी ०९.०**०

वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स (ओव्हीएएम) द्वारे

आयोजित केली जाईल. कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए) परिपत्रक क्रमांक १४/२०२०

दिनांक ८ एप्रिल २०२०. परिपत्रक क्रमांक १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०. परिपत्रक

क्रमांक २०/२०२० दिनांक ५ मे २०२०, परिपत्रक क्रमांक २०१२/२०२० दिनांक जानेवारी

२०२१ आणि परिपत्रक क्रमांक २/२०२२ दिनांक ५ मे २०२२ रोजी सिक्युरिटीज अँड

एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१,

सीआयआर/ पी/२०२०/७९ दिनांक १२ मे २०२० आणि दिनांक १३ मे २०२२ रोजीचे

मेबीचे परिपत्रक क मेबी/एचओ/ मीएफडी/मीएमडी२/मीआयआर/पी/२०२२/६३

आणि ५ जानेवारी २०२३ रोजी सेबीचे परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी२

पी/सीआयआर/२०२३/४ सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हीसी/ओव्हीएएम द्वारे

एजीएम आयोजित करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. त्यानुसार, एजीएम परिपत्रके आणि

कंपनी कायदा, २०१३ आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्कायरमेंट्स)

रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या संबंधित तरतुर्दीचे पालन करून कंपनीचे सदस्य व्हीसी/ओव्हीएएग

वर नमूद केलेल्या परिपत्रकांचे पालन करून, एजीएम ची सूचना आणि एफवाय २०२२-२३

चा वार्षिक अहवाल कंपनीकडून इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने ज्या सदस्यांचे ईमेल पत्ते

कंपनी/आरटीए आणि डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणीकृत आहेत त्यांना पाठविण्यात येणार आहेत

४२ व्या एजीएमची सुचना आणि आर्थिक वर्ष २०२१-२२ चा वार्षिक अहवाल देखील

कंपनीच्या वेबसाइटवर (<u>http://www.hariyanagroup.com</u>/) आणि इडए लिमिटेड

(<u>www.bseindia.com</u>) उपलब्ध असेल. एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याची आणि रिमोट ई-

व्होटिंग आणि एजीएममध्ये ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याची तपशीलवार प्रक्रिया एजीएमच्या

सूचनेमध्ये प्रदान केली आहे. त्यानुसार, कंपनीकडे तपशील अद्ययावत करण्यासाठी पुढील

आपले ईमेल पत्ते कंपनी/आरटीएकडे नोंदणीकृत केलेले नाहीत असे प्रत्यक्ष स्वरूपात

शेअर्स धारण केलेले सदस्य <u>secretarial.hariyana@gmail.com</u> वर फोलिओ

क्रमांक, प्रमाणपत्र क्रमांक, शेअरहोल्डरचे नाव, पॅन, मोबाईल नंबर, ई-मेल आयडी

यांसारखे तपशील प्रदान करून त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकत करू शकतात आणि शेअर

सर्टिफिकेट आणि पॅन कार्डची प्रतिमा पीडीएफ किंवा जेपीजी फॉरमॅटमध्ये अपलोड करू

डीमॅट फॉर्ममध्ये शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांना त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी

पार्टिसिपंटकडे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. डीपी

आयडी/क्लायंट आयडी, शेअरहोल्डरचे नाव, पॅन, मोबाईल नंबर, ईमेल आयडी

यांसारखे तपशील प्रदान करून सदस्य त्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/आरटीए कडे

secretarial.hariyana@gmail.com वर तात्पुरते नोंदणी करू शकतात. ई-मेल

पत्त्याच्या कायमस्वरूपी नोंदणीसाठी, सदस्यांना विनंती केली जाते की त्यांनी त्यांच्य

अयोकी मर्चंटाइल लिमिटेड

सीआयएन: एल१७१२०एमएच१९८५पीएलसी०३४९७२

नोंदणीकृत कार्यालय: लक्ष्मी कमर्शियल सेंटर, रूम क्र. ४०५, चौथा मजला, सेनापती बापट मार्ग, दादर (प)

मुंबई ४०००२८, महाराष्ट्र

कॉपोरेट ऑफिस: ११, विंडवर्ड बिझनेस पार्क, आदिकुरा हॉस्पिटल समोर, जेटलपुरा रोड, वडोदरा-

३९०००७, गुजरात, भारत संपर्क: +९१ ६३५९१५८८२५.

वेबसाइट: www.ayokimerchantile.com, ईमेल: ayoki1985@gmail.com

हरियाणा शिप-ब्रेकर्स लिमिटेड

व्यवस्थापकीय संचालव

डीआयएन: ०००२९३३२

सही/

राकेश रिनिवाल

संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदणी करावी, असे स्पष्ट करण्यात येत आहे

द्वारे एजीएममध्ये सहभागी होऊ शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात

प्रक्रिया अवलंबिता येईल:

तारीख : ०५ सप्टेंबर २०२३

ठिकाण: मुंबई

HARIYANA

SHIP BREAKERS LTD

भारत फूड्स को-ऑपरेटिव्ह लि.

कर्नाटका बॅक लिमिटेड

कब्जा सूचना

त्याअर्थी, कर्नाटका बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑ

कायनान्त्रिअल ॲसेंट्स अँड ए-फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (खापुढे उद्धेख ''सदर ॲक्ट')' अन्वर्ध आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा

वापर करून **दिनांक २४.०३.२०२२** रोजी सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये एक मागणी सचना जारी करून कर्जदा

२) श्री. प्रेमशंकर शर्मा, श्री जिवतरामजी शर्मा यांचा मुलागा आणि (२) सी. भगवती शर्मा, श्री. प्रेमशंकर शर्मा यांची पत्नी, दोघेही राहतात येथे: फ्लॅट क्र. ०३, तळ मजला, ए-विंग, साई चरण अपार्टमेंट्स, गावठाण गाव

अचोले, नालासोपारा, जिल्हा पालघर – ४०१२०९ आणि ३) श्री. कैलाश वरदीचंद शर्मा, श्री. वरदीचंद शर्मा यांचा मुलगा, राहतात येथे: खोली क्र. ०७, दियागो डिसूजा चाळ, बामनवाडा, सिगारेट फॅक्टरीच्या मागे, विले

पार्ले (पू), मुंबई - ४०००५७ ह्यांना सूचनेत नमूद केलोली रक्कम रु. १०,२३,४४१.२६ (रुपये दहा लाख तेवीस हजार नऊशे एकेचाळीस आणि सव्वीस पैसे मात्र) ची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत

कमेर्ची परतर्भेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारं विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला दिनांक १०.०१.२०२३ रोजी सूचना दिली होती की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने येथे खाली वर्णन

मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकार आणि सदर सूचनेचे पुढे चालू याचा वापर करून ०५ सप्टेंबर, २०२३ रोजी प्रत्यक्ष कब्जा घेतला.

ारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदार

केलेला कोणलाही व्यवहार हा **कर्नाटका बँक हिं**स. भुंबई – **विले पाले (पूर्व)** शाखेला रु. १,२१,५१८.२६ (रुपये नक्ष लाख एकवीस हजार पाचशे अठ्ठात्रवात्रव आणि सव्वीस पैसे मात्र) म्हणजेच पीएसटीएल खाते क्र. ५२५७००१८०००१८८०१ मधील २५.०८.२०२३ रोजीसप्रमाणे रु. ६,०१,७४९.०० अधिक १२.०८.२०२३ पास्न

हिल व्याज आणि परिव्यय आणि टीएल खाते क. ५२५,५००१६०००१४,५०१ मधील ०४ ०९ २०२३ रोजीपमाणे र

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

वर्मा येथील उप-प्रबंधकांच्या क्षेत्रामधील घर क. ३३८. गाव - अचोले. तालका - वर्मा जिल्हा - ठाणे धारक गावठाए

जिमन येथे स्थित साई चरण अपार्टमेंट अशा ज्ञात इमारतीमधील ए विंग, तळ मजला, फ्लॅट क्र. ०३, मोजमापित ४१५ चौ

क. म्हणजेच ३८.५७ चौ. मी. सपर बिल्ट अप क्षेत्राचे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्धताः पर्वः रस्त्यादारे

. श्चिम: बी आणि सी विंगद्वारे, उत्तर: बंगल्याद्वारे, दक्षिण: मोकळे.

