

CRAWFORD MARKET BRANCH, 289/291, K.K.Mansion, Nagdevi street, Mumbai-400003, FAX-23435420 TEL-23421288 albankofindia.co.in email:bmmums0624@centralbank.co.ir

#### **DEMAND NOTICE TO THE BORROWER**

Mr. Shaitan Singh D Sonigara

Flat no. 101. First Floor, Wings- II Devdarshan CHS Ltd Phase II Wagbill Naka Ghoudbunder Road, Thane (west)

Sub: Demand Notice under Section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 2002 to the borrower/s. The undersigned holding the post of Authorized Officer (here mention the post not below the post of Chief Manager) in his capacity as the Authorised Officer of Central Bank of India under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement o Security Interest Act, 2002 (hereinafter called the 'SARFAESI Act', for the sake of brevity hereby issues this notice to you as follows:

You are aware that at your request, you have been granted by Central Bank of India hereinafter called 'Bank') through its Crawford Market Branch, financial assistance as detailed in Schedule Ahereto.

The said financial assistance was sanctioned, inter alia, agair st security interest created i favour of Bank by executing, inter alia, security documents in the manner as detailed mentioned in Schedule 'B' along with details of property in Schedule 'C'.

That you did not operate the account and did not repay the dues of the Bank as per the terms o sanction and consequently, your account was classified a non performing asset w.e. 18.06.2025 in accordance with the applicable guidelines issued by Reserve Bank of India from time to time. In spite of repeated requests by Bank, you have failed to repay the dues of Bank The facility wise details of the amount due from you are mentioned in Schedule A hereto The total amount due against you being the sum total of all the amounts due under various financial facilities, as detailed in schedule A hereto, comes to ₹ 289845.08 (Rupees Two Lakh Eighty Nine Thousand Eight Hundred Forty Five only) and you have defaulted in

repayment of the entire said amount Therefore, you are hereby called upon under Section 13(2) of SARFAESI Act, to discharge your liabilities in full by paying the entire amount due being **₹289845.08 (Rupees Two** Lakh Eighty Nine Thousand Eight Hundred Forty Five only) with further interest at the applicable rate/s of interest mentioned in the Schedule A from the date of notice 05.09.2025 till the date of full and final payment along with incidental expenses, charges and costs recoverable from you as per terms of contract and/or as per law, within sixty days from the date of this notice

If you fail to repay to the Bank the total dues which you have been called upon to pay here ir above the Bank will exercise all or any of the rights available to it under the provisions of the SARFAESI Act read with the Rules framed thereunder.

You are also put on notice that in terms of Section 13(13), you are legally bound not to transfer the secured assets detailed in Schedule 'C', by way of sale, or otherwise, withou obtaining prior written consent of the Bank.

Your attention is also drawn to Section 29 of SARFAESI Act which provides that any contravention of provisions of this SARFAESI Act amounts to an offence punishable wit imprisonment up to one year or fine or both.

This notice of demand is issued without prejudice to and shall not be construed as waiver o any other rights or remedies which the Bank has already exercised and/or may exercise including any legal action for recovery of the said dues and also for further demands for the sum that may be found/fall due and payable by you to the Bank.

Your attention is drawn to the provisions of Section 13(8) of the SARFAESI Act. 2002 in respect of time available to you to redeem the secured assets. (HITENDRA KUMAR

Authorixed Officer/Chief Manager 05.09.2025 Schedule-'A'

### Details of financial facilities sanctioned and availed AND the details of the

S.No.	Parameter	Details						
1	Type of financial facility sanctioned and availed	Housing loan						
2	2 Amount of the financial facility sanctioned							
3	Total amount of ledger balance outstanding on the date of notice	₹2,89,845.08						
4	The date up to which the interest has been charged in the ledger	04.09.2025						
5	Amount of interest EXCLUDING PENAL INTEREST, if any, from the	₹13,890						
	date the interest was last charged in the ledger to the date of notice							
6	Rate of interest with periodicity of compounding at which amount	9.80						
	in column (6) has been calculated							
7	Amount of penal interest charged without compounding from the	₹0.0						
	date the penal interest was last charged up to date of notice							
8	Incidental expenses, charges, and costs, if any, as per law/terms of	₹0.00						
	sanction							
9	Total amount due up to the date of notice	₹289845.08						
	Schedule-'B'							

(Details of Security Documents executed by the borrower) Date and nature of document nortgage deed/ deeds/hypothecation deeds etc.) by which the facilities mentioned i Schedule A of this table are secured.

in case of equitable mortgage, give particulars of Livi.								
S.No. Name Of Documents								
1	SALE DEED DATED 14/02/2005 WITH SERIAL NO. 7031							
Schedule-'C'								

(Detailed description of the secured asset/ Mortgaged Property) Immovable asset: OWNER-SHAITAN SINGH D SONIGARA.

Flat no. 101, First Floor, Wings- B II, area 560 squ ft, DEVDARSHAN CHS LTD PHASE I WAGBILL NAKA, GHOUDBUNDER ROAD, Rvenue Village - Kavesar, Tal, Registration Dist, Sub Registrar -Thane within Thane Municipal Corporation Bearing Survey No 142,143/1,2,3,4,149

Whatever there is basis as per the brief particulars given hereunder as per below mentioned schedule:

Trust Immovable Secured

(HITENDRA KUMAR/Chief Manage

# **FINO PAYTECH LIMITED**

CIN: U72900MH2006PLC162656 Registered Office: Mindsp gistered Office: Mindspace Juinagar, 9th Floor, Plot No Gen 2/1/F, Tower 1
TTC Industrial Area, MIDC Shirwane, Juinagar, Navi Mumbai – 400 706,
Phone: +9122 7137 7000 E-mail: secretarial@finopaytech.com Website: www.finopaytech.com

NOTICE OF 19TH ANNUAL GENERAL MEETING AND EVOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 19th Annual General Meeting ("AGM") o the Members of Fino PayTech Limited ("Company") will be held on Monday, September 29, 2025 at 02:15 p.m., Indian Standard Time ("IST") through Video Conferencing ("VC") Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the business as set out in the Notice of the AGM dated August 21, 2025.

The Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide its General Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, 02/2022 dated May 05, 2022, 10/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023, 09/2024 dated September 25, 2022 and other subsequent circulars issued in this regard (collectively referred to as "MCA Circulars"), the Notice of 19<sup>th</sup> AGM and Annual Report for the financial year 2024-25, comprising the standalone and consolidated audited financial statements for the financial year ended March 31, 2025, along with Board's Report, Auditors' Report and other documents required to be annexed the state before the processory. nereto, have been sent through electronic mode on Thursday, September 04 thereto, have been sent through electronic mode on I hursday, September 04, 2025, to Members of the Company whose email address are registered with the Company/Registrar and Transfer Agent ("RTA")/Depository Participant(s) ("DPs"). The Notice of the AGM of the Company along with Annual Report for the financial year 2024-25 is available on the Company's website at <a href="https://www.timon.org/www.timon.o those Members who requests for the same by sending an email at <u>secretarial@finopaytech.com</u> mentioning their Folio no./ DP ID and Client ID.

NSTRUCTIONS FOR REMOTE E-VOTING AND E-VOTING AT THE AGM

compliance with section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended from time to time, the Secretarial Standards on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India and the MCA Circulars and other applicable laws, the Members are being provided with the facility to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM using electronic voting system i.e. via remote e-voting platform provided by the NSDL

The Members whose name appear in the list of Register of Members/ Registe of Beneficial Owners maintained by the Depositories viz., NSDL and Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") as on Monday, September 22, 2025 ("Cut-off date") shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as e-voting at the AGM.

The remote e-voting facility prior to the AGM would be available during the

tc	following period:						
(	Commencement of Remote e-voting	Thursday, September 25, 2025 at 9:00 a.m. (IST)					
I	End of Remote e-voting	Sunday, September 28, 2025 at 5:00 p.m. (IST)					

The remote e-voting module shall be disabled by NSDL after the end of remote e-voting period. Members who will be present at the AGM through VC/OAVM and who have not cast their votes by remote e-voting will be eligible to exercise their right to vote during the AGM. Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend and participate in the AGM but shall not be entitled to cast their vote again.

Accordingly, Members may cast their votes through remote e-voting and e-voting at the AGM by following the instructions mentioned in the Notice of the AGM.