दिनांक: ०५.०९.२०२३ ठिकाण: पालघर

,१९,८४९.२६ अधिक २८.०८.२०२३ पासूनचे पुढील व्याज आणि परिवयय या रकमेसाठी भाराअधीन राहील

मो. : ०२२–३५००८०१७/३५१२८४८२/३५०८२५५

प्राधिकृत अधिकारी, कर्नाटक बँक लि

वेबसाईट : www.karnatakabank.com सीआयएन: एल८५११०केए१९२४पीएलसी००११२८

ई-मेल: mumbaiarm@ktkbank.cor

मॅसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा: २रा मजला, ई ब्लॉक

दी मेटोपॉलिटन, प्लॉट क्र. सी २६ आणि २७.

बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व),

मुंबई-४०० ०५१.

करण्यास सांगितले होते.

वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, भारत फूड्स को–ऑपरेटिव्ह लिमिटेडच्या सभासदांची २० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा शनिवार, ३० सप्टेंबर २०२३ रोजी दुपारी २:३० वाजता १५, गिरीराज बिल्डिंग, संत तुकाराम रोड, मस्जिद बंदर, मुंबई - ४०० ००९ (महा) येथे ३१ मार्च २०२३ रोजी संपलेल्या वर्षासाठी लेखा परीक्षित स्टेटमेंट आणि त्यावरील संचालक आणि लेखापरीक्षकांचे अहवाल विचारात घेणेसाठी होणार आहे.

(एम. पी. कोठारी) ठिकाण : मुंबई तारीख : २९ ऑगस्ट २०२३ व्यवस्थापकीय संचालक

निवडणूक कार्यक्रम बहुराज्यीय सहकारी संस्था अधिनियम, २००२ मधील तरतुर्दीनुसार आणि भारत फूड्स को-ऑपरेटिव्ह लिमिटेडचे नोंदणीकृत कार्यालय खोली क्रमांक १५, गिरीराज बिल्डिंग, संत तुकाराम रोड. मशीद बंदर, मंबई - ४०० ००९ येथे असलेल्या नियमांनसार, तिच्या संचालक मंडळाच्या निवडणकीसाठी शनिवारी, ३० सप्टेंबर २०२३ रोजी तिची २० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा बोल-

उमेदवारांकडून नामांकन स्वीकारण्याची शेवटची तारीख/वेळ: शनिवार, २३/०९/२०२३ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजेपूर्वी.

वर नमूद केलेल्या वेळ आणि तारखेपर्यंत प्राप्त झालेल्या नामनिर्देशनांची वैधतेसाठी निवडणूक अधिकारी यांच्याकडून गुरुवारी, २८ सप्टेंबर, २०२३ रोजी सकाळी ११.०० वाजता त्यांच्या कार्यालयाच्या ठिकाणी छाननी केली जाईल. सदर हेतूसाठी मतदान, आवश्यक असल्यास, सोसायटीच्या २० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत घेण्यात येईल आणि निकाल त्वरित घोषित केले

नामनिर्देशन फॉर्म रिटर्निंग ऑफिसरकडून मिळवता येईल आणि उमेदवारांनी भरलेला तो इंमेल/नोंदणीकृत पोस्टाने किंवा वैयक्तिकरित्या रिटर्निंग ऑफिसरला पाठवला पाहिजे.

तारीख : २९ ऑगस्ट २०२३ वर्षा एन दलाई रिटर्निंग ऑफिसर ठिकाण : मुंबई

पत्ता : जी/८३/अ, एंट्री -१ प्रॉफिट सेंटर, ९० फूट रोड, महावीर नगर, कांदिवली वेस्ट, मुंबई ४०० ०६७, ईमेल पत्ता : varshadalal@yahoo.com.

मोबाईल क्रमांक : +९१ ९९८७० ०५४७२

यूको बैंक (भारत सरकार का उपक्रम)

UCO BANK

कांदिवली पश्चिम शाखा : जय अपार्टमेंट, एम.जी रोड, डहणुकरवाडी, कांदिवली पश्चिम मुंबई-४०००६७. टेलि: ०२२-२८०१०२८६/२८६१२१७२ ईमेल: kanwes@ucobank.co.ir

(जोडपत्र IV) **कब्जा सूचना** (जंगम/स्थावर मिळकतीसाठी) (रूल्स ८(१) संदर्भ) (जोडपत्र IV)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी यको बँकचे प्राधिकत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या कलम १३(१२) सहवाचित (नियम ३) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ९ मे २०२३ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **मे श्री. क्लीन कलर्स** (इंडिया) प्रा. लि. ह्यांना सूचनेत दिलेल्या रक्कम रु. १,१७,००,४६६.३६/ - (रुपये एक कोटी सतरा लाख चारशे सहासष्ट आणि छत्तीस पैसे मात्र)परतफेड सदर सचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासन ६० दिवसात करण्यार

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्यांना सदर कायद्याच्या सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या कलम १३ चे उप कलम (४) सहवाचित नियम ८ अन्वये प्राप्त

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये व मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा युको बँक, कांदिवली पश्चिम शाखेच्या रक्कम रु.

तारण मत्ता सोडवून घेण्याकरीता, उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या कलम (१३) च्या पोट-कलम (८) च्या

तरतुर्दींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते. स्थावर मिळकतीचे वर्णन

सातिवली, वसई पालघर-४०१२०८ येथे आणि गाला क्र.०१, बिल्डिंग क्र.०२, ए व्ही उद्योग मागे राजप्रभा उद्योग गोलणी नाका, वसई पूर्व, मुंबई-४०१२०८ आणि येथे प्लॉट क्र. १, शिखर इंडस्ट्रियल कॉम्प्लेक्स, बिलपालडा, वसई (पर्व)-४०१२०८ जिल्हा.पालघर- मंबई येथे स्थित स्टॉक्स बक डेटससह सर्व चाल मालमत्ता प्राप्य उपभोग्य स्टोअर्स आणि स्पेअर्स आणि मे. श्री. कंपनी क्लीन कलर्स (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेडचे हायपोथेकेटेड मून्हेबल प्लाट आणि मशिनरी, जे आता आणि यापुढे वेळावेळी या सिक्युरिटी स्टोअरमध्ये आणले जाईल किंव

कंपनीच्या ३९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, ई-मतदान माहितीसाठी रेकॉर्ड तारीख

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की अयोकी मर्चंटाइल लिमिटेडच्या सभासदांची ३९वी वार्षिव सर्वसाधारण सभा (एजीएम) शुक्रवार, दिनांक २९ सप्टेंबर, २०२३ रोजी भारतीय प्रमाणवेळेनुसार दुपारी **०१.०० वाजता** होणार आहे. व्यवसायाचे व्यवहार करण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स (ओएव्हीएम) द्वारे, एजीएम) बोलावण्याच्या सूचनेमध्ये नमूद केले आहे. कंपनीने २०२२ २०२३ आर्थिक वर्षाचा वार्षिक अहवाल मंगळवार, दिनांक ५ सप्टेंबर, २०२३ रोजी कंपनीच्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या (एजीएम) बोलावण्याच्या सचनेसह, सर्व भागधारकांना इलेक्टॉनिक मोडद्वारे पाठविला आहे ज्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकत आहेत. मे. पर्वा शेयरजिस्टी (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड (''आरटीए''). दिनांक ८ एप्रिल, २०२० च्या परिपत्रक क्रमांक १४ /२०२० आणि दिनांक १३ एप्रिल, २०२० च्या सामान्य परिपत्रक क्रमांक १७ /२०२० आणि १५ जून, २०२० च्या परिपत्रक क्रमांक २२ /२०२० नुसार एमसीए परिपत्रक क्रमांक ३३ /२०२० दिनांक २८ सप्टेंबर २०२० , एमसीए परिपत्रक क्रमांक ३९ /२०२० दिनांक ३० डिसेंबर २०२० एमसीए परिपत्रक क्रमांक १० /२०२१ दिनांक २३ जून २०२१ आणि एमसीए परिपत्रक क्रमांक २० /२०२१ डिसेंबर २०२१ आणि एमसीए ०३ /२०२२ दिनांक ५ मे २०२२ आणि ११ /२०२२ आणि क्रमांक १० /२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ कॉपॉरेट व्यवहार मंत्रालयाने ("एमसीए") जारी केले, सेबी पत्रक क्रमांक सेबी /एचओ /सीएफडी/ सीएमडी २ /सीआयआर /पी /२०२१ /११ दिनांक १५ जानेवारी. २०२१ आणि सेबी/एचओ /सीएफडी /सीएमडी /सीआयआर /पी /२०२२ /६२ दिनांक १३ मे, २०२२ आणि सेबी /एचओ /सीएफडी /पीओडी -२ /पी /सीआयआर /२०२३ /४ दिनांक ५ जानेवारी, २०२३ सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (एकत्रितपणे ''सेबी पत्रक'' म्हणून संदर्भित) द्वारे जारी केले जाते. २०२२ -२०२३ या आर्थिक वर्षाचा वार्षिक अहवाल कंपनीची वार्षिक सभा (ए एजीएम) वाउच्या सुचनेसह कंपनीच्या