Once the vote on the resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently. The voting rights of the Members shall be in roportion to their share in the paid-up share capital of the Company as on the

Registration of e-mail address with the Company/DP and obtaining User ID and Password for e-voting.

Members who are holding shares in physical form and who have not registered their email addresses with the Company are requested to update the same by writing to the RTA at <a href="mailto:info@adroitcorporate.com">info@adroitcorporate.com</a>. Members holding shares in rialized mode are requested to register/update their email address with their respective DPs

Any person who acquires shares of the Company and becomes Member of the Company after the date of completion of dispatch of the Notice of the AGM and is holds shares as of the Cut-off date is requested to refer to the Notice of the AGM for the process to be adopted for obtaining the User ID and password for availing the facility of remote e-voting prior to the AGM and e-voting during the AGM.

The Board of Directors has appointed Mr. Tribhuwneshwar Kaushik (Membershi No: F10607) and in his absence, Mr. Savyasachi Joshi (Membership No: F12752 of M/s. Kaushik Joshi & Co., Practising Company Secretaries, as the Scrutinize to scrutinize the entire remote e-voting process and the e-voting process during the AGM, in a fair and transparent manner

In case of any queries related to remote e-voting or e-voting during AGM, Members may refer to Notice of the AGM and the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and e-voting user manual available in the download section on the website of NSDL at <a href="https://www.evoting.nsdl.com">www.evoting.nsdl.com</a> or call on the toll free number 022-4886 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL 3rd Floor, Naman Chamber, Plot C-32, G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai, Maharashtra - 400 051, or write to <a href="https://evot.org/evot.nst/">evot.nsdl.com</a>. Maharashtra - 400 051, or write to <a href="https://evot.nst/">evot.nsdl.com</a>. Alternatively, Members may also send their queries to <a href="mailto:secretarial@finopaytech.com">secretarial@finopaytech.com</a>.

Comprehensive guidance on (a) remote e-voting before the AGM; (b) participation The property of the AGM through VC/ OVAM; (c) e-voting during the AGM and (d) registration of email IDs, are available in the Notice of the AGM, which can be accessed and downloaded on the Company's website at <a href="https://www.finopaytech.com">www.finopaytech.com</a>. For more details, Members are requested to refer to the instructions mentioned n the Notice of the AGM.

For Fino PayTech Limited

Place: Navi Mumbai Surai Guiia Date: September 05, 2025

Earnest Details Reserve Type of Details of

## kotak Kotak Mahindr

### **Notice**

This is to inform you that our Mulund (E) Branch, Mumbai, is shifting to Ground Floor, Shop No. 4 & 5, Manisha Prime V. B. Phadke Marg, Sane Guruji Nagar, Mulund (East), Mumbai - 400081, Maharashtra, in November 2025.

> The existing lockers too will be relocated to the new address.

Contact the Branch Manager for any details. Kotak Mahindra Bank Ltd.

#### UNIVERSAL STARCH-CHEM ALLIED LTD.

Regd Office: Mhatre Pen Building, 'B' Wing, 2nd Floor, Senapati Bapat Marg, Dada (W), Mumbai - 400 028. Tel No: 022-66563333 Fax No: 022-24305969/ 24327436  $\label{lem:email} \mbox{Email id: } \underline{cs@universalstarch.com} \ \ \mbox{web site: } \underline{www.universalstarch.com}$ 

#### CIN: L24110MH1973PLC016247 NOTICE OF 52" ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE i en that 52nd Annual General Meeting of UNIVERSAL STARCH CHEM ALLIED LIMITED will be held on Tuesday, the 30th Day of September, 2025 a 0:00 am at the registered office of the Company at Mhatre Pen Building, 'B' Wing, 2n loor, Senapati Bapat Marg, Dadar (W), Mumbai - 400 028 to transact the business as se out in the AGM Notice.

NOTICE is further given that pursuant to the provisions of Section 91 of the Companie ct, 2013 and Rules made thereunder and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulation, 2015, the Register of Members and share transfe books of the Company will remain closed from Wednesday 24th September, 2025 t uesday, 30th September, 2025 (both days inclusive).