आहे. www.bseindia.com वर. एजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग आणि ई-व्होटिंग

. कायद्याच्या कलम १०८ आणि कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० च्य तरतुदीनुसार आणि भारतीय सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियमावली, २०१५ चे नियमन ४४, २०१५ नुसार , वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचना (एजीएम) मध्ये नमूद केल्यानुसार सर्व ठरावांवर आरटीए द्वारे प्रदान केलेल्या ई-वोटिंग सेनेद्वारे इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देण्यार्च सुविधा प्रदान केली जाते. **शुक्रवार, दिनांक २२ सप्टेंबर, २०२३ रोजी ('कट-ऑफ डेट')** सदस्यांचे मतदान हक्क कंपनीच्या पेड-अप इकिटी शेअर भांडवलामध्ये त्यांच्याकडे असलेल्या इकिटी शेअर्सच्या प्रमाणात

www.ayokimerchantile.com वर आणि एक्सचेंज अर्थात बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध

दूरस्थ ई-मतदान कालावधी **मंगळवार, दिनांक २६ सप्टेंबर, २०२३ रोजी सकाळी ९.०० वाजता** सुरू होईल आणि गुरुवार, दिनांक २८ सप्टेंबर २०२३ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजता समाप्त होईल. य कालावधीत, भागधारक त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने देऊ शकतात. रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यूल त्यानंतर एनएसडीएल द्वारे अक्षम केले जाईल. ते भागधारक, जे वार्षिक सर्वसाधारण सभेला (एजीएम) व्हीसी /ओएव्हीएम सुविधेद्वारे उपस्थित राहतील आणि रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे ठरावांवर मते दिली नाहीत आणि अन्यथा त्यांना असे करण्यापासन प्रतिबंधित केले जाणार नाही. ते एजीम मध्ये ई- मतदानासाठी पात्र असतील.

ज्या भागधारकांनी एजीएमपूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपली मते दिली आहेत ते व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे

एजीएममध्ये उपस्थित राहू शकतात/भाग घेऊ शकतात परंतु त्यांना पुन्हा मते देण्याचा अधिकार असणार नाही. कंपनी कायदा. २०१३ च्या कलम ९१ आणि सेबी (एलओडीआर) विनियम. २०१५ च्या नियमन ४२ नसार. कंपनीचे सदस्य नोंदणी आणि शेअर टान्सफर बक्स शनिवार, दिनांक २३ सप्टेंबर, २०२३ रोजी बंद राहतील अशी सूचना देखील याद्वारे देण्यात आली आहे. शुक्रवार, दिनांक २९ सप्टेंबर, २०२३ (दोन्ही दिवसांसह) वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या (एजीएम) हेतूने. प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणार्या सदस्यांनी ज्यांनी त्यांच ईमेल पत्ता नोंदणीकत केलेला नाही त्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते संबंधित डिपॉझिटरी सहभागींकडे नोंदणीकत करावेत आणि त्यांचे ईमेल पत्ते कंपनीचे रजिस्टार आणि शेअर टान्सफर एजंट म्हणजेच पर्वा शेअरजिस्टी (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे अपडेट करण्याची विनंती केली जाते. ई-मेल आयडी आणि संपर्क क्रमांक अपडेट करण्यासाठी htttps://www.purvashare.com/email-and-phone-updation/ या लिंकवर प्रवेश करून तात्परता त्यांचा ईमेल पत्ता अपडेट करा आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सचना प्राप्त करा (एजीएम) आणि आर्थिक वर्ष २०२२-२०२३ चा वार्षिक अहवाल आणि/िकंवा ई-व्होटिंगसह व्हीसी /ओएव्हीएम सविधेद्वारे एजीएममध्ये सामील होण्यासाठी लॉगिन तपशील.

सदस्यांनी दिनांक ३१ ऑगस्ट, २०२३ च्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या (एजीएम) सूचनामधील तपशीलवार सर्व सचना काळजीपर्वक वाचण्याची विनंती केली आहे आणि विशेषतः, कंपनीच्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत (एजीएम) सामील होण्याच्या सचना. रिमोटद्वारे मतदान करण्याची पद्धत कंपनीच्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत (एजीएम) ई-मतदान किंवा ई-मतदान.

ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्यासंदर्भात कोणतीही शंका किंवा तक्रार एनएसडीएल किंवा कंपनीच्या निबंधकांन संबोधित केली जाऊ शकते म्हणजेच **मे. पूर्वा शेअरजिस्ट्री (इंडिया) प्रा. लि.** evoting@nsdl.co.in किंवा support@purvashare.com या ईमेलवर पाठवले जाऊ शकते:

ठिकाण: वडोदरा

तारीख : ६ सप्टेंबर, २०२३

अयोकी मर्चंटाइल लिमिटेडसाठी बोर्डाच्या आदेशानुसा

गौरव जयंत गुप्ते व्यवस्थापकीय संचालक डीआयएन : ०६७४१४७५ ावली आहे. यासाठी कार्यक्रम खालीलप्रमाणे आहे

उमेदवारांनी अर्ज मागे घेण्याची शेवटची तारीख/वेळ : सोमवार, २५/०९/२०२३ रोजी सायंकाळी ५.०० वाजेपूर्वी

सही/

Honours Your Trust

अधिकारांचा वापर करून दि. **०१ सप्टेंबर २०२३ रोजी** घेतला.

१,१७,००,४६६.३६/- आणि त्यावरील व्याज.

कार्यालय क्र. एस क्र. १३०ए/२, गाला क्र. १४, तळ मजला, जबीर सुबान खान, भोईडापाडा राजीवली रोड, कर्जदारांच्या आवारात किंवा गोदामाच्या कारखान्यात असले.

मख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकत अधिकारी दिनांक: ०१.०९.२०२३ ठिकाण : मुंबई युको बँक

फॉर्म क्रमांक सीएए २

(कंपनी कायदा २०१३ चे कलम २३० (३) आणि कंपनीज (कंपना कायदा २०५३ च कलम २३० (३) आण कपनाज जमेंट्स आणि अमल्गमेशन्स) नियम २०१६ चा नियम ६ आणि ७ यांच्या अनुसार) राष्ट्रीय कंपनी कायदा लवाद, मुंबई खंडपीठ यांच्यासमोर सी ए (सीएए)/१६७/एमबी-४/२०२३

कंपनी कायदा २०१३ (१८ ऑफ २०१३) च्या संदर्भात आणि

कंपनी कायदा २०१३ चे कलम २३० ते २३२ च्या लागू असलेल्या तरतुर्दींच्या तसेच त्य अंतर्गत वेळोवेळी बनविलेल्या नियमांच्या संदर्भात

आणि झेडसीएल केमिकल्स लिमिटेड (प्रथम अर्जदार कंपनी किंवा हस्तांतरक कंपनी १) आणि

आवरा लॅबोरेटरीज प्रायव्हेट लिमिटेड (द्वितीय अर्जदार कंपनी किंवा हस्तांतरक कंपनी २ आणि कोहन्स लाईफंसायन्सेस लिमिटेंड (तृतीय अर्जदार कंपनी किंवा हस्तांतरिती कंपनी) आणि त्यांचे संबंधित समभागधारक यांच्या स्कीम ऑफ मर्जर बाय अबसॉरप्शन संदर्भात

द्रो**डसीएल केमिकल्स लिमिटेड**, कंपनी कायदा, १९५६ अंतर्गत संस्थापित एक असूचिबद्ध पब्लिक कंपनी, त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता : २१५. अत्रिम. सी विंग. ८ वा मजला. ८१९/ ८२१ अंधेरी-कर्ला रोड. चकाला.

पथम अर्जदार कंपनी / अधेरी (पूर्व) एमआयडीसी, मुंबई, महाराष्ट्र ४०० ०९३ येथे आहे. सीआयएन : यु २४२३० एम एच १९९५पीटीसी४०३२५२. हस्तांतरककंपनी इन सीए (सीएए), १६७/ एमबी - ४/ २०२३

सूचना आणि सूचनेची जाहिरात जी झेडसीएल केमिकल्स लिमिटेड (प्रथम अर्जदार कंपनी/हस्तांतरक कंपनी १/कंपनी) यांचे संरक्षित धनको यांच्या बैठकीच्या संदर्भात आहे.

याद्वारे सुचित करण्यात येते की कंपनी योजना अर्ज क्रमांक सी ए (सी ए ए) / १६७/ एमबी - ४/ २०२३ च्या संदर्भात मानतीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा लवाद, पुंबई खंडपीठ (एनसीएलटी) यांनी दिलेला आदेश दिनांकीत १८ ऑगस्ट २०२१ च्या अनुसार ब्रेडसीएल केमिकल्स लिमिटेड (**'प्रथम अर्जदार कंपनी' किंवा ''हस्तांतरक कंपनी १'' किंवा ''कंपनी'')** यांचे संरक्षित धनको यांची बैठक प्रस्तावित झेडसीएल केमिकल्स लिमिटेड (प्रथम अर्जदार कंपनी / हस्तांतरक कंपनी १/ कंपनी) भाणि आवरा लॅबोरेटरीज प्रायव्हेट लिमिटेड (द्वितीय अर्जदार कंपनी किंवा हस्तांतरक कंपनी २ आणि कोहन्स लाईफ सायन्सेर लिमिटेड (ततीय अर्जदार कंपनी किंवा हस्तांतरिती कंपनी) आणि त्यांचे संबंधित समभागधारक यांच्या कंपनी कायदा २०१३ चे कलम २३० ते २३२ च्या अनुसार स्कीम ऑफ मर्जर बाय अबसॉरप्जान संदर्भात विचार करण्यासाठी आणि योग्य वाटल्या ुधारणांसह किंवा सुधारणांच्या शिवाय मान्यता देण्यासाठी बैठक घेण्याचे निर्देशित करण्यात आले आहे. सदरील आदेशाच्या अनुसार तसेच त्यात देण्यात आलेल्या निर्देशांच्या अनुसार, यापुढे असे सूचित करण्यात येते की माननीय

विदाने तृतीय अर्जदार कंपनी यांच्या संरक्षित धनको यांची बैठक **मंगळवार, दिनांक १० ऑक्टोबर २०२३ रोजी स. १०.००** वाजता (भारतीय प्रमाण वेळे नुसार) प्रत्यक्ष उपस्थितीने अथवा व्हिडीओ कॉन्फ रन्सिंगच्या माध्यमातून तसेच धनको यांच्य समक्ष उपस्थितीने किंवा त्यांच्या प्रतिनिधींच्या उपस्थितीत तसेच बॉडी कॉर्पोरेट असल्यास प्राधिकत प्रतिनिधी यांच्या माध्यम ातून कार्यालय २१५, अत्रिम, सी विंग, ८ वा मजला, ८१९/८२१ अंधेरी कुर्ला रोड, चकाला, अंधेरी पूर्व) एमआयडीसी मंबई, महाराष्ट्र ४०० ०९३ येथेआमंत्रित केली आहे, (''**संरक्षित धनको बैठक**'') ज्या दिवशी आणि तारखेला तसेच वेळी प्पनीच्या संरक्षित धनको यांनी उपस्थित राहावे असे आवाहन करण्यात येत आहे. । व्यक्ती प्रत्यक्ष उपस्थितीचा माध्यमातून किंवा व्हिडीओ कॉन्फरिसंगच्या माध्यमातून बैठकीला उपस्थित राहण्यासार्ठ

तसेच मतदान करण्यासाठी पात्र असतील ते व्यक्तिज्ञः अथवा प्रॉक्सी यांच्या माध्यमातून मतदानासाठी पात्र असतील मात्र प्रॉक्सी विहित नमुन्यात कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय कार्यालय २१५, अत्रिम, सी विंग, ८ वा मजला, ८१९/८२१ अंधेरी कुर्ला रोड, चकाला, अंधेरी पूर्व) एमआयडीसी, मुंबई, महाराष्ट्र ४०० ०९३ येथे बैठकीच्या आधी ४८ तास सादर करणे सूचनेची प्रत तसेच त्यासह त्यासोबत आवश्यक असणारी कागद्पत्रे धनकोंच्या बैठकीसाठी, विविध तारखांना आणि

. शेवटी ०६ सप्टेंबर २०२३ रोजी सर्व संरक्षित धनको यांना तृतीय अर्जदार कंपनी यांच्या दूसरी ३१ मार्च २०२३ रोजी नोंद ान्यानुसार निर्गमित करण्यात आली आहेत. सूचनेची प्रत रजिस्ट्रेड पोस्ट / स्पीड पोस्ट / स्वहस्ते आणि मेलच्या म गठविण्यात आली आहे. माननीय एनसीएलटी यांनी श्री वीरेंद्र सिंग, आयआरएस (निवृत) आणि त्यांच्या अनुपस्थितीत श्री निर्मेशकांत आर प्रजापती, मुंबई उच्च न्यायालयात युनिअन बैंक ऑफ इंडिया यांचे च्येष्ट कौन्सिल यांची संरक्षित धनको यांच्या बैठकीसाठी अध्यक्ष

संबंधित बैठकीत संरक्षित धनको यांचे मताधिकार हे कंपनीच्या दप्तरी ३१ मार्च २०२३ रोजी देणे असलेल्या रकमेच प्रमाणावर अवलंबून असतील.

म्हणून नियुक्ती केली आहे.

कंपनी कायदा २०१३ चे कलम २३० ते २३२ च्या तरतुर्दीच्या अनुसार सदरील योजना कंपनीच्या धनकोनकडून संबंधित बैठकीत संरक्षित धनको यांच्याकडून मान्य झाली असे समजण्यात येईल जर धनकोंनी बहुमताने आणि मूल्याच्या आकाराने तीन चतर्थांश प्रमाणात संमत झालेली असेल. संरक्षित धनको यांच्या बैठकीच्या पर्वी किंवा बैठकीच्या दरम्यान सहकार्याची आवश्यकता असल्यास सभासद लीऽलेहरपलश

(प्रथम अर्जदार कंपनी यांचे अध्यक्ष) दिनांक ०६ सप्टेंबर, २०२३ स्थळ : नोएडा, युपी शुध्दीपत्र

२०१-बी. २ रा मजला. रोड नं. १. प्लॉट नं. बी३. वायफाय

FICICI Bank आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र - ४००६० <mark>१४-०८-२०२१ रोजी नवशक्ती (मराठी),</mark> मुंबई आवृत्तीमध्ये प्रकाशित झालेल्या **मागणी सूचना (१३.२)** जाहिरातीचा संदर्भ घ्या, **पान क्र**. २४ अंतर्गत कर्जदाराचे नाव प्र<mark>वीण</mark> केलास पवार, लॅन क्र. एलबीएमयएम००००५३१००८९. या सूचनेमधील अनवधानाने झालेल्या चुकीमुळे **कर्जदाराचे नाव गहाळ झाले आहे,** म्हणून आम्ही सदर कर्जदाराचे नाव **प्रवीण कैलास पवार** असे वाचण्याची विनंती करतो. उपरोक्त सचनेमधील इतर मजकर

अप्रीतर्तित आहे तारीख : सप्टेंबर ०७, २०२३ प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण : मुंबई आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

मंबर्ड गोरेगाव पश्चिम (डीपी कोड ०२२७) केनरा बैंक Canara Bank 📣

> रेस्टॉरंट समोर, गोरेगाव (पश्चिम) ४००१०४. विक्री रद्द करण्याची सूचना

हे सर्व जनतेला कळवण्यासाठी आहे की**, दिनांक ०९.०८.२०२३** च्या ई-लिलाव विक्री नोटीसद्वा आम्ही आमच्या कर्जदार**, श्री सय्यद मस्तान** यांच्या कर्ज खात्यात गहाण ठेवलेली स्थावर मालम विक्रीसाठी आणली होती, जी दिनांक १०.०८.२०२३ रोजी या वृत्तपत्रात देखील प्रकाशित झाली होती.हा ई-लिलाव प्रशासकीय कारणास्तव रद्द झाला आहे आणि कर्ज खात्यात गहाण ठेवलेल्या मालमत्ता योग्य वेळी ई-लिलावासाठी आणल्या जातील.

दिनांक : ०६.०९.२०२३ ठिकाण: मंबर्ड

सिंडिकेट Syndicate

सही/ अधिकत अधिकारी, कॅनरा बँक

दुकान क्र. ४ आणि ५, कुमकुम बिल्डींग, ललित

सार्वजनिक सूचना

लक्षात घ्या की **१) सौ. वसंता संजय कुर्मी आणि २) श्री. संजय श्रीकांत कुर्मी,** दिनांक २९ डिसेंबर २०२२) रोजी अंमलात आणलेला विक्रीचा करार अंमलात आणला आणि ४१० चौरस मीटरच्या सदनिका क्रमांक २९ च्या संदर्भात क्रमांक व्हीएसई -३ -२२८३१-२०२२ अंतर्गत सब-रजिस्ट्रार ऑफ ॲश्युरन्सकडे रीतसर नोंदणी केली. '' फिलिप्स पॅराडाईज को-ऑप.हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड'' ची ही मालमत्ता तळमजल्यावर फूट कार्पेट एरिया. आचोळे रोड, नालासोपारा (पू), जिल्हा-पालघर- ४०१ २०९ येथे स्थित आहे. अनेक स्मरणपत्रे देऊनही, थकबाकीदार विक्री मोबदला देण्यासह सदर कराराच्या अटी व शर्तींचे चुकले, अयशस्वी, दुर्लक्ष आणि उल्लंघन केल्यामुळे, **दिनांक २०/०३/२०२३ तारखेची कारणे दाखवा नोटीस डिफॉल्ट** आणि थकबाकीच्या भरणास विलंब विक्रीचा विचार आणि समाप्ती सूचना दिनांक ०५-**०९-२०२३** रोजी, त्याद्वारे निरस्त करणे, रद्द करणे, अनेक करारनामा आणि सूचना पाठवल्या असूनही त्याचे पालन केले गेले नाही आणि म्हणून हा करार आणि सर्व अधिकार याद्वारे मानले गेले आणि स्वतःच संपुष्टात आणले गेले, किंवा रहें केले गेले आणि कोणत्याही स्वरूपाचे कोणतेही अधिकार आता कोणत्याही प्रकारे टिकणार नाहीत आणि आम्ही ते सर्व परत करण्याचे आवाहन देखील केले आहे. या सदनिका क्रमांक २९ संदर्भात मळ शीर्षक दस्तऐवज. त्यानसार

कोणत्याही व्यक्ती/ने आणि/किंवा संस्थेने या सद्निकेमध्ये आणि/किंवा त्याच्या कोणत्याही भागामध्ये विक्री, गहाण, टस्ट, धारणाधिकार, ताबा, भेटवस्त यादारे कोणतेही ततीय पक्ष अधिकार व्यवहार, संपादन आणि/किंवा तयार करण्याचा विचार करू नये, वारसा, भाडेपटटी किंवा अन्यथा कसेही/काहीही असो आणि त्या संदर्भात कोणीही त्याच्याशी व्यवहार करू नये आणि केलेल्या अशा कोणत्याही व्यवहारासाठी मी त्यासाठी जबाबदार असणार नाही आणि आता मी व्यवहार करीन, विल्हेवाट लावणे, हस्तांतरण करणे, गहाण ठेवणे, भाडे देणे, या फ्लॅटचा प्रत्यक्ष ताबा त्रयस्थ पक्षांना देण्यासह इत्यादि साठी मृक्त असेन दिनांक ७ सप्टेंबर २०२३ रोजी

श्री. विजय दत्ताराम पाताडे

सदिनका क्रमांक २९ , तळमजला, फिलिप्स पॅराडाईज को-ऑप.हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड आचोळे रोड, नालासोपारा (पू), जिल्हा- पालघर ४०१ २०९

ो बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda ferstell flos.
VUAYA BANK

स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट शाखाः १ ला मजला. बँक ऑफ बडोटा. १७/बी. हॉर्निमन सर्कल, मुंबई-४०००२३.

(नियम ८(१) पहा) कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे बँक ऑफ बडोदा चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम (३) चे सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फार्समेंट) रूल्स, २००२ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २५.०४.२०१९ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **मे. अलास्का क्रिएशन प्रा.लि. आणि** त्याचे हमीदार श्री. महारूफ युसुफ माणिकोथ आणि श्री. अस्करअली युसुफ माणिकोथ आणि श्री. अ**ब्दल लतीफ माणिकोथ** यांना सूचनेत नमूद केलेली रक्कम रु. ३,०९,७९,७०४/**- (तीन कोटी** नऊ लाख एकोणऐंशी हजार सातशे चार रुपये आणि शुन्य पैसे मात्र) ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने. यादारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेल

सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील वर्णन मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून दिनांक **सप्टेंबर २०२३ च्या पाचवा दिवस** रोजी घेतला विशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की. उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ बडोदाच्या रक्कम रू ३.०९.७९,७०४/- (तीन कोटी नऊ लाख एकोणऐंशी हजार सातशे चार रुपये आणि शुन्य पैसे मात्र) आणि त्यावरील व्याजाच्या अधीन राहील. तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या

तरतुदींकडे कर्जदार यांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे. स्थावर मिळकतीचे वर्णन

तळ (शॉप क्र. ए-१ (गुप्ता प्रोव्हिजन स्टोअर)) + अप्पर मजला (५ मजला) पिठा स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४००००१ वाघबकरीवाला बिल्डिंग अशा ज्ञात बिल्डिंग चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

दिनांक : ०५.०९.२०२३ ठिकाण : मुंबई

प्रती.

सही/ प्राधिकृत अधिकार्र (बँक ऑफ बडोदा

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.। २रा मजला, टेलिफोन भवन स्ट्रॅण्ड रोड, कुलाबा मार्केट, कुलाबा मार्केट, मुंबई - ४००००५.

> वसूली प्रक्रिया क्र.३८ सन २०१६ परिक. ५४ पढील दिनांक: २९.०९.२०२३

स्टेट बँक ऑफ इंडिया ...अर्जदार/प्रमाणपत्र धारक

मे. पायल फाईन फॅब प्रा.लि. आणि अन्य ...प्रतिवादी/प्रमाणपत्र ऋणको विक्री उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना

न्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, डीआरटी-I, मुंबई यांनी व्याज आणि परिव्ययासह १६,२७,१७,०८०.३३/- (रुपये सोळा कोटी सत्तावीस लाख सतरा हजार ऐंशी व पैसे तेहतीस **मात्र)** ची रक्कम अर्जदार बँक/वित्तीय संस्था यांना चुकती करण्यासाठी हस्तांतर मूळ अर्ज क्र. ०४ सन २०१३ मधील वसुली प्रमाणपत्र निर्गमित केले होते.

ज्याअर्थी तुम्ही रक्कम चुकती केलेली नाही आणि निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद मिळकत जप्त केली आणि तिच्या विकीचे आदेश दिले तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता

ु २९/०९/२०२३ निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकती किंवा त्यांच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावे किंवा टायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी यादारे बोलाविण्यात येत आहे. मिळकतीचे विस्तृतिकरण

गाव बिलालपाडा, नालासोपारा, तालुका वसई, जिल्हा ठाणे चा सर्वे क्र. १३१, हिस्सा क्र. ६ येथे स्थित मोज ५१ गुंठे जमिनीचा प्लॉट.



(आशु कुमार) वसुली अधिकारी - ।

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण-।, मुंबई मं. पायल फाइन फंब प्रा. लि. ४७, अशोका शॉपिंग सेंटर, तळमजला, एल.टी. मार्ग, के.टी. हॉस्पिटल जवळ, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१. आणि येथे देखील: बी-२०१, सीएसटी क्रमांक १८१,

ए(२), सरस्वती टॉवर, राधाकृष्ण मार्ग, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००६९ श्री कौशिक तन्ना, (संचालक आणि हमीदार), १५, शंकरबारी लेन, चिरा बाजार, जेएसएस रोड,

मंबई-४०० ००२ श्री रामचंद्र तिवारी, (संचालक आणि हमीदार), सरस्वती टॉवर, व्हीएलजी मोगरा, राधाकृष्ण

मार्ग, अंधेरी (पूर्व) मुंबई-४०० ०६९ श्री. रामचंद्र जगदीश प्रसाद चतुर्वेदी (जामीनदार/गहाणदार):- खोली क्र. २०१/बी, २रा मजला, सरस्वती अपार्टमेंट, सरस्वती टॉवर्सच्या मागे, डॉ. एस. राधाकृष्ण मार्ग, अंधेरी (पूर्व) मृंबई

बैंक ऑफ इंडिया BOI Relationship beyond banking

नवी मुंबई झोन प्लॉट क्र. ३०, सेक्टर क्र. ११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई - ४०० ६१४.

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरीता लिलाव याद्वारे सामान्य जनता व विशेषतः खालील कर्जदारांना व हमीदारांना सचना देण्यात येते की. बँक ऑफ

इंडिया (तारण धनको) यांकडे गहाण/भारीत खालील वर्णनित जंगम मत्ता, ज्याचा अन्वयिक/ प्रत्यक्ष कब्जा बँक ऑफ इंडियाच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला असून ती ''**जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे** जसे आहे", "जे काही आहे" तत्त्वावर संबंधित कर्जदार व हमीदारांकडून बँक ऑफ इंडियाकडे गहाण/भारीत तारण मत्तांच्या विरूद्ध खालील वर्णनित थकबाकीच्या वसुलीसाठी विकली जाईल. राखीव किंमत व इसारा अनामत रक्कम प्रत्येक तारणत्तांसापेक्ष दर्शविले आहे

अनु. क्र.	शाखा/ कर्जदार/ हमीदाराचे नाव	मालमत्तेचा तपशील	राखीव किंमत/इअर रक्कम	थकबाकी (व्याज, दंडात्मक व्याज व खर्च व गळून) रु. लाखात
8	खांडा कॉलनी सौ. करिश्मा हरेश भोईर	ट्रक टाटा एलपीएस ४०१८ बीएसा॥ नोंद. क्र. एमएच१६ एच –६६१५ चेसीस क्र. एमएटी४४७२२५ई३सी०५७८७ बी५९१८०३२४१सी६३३६७४४५	रु. १,४३,०००/- इअर रु. १४,३००/-	२०.८७

आणि वेळ- २१.०९.२०२३ रोजीस स. ११.०० ते सायं. ५.०० (भाप्रवे) सह मिनिट वेळेच्या अमर्याद विस्तारासह वाहनाचे निरिक्षण २०.०९.२०२३ रोजीस स. ११ ते दु. ४ दरम्यान आगाऊ वेळ ठरवून संपर्क क्र. ०२२-

२७४६८००७/ ०९९२००६४३१७ संपर्क करुन करता येईल. ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे ई-लिलाव 'जसे आहे जेथे आहे' आणि 'जे आहे जसे आहे , आणि 'जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने' करण्य

येईल आणि इच्छक कर्जदार यांनी प्राधिकत अधिकारी, बँक ऑफ इंडिया, खांदा कॉलनी शाखा, समर्थ कपा,

प्लॉट क्र. २४, महात्मा स्कूल जवळ, खांदा कॉलनी, नवीन पनवेल-४१०२०६, संपर्क क्र. ०२२ २७४६८००७/०९९२००६४३१७ संपर्क साधावा. ठिकाण: नवी मंबर्ड दिनांक : ०६.०९.२०२३

सरवैया २,६.श्रीम शर्मिला सरेंद्र शहा, ७. श्रीम.पोर्णिम महेशकुमार शहा,८.श्रीम.मिनाक्षी गोर्वधनदास शहा. ९ हर्षिला प्रकाश शहा, रा. मुबंई यांचे नावे दाव्यातील ७/ उता-यात कब्जेदार सदँरात आहेत. सदर जमिनींच अर्जदार यांनी महाराष्ट्र कुळवहिवाट व शेतजमी-अधिनियम १९४८ अन्वये ३२ग दावा कलम् ३२ओ ३७, www.freepressjournal.in २०२१ दिनांक ३/१२/२०२१ रोजी दाखल केलेला आहे सदरची जमिन.श्रीम.नानुबाई बिस्तुर पाटील, व इतर १ ा.खानिवडे. ता.वसई. जि.पा..यांचे.कब्जेवहीवटीत आह जिमनीचे मालक. श्री. रजनीकांत गंगादास सरवैया, थ्री धरमदास जगजिवनदास ३ श्री लक्ष्मीदास रमणिक ताल मापारा,४.श्री.मनोज गोवर्धनदास.शहा.५.श्रीम प्तधालक्ष्मी रजनीकांत सरवैया. ६.श्रीम. शर्मिलासरेंद्र शह 9.श्रीम.पोर्णिमा महेशाकुमार शहा, ८.श्रीम. मिनार्क्ष वेश्वीम.पोर्णिमा महेशाकुमार शहा, ८.श्रीम. मिनार्क्ष गोर्वधनदास शहा. ९. हर्षिला प्रकाश शहा, रा.मबुई यांच् पायवनदात राहा. ५. हावला प्रकारा राहा, रा.मधुइ पा पैकी सामनेवाले हे गैरहजर असल्याने त्यांना नोटीस् बजावता आलेली नाही. सदर नोटीसी बाबत कोणार्च रकत् असल्यास त्यांनी दिनांक १०/१०/२०२३ रोर्ज गुनावणीच्या अंतीम तारखेस हजर राहुन लेखी हरकत

सही xxx/-(अविनाश कोष्टी)

जाहीर नोटीस

यायालयात अर्जुदार श्रीम नानुबाई बिस्तुर पाटील व

इतर १०, रा.खानिवडे, ता.वसई. जि.पालघर,यांनी गांव

प्रैल खानिताडे ता तसर्द रोधील सं न १०४ हि नं क्षेत्र०३० १८

ो.ख.०.३३.१०आकार. २.५६रु. पैसे या जिमनी चे मालव

. श्री. रजनीकांत गंगाढास सरवैया २ श्री धरमढार

गजिवन,३.श्री.लक्ष्मीदास रमणिकलाल मापारा. ४.श्री

ानोज गोवर्धनदास शहा ५.श्रीम सधालक्ष्मी रजनीकां

तहसिलदार तथा शेतजमीन न्यायाधि

जाणार नाही याची नोंद घ्यावी. तहसिलदार व शेतजमीन न्यायाधिकरण वसई

जाहीर सूचना

दिवावी. त्यानंतर आलेल्या हरकतीँचा विचार केल

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की श्री अमित इंद्रसेन श्री संदीप इंद्रसेन मित्तल आणि श्रीमती रश्मी अग्रवाल हे, योगी नगर, एकसर रोड, बोरीवली (पश्चिम). ४०० ०९१ येथील व्हिलेज एकसर ची सर्व्हें/सीटीएस क्र. १७२३/१ ते २८ धारक जमीनीवर . गंधण्यात आलेली इमारत, योगी पार्क सीएचएस लि. ची डमारत क्र. ए-३२ मध्ये ६व्या मजल्यावरील मोजमाप ४३० वौ. फू. कारपेट एरियाचा फ्लॅट क्र. ६०५ आणि त्यासह डुप्लीकेट प्रमाणपत्र क्र. ५३ दिनांक २६.११.२००४ . अंतर्गत शेअर क्र. २६१ ते २६५ (दोन्हीं सामिल) धारक प्रत्येकी रुपये ५०/- चे सोसायटीचे ५ शेअर्स युक्त मालमत्तेच्या नामाधिकार संदर्भात कळविण्यात येत आहे की त्यांनी कै. श्री इंद्रसेन मित्तल (दि. १७.१०.२००३ रोजी निधन) आणि कै श्रीमती शशी बाला मित्तल (टि. . १९.०४.२०२१ रोजी निधन) यांचे कायदेशीर वारसदार हणून सदर मालमत्ता संयुक्तपणे संपादित केली आहे आणि जी करार दि. ०४.०१.१९८४ अंतर्गत आणि याद्वारे विजय नगर कॉर्पोरेशन यांचेकडून कै. श्री इंद्रसेन मित्तल यांचे द्वारे

मूळ संपादित करण्यात आली होती. कोणीही व्यक्ती वरील संदर्भित परिसर किंवा त्यातील भा संदर्भात विक्री, विनिमय, गहाण, प्रभार, बक्षीस, अनुरक्षण, वारसाहक, ताबा, भाडेपट्टा, भाडेकरू प्रहणाधिकार, परवाना, तारण, नामाधिकार हस्तांतर किंवा कोणत्याही ट्रस्ट अंतर्गत लाभार्थी हितसंबंध, प्रेस्क्रिप्शन अधिकार, किंवा प्री-एम्प्शन किंवा कोणत्याही करार . अंतर्गत किंवा इतर कोणते डिस्पोजिशन किंवा कोणत्याही दिकी आदेश किंवा अवार्ड अंतर्गत किंवा अन्यथा टारे कोणत्याही स्वरूपातील दावा माध्यमाने कोणताही दावा असेल तर त्यांना यादारे विनंती करण्यात येत आहे की सदरहू सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखे पासून १४ दिवसांच्या ूर्व विधी (दोन्हीं दिवस सामिल) अंतर्गत खालील स्वाक्षरीदारांना २०२, २रा मजला, एक्सेल ऑर्केड, ाटकोपर पाइप लाइन, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई ४० ०८६ येथील माझ्या कार्यालयात समर्थनीय कागदोपत्री . |व्यांसह लेखी स्वरूपात याची माहिती द्यावी अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावे सोडून दिले असल्याचे आणि/किंवा माफ केले असल्याचे मानले जाईल दिनांक ०६ सप्टेंबर, २०२३

देव ॲसोसिएट्स यांचेसाठी अनिषा ए. बोंडरे (प्रोप्रायटर) ॲडव्होकेट, हायकोर्ट

जाहीर सूचना

आमचे अशील ज्यांच्याशी वाटाघाटी करत आहेत त्यांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, (१) श्री. मुकेश जयराम खुबचंदानी, आणि (२) श्री. चंदर जयराम खुबचंदानी "मालक") त्यांच्या जागेच्या आणि . शेअर्सच्या खरेदीसाठी, विशेषत: खाली दिलेल्या परिशिष्टामध्ये वर्णन केले आहे. मालकांनी आमच्या अशीलांचे प्रतिनिधित्व केले

आहे की, (i) कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेडचा सदर परिसर आणि शेअर्सवर धारणाधिकार आहे, (ii) परिसर सध्या रजा आणि परवाना कराराद्वारे येस बँक लिमिटेडला रजा आणि परवाना आधारावर देण्यात आला आहे. दिनांकित २३.११.२०२१ (नो. अनु. बीडीआर९/१३५१५/२०२१), आणि (iii) उपरोक्त धारणाधिकार आणि परवाना व्यतिरिक्त, सदर जागा आणि शेअर्स सर्व भारांपासन मक्त आहेत.

कोणत्याही व्यक्तींचे कोणतेही अधिकार, नामाधिकार, हितसंबंध, मागणी किंवा कोणतेही दाने वरील परिसर आणि/किंवा या परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेल्या शेअर्सवर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागांवर (कोटक महिंद्रा बँक लेमिटेडच्या वरील धारणाधिकाराव्यतिरिक्त आणि वरील परवाना यांच्या नाठो येस बँक लिमिटेड), विक्री, हस्तांतरण, असाइनमेंट, एक्सचेंज. लीज. सब-लीज. भाडेकरू. सबरेनन्सी परवाना गहाण भेर धारणाधिकार, प्रभार, भार, व्यवसाय, करार, ट्रस्ट, देखभाल, पूर्ववत, वारसा मृत्यपत्रीत दान, ताबा. करार. लिस पेंडन्स. कौटंबिक व्यवस्था. समझोता. कोणत्याही न्यायालयाचा हकम किंवा आदेश, व्यवसाय व्यवस्था किंवा अन्यथा असल्यास यादारे. त्यांच्या दाव्याचे समर्थन करणाऱ्या कागदपत्रांच्या स्कॅन केलेल्या प्रतींसह. ऑफिस क्र. ५०२/५०३. ५वा मजला. बी-विंग. ३६ टर्नर रोड. तनिष्कच्या वर, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५० येथे लिखित स्वरुपात माहिती देणे आवश्यक आहे आणि त्याच्या स्कॅन केलेल्या प्रती कर्मचाऱ्यांना staff@preceptlegal.in

flanian@preceptlegal.in येथे ईमेल कराव्यात. येथे प्रकाशित झाल्यापासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत, कोणते दावे किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास ते माफ केले गेले आणि/किंवा सोडले गेले आहेत असे मानले जाईल

(i)(ए) 'सुनील निवास' नावाच्या इमारतीच्या

परिशिष्ट (वर उल्लेख केलेला परिसर आणि शेअर्स)

तळ मजल्यावर, मोजमापित १,४४४ चौरस फूट चटई क्षेत्र, दकान क्र. ११ आणि १२; (i)(बी) सुनील निवास को-ऑपने जारी केलेले ३९१ ते -४०० पर्यंतचे १० पूर्ण भरणा केलेले शेअर्स प्रत्येकी ५०/- रू चे. सुनील निवास को-ऑप. हौ. सो. लि. ने जारी केलेले, दुकान क्र. ११ च्या संदर्भात शेअर प्रमाणपत्र क्र. ८३ अंतर्गत लि. (i)(सी) सुनील निवास को-ऑप. हौ. सो. लि. जारी केलेले विभिन्न क्र. ४०१ ते ४१० धारक असलेले प्रत्येकी रु.५०/- चे १० पूर्ण भरणा केलेले शेअर्स. दुकान क्र. १२ आणि (i)(डी) च्या संदर्भात शेअर प्रमाणपत्र क्र. ८४ अंतर्गत, सदर इमारतीच्या तळघरात क्र. बी५ आणि बी६ धारक असलेल्या दोन आच्छादित कार-पार्किंग जागा वापरण्याचा विशेष अधिकार; आणि (ii)(ए) दुकान क्र. १ए ; २ए (त्याच्या मिळकत कर मूल्यांकनात ११ए ; १२ए म्हणून संदर्भित) 'सुनील निवास' नावाच्या इमारतीच्या पहिल्या . मजल्यावर १,२७९ चौरस फूट चटई क्षेत्रफळ; (ii)(बी) सुनील निवास को-ऑपने जारी केलेले विशिष्ट क्रमांक ४११ ते ४२० असलेले प्रत्येकी रु.५०/-चे १० पूर्ण भरणा केलेले शेअर्स. दुकान क्र. १ च्या संदर्भात शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक ८५ अंतर्गत (ii)(सी) सुनील निवास को-ऑपने जारी केलेले विशिष्ट क्रमांक ४२१ ते ४३० असलेले प्रत्येकी रु.५०/- चे १० पूर्ण भरणा केलेले शेअर्स, दुकान क्र. २ च्या संदर्भोत शेअर प्रमाणपत्र क्र. ८६ अंतर्गत, आणि (ii)(डी) या इमारतीच्या तळघरात आणि ८ असलेली दोन आच्छादित कार-पार्किंग जागा वापरण्याचा अनन्य अधिकार.

मुंबई दिनांकित ७ सप्टेंबर, २०२३ मे. प्रिसेप्ट लिगल, वकील सही/-फ्लॅनियन डिसोझा, भागीदार.

प्राधिकृत अधिकारी

बॅक ऑफ इंडिया

The spirit of Mumbai is now 94 years old!

FREE PRESS JOURNAL

जाहीर सूचना

मयत अब्दुलसुलतान हिरानी, भवन अपार्टमेंट कॉन्डोमिनियमचे सभासद, पत्ता येथे २७५/२७९ सॅम्युअल स्ट्रीट, मुंबई ४०० ००३ आणि सोसायटीच्या इमारतीतील युनिट क्र. जी-३ मध्ये २५% वाटा असलेले, त्यांचे कोणतेही नामांकन न करता २५ जुन, २००९ रोजी निधन झाले आणि दिवंगत सक्करखान् अब्दुलसुलतान हिरानी हे देखील श्रीजी भवन अपार्टमेंट कॉन्डोमिनियमचे सभासद आहेत, ज्यात सदर इमारतीतील युनिट -३ मध्ये २५% हिस्सा आहे, त्यांचे देखील मुंबईत ९

ऑगस्ट, २००८ रोजी कोणतेही नामांकन

अपार्टमेंट कॉन्डोमिनियम याद्वारे वारस

न करता निधन झाले.

दावोदार/आक्षेप किंवा इतर घेणाऱ्यांकडून युनिट क्र. जी-३ मधील दोन्ही नावांच्या मयत सभासदांचे सदर शेअर्स आणि हितसंबंध हस्तांतरित करण्यासाठी, सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून १० (दहा) टिवमांच्या कालावधीत कागटपुत्रांच्या त्याच्या /तिच्या /त्यांच्या टाव्यांच्या / आक्षेपांच्या समर्थनीय पुराव्यांसह दावे किंवा आक्षेप आमंत्रित करते. उपरोक्त विहित कालावधीत कोणतेही दावे/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास. अपार्टमेंट कॉन्डोमिनियम मिळकतीतील मयत सभासदांच्या शेअर्स आणि हितसंबंधांचा व्यवहार करण्यासाठी स्वतंत्र असेल ज्याप्रमाणे ते उपविधी अंतर्गत प्रदान केले आहे. सोसायटीच्या मिळकतीतील मयत सभासदाच्या मिळकतीतील शेअर्स आणि हितसंबंधांच्या हस्तांतरणासाठी अपार्टमेंट कॉन्डोमिनियमकडन प्राप्त झालेले दावे / आक्षेप, उपविधी अंतर्गत प्रदान केलेल्या पद्धतीने हाताळले

जातील. श्रीजी भवन अपार्टमेंट कॉन्डोमिनियमच्या करिता आणि वतीने सही / -ठिकाण: मुंबई

तारीखः ७ सप्टेंबर, २०२३

जाहीर सूचना

सचना याद्रारे देण्यात येत आहे की. खार्ल लिहिलेल्या परिशिष्टामध्ये अधिक विशेषत वर्णन केलेल्या या मिळकतीच्या संदर्भात आम्ही गजानन प्रॉपर्टी डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीचे मे. गजानन बिल्डर्स म्हणून ओळखले जाणारे) (**"कंपनी"**) चे अधिकार, नामाधिकार आणि हित तपासत आहोत. कंपनी २०३४ च्या विनियम ३३ (१०) च्या तत्वाखाली सदर मिळकत विकसित करण्याचा अधिकार आहे आणि त्याप्रमाणे झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने (i) इरादा पत्र क्र. एसआरए/ईएनजी/६३१ / के डब्ल्यु / एमएचएल / एलओ आय दिनांकित १५ जून, २०१८, आणि (ii) हेतू सुधारित क्र.एसआरए/ईएनजी/६३१/केडब्ल्यु/एमए चएल/ एलओआय दिनांकित ७ सप्टेंबर २०२०. (एकत्रितपणे "एलओआय" म्हणून

कोणतीही बँक आणि/किंवा वित्तीय

संस्थांसह कोणतीही आणि सर्व व्यक्ती/संस्था

संदर्भित)

ज्यांना कंपनी आणि/किंवा या मिळकतीच्या किंवा कोणत्याही भागाच्या संदर्भात कोणताही हिस्सा, हक्क, नामाधिकार, लाभ, हितसंबंध, दावा, आक्षेप आणि/किंवा मागणी इ. त्याद्वारे विक्री, हस्तांतरण, देवाणघेवाण, लेट, लीज, सब-लीज, . गरवाना, रजा आणि परवाना, काळजी घेणारा आधार, भाडेकरू, उप-भाडेकरार, असाइनमेंट, रिलीझ, त्याग, गहाण, वारसा, मृत्युपत्रीत दान, उत्तराधिकार, भेट धारणाधिकार, प्रभार, देखभाल, सुलभता, टस्ट, शस्त्र, व्यवसाय, ताबा, कटंब व्यवस्था/सेटलमेंट, खटला किंवा इतर कोणत्याही पद्धतीद्वारे वाटप, करार, करार, दस्तऐवज, लेखन, कन्व्हेयन्स डीड, डिक्री, डिकी किंवा कोणत्याही न्यायालयाच्या आदेशाद्वारे कायदा, करार, तारण, धारणाधिकार, विकास हक्क, संयुक्त विकास हक, भागीदारी, एफएसआय वापर किंवा टीडीआर, किंवा भार किंवा इतर कोणत्याही स्वरूपाचे असल्यास यादारे अधोस्वाक्षरीकारांना सदर सार्वजनिक सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ (सात) दिवसांच्या कालावधीत खाली नमूद केलेला पत्त्यावर कागदोपत्री पुराव्यासह सदर लिखित स्वरूपात कळविणे आवश्यक आहे. असा कोणताही दावा प्राप्त न झाल्यास, असा कोणताही दावा अस्तित्त्वात नाही किंवा तो माफ केला गेला आहे किंवा सोडला गेला आहे असे मानले जाईल. या सार्वजनिक सूचनेला उत्तर म्हणून संबोधित केलेले सर्व दावे संदर्भ क्र. **टीओ०३७२** उद्भत केले पाहिजेत.

परिशिष्ट सर्व संमिश्र इमारत क्र. ३, तारखेनुसार मोजमापित २७६३.८४ चौरस मीटर्स रेरा चटई क्षेत्र वसलेले, आणि सीटीएस क्र. ४१०-सी/१ (भाग) असलेल्या जिमनीच्या एका भागावर, मोजमापित ३२५६.१८ चौरस मीटरचे मोजमाप असलेले विक्री क्षेत्र समाविष्ट आहे किंवा त्याच्या आसपासचे ओशिवरा, तालुका अंधेरी हे गाव रिलीफ रोड, ओशिवरा, जोगेश्वरी (पश्चिम), मुंबई ४०० १०२ येथे उभ्या असलेल्या बांधकामांसह नोंदणी उपजिल्हा आणि मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगर जिल्हा आणि खालीलप्रमाणे सीमारेषा उत्तरेकडे किंवा दिशेने: अंतर्गत रस्ता

पूर्वेकडे किंवा दिशेने: सीटीएस क्र. ४४५ पश्चिमेकडे किंवा दिशेने: पुनर्वसन इमारत दक्षिणेकडे किंवा दिशेने: : अंतर्गत रस्ता दिनांकित ७ सप्टेंबर, २०२३. सागर कदम भागीदाः

डीएसके लिगल कायदेशीर वकील आणि सॉलिसिटर्स १७०१, वन वर्ल्ड सेंटर, टॉवर २बी, मजला १७, ८४१, सेनापती बापट मार्ग. ् एल्फिन्स्टन रोड, मुंबई