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rule made thereof and Regulation 44(1) of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulation, 2015, the Company is providing facility to its Members holding shares as on 23rd September, 2025, being cut-off date, to exercise their rights to vote or business to be transacted at the AGM of the Company. The Members may cast their vote: sing an electronic voting system from a place other than the venue of the meeting (remot e-voting). The Company has engaged Central Depository Services (India) Limited (CDSL) provide a remote e-voting facility. The details pursuant to the provisions of the mpanies Act. 2013 and rules made thereof are as under:

- Date of Completion of dispatch of Notice of AGM 05th September, 2025
- The remote e-voting period commences on Saturday 27th September, 2025 from 09:00 am. and ends on Monday 29th September, 2025 at 05:00 pm
- Voting through electronic means shall not be allowed beyond 05:00 pm. on 29th September, 2025.
- Any person who becomes the Members of the Company after dispatch of Notice of AGM and holding shares as of the cut-off date i.e. 23rd September, 2025 may obtain the login ID and password by sending request to www.evotingindia.com o helpdesk evoting@cdslindia.com As per the MCA/SEBI Circulars. Notice of AGM and Annual Report for the FY 2024-25 is being sent only through electronic mode to thos members whose email id are registered with depositories/Company, unless an member has requested for a physical copy of the same.
- Those Members, who hold shares in physical form and have not registered their emai address with the Company are requested to register their email ID by providing Folic No., Name of shareholder, share certificate No., PAN, Mobile and email ID to rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com Members holding shares in dematerialized form may update their email address with the Company or the Depository Participant.
- A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as of the cut-off date (i.e 23rd September, 2025) only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well a voting in the general meeting;
- In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer th Frequently Ask Questions ("FAQs") and e-voting manual available a www.evotingindia.com under help section or you may contact Mr. Rakesh Dalvi Manager, Address: A-Wing, 25th floor, Marathon Futurex, N M Joshi Marg, Lowei Parel, Mumbai 400013. Email ID: helpdesk.evoting@cdslindia.com Phone Numbe 18002109911.
- A Member may participate in the AGM even after exercising his right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again in the meeting.
- Members who do not have access to remote e-voting facility, may exercise their vote a the AGM of the Company by submitting the Ballot form which will be distributed at the
- 0.The Notice of the meeting is displayed on www.universalstarch.com and www.evotingindia.com.

Scrutinizer's decision on the validity of a ballot form shall be final.

By order of the Board of Director Universal Starch Chem Allied Limited Nikhil Boran

Place : Mumbai Date: 06th September, 2025

Company Secretary



### **Encore Asset Reconstruction Company Private Limited (Encore ARC)**

having Registered office at Caddie Commercial Tower, Regus Business Centre, 5th Floor, Aerocity (Dial), New Delhi - 110037 and Corporate Office at 5th Floor, Plot No. 137, Sector - 44, Gurugram - 122002 Haryana.

#### Tel No +91,124 - 4527200 http://www.encorearc.com/, **E**– AUCTION CUM SALE OF PROPERTIES

Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act

2002 read with proviso to Rule 8(6) and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowers and Guarantors that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer (AO) of Encore ARC Pyt Ltd., an Asset Reconstruction Company registered with Reserve Bank of India under the provisions of the SARFAESI ACT, 2002, has acquired from the banks/financia the financial assets and has acquired the rights of the Secured Creditor. The assets

Total

No.	Borrower/Co - Borrower/ Guarantor	Name	Assets	Outstanding (Rs.)	Money Deposit (EMD)	for NEFT / RTGS	Price (Rs.)	Possession	Encumbrances
1.	Mr. Mayur Nagindas Shah (Borrower) Guarantor 1) Mrs. Hansha Shah 2) M/s. D B Enterprises NX & Mayur Super Market		Flat No. 401, 4th Floor, A Wing, Majestic Heights, Gat No. 203, Seawoods, Navi Mumbai - 400706	Rs. 5,58,08,371/-as on 31.10.2024 and further interest at contractual rate till recovery and other costs, charges etc	Rs. 11,00,000/-	Beneficiary Name- EARC BANK 032 TRUST Account Number- 5020008690 0529 IFSC Code- HDFC00017 20	Rs. 1,10,00,000/-	Physical Possession	Not Known
			Flat No. 402, 4th Floor, B Wing, Majestic Heights, Gat No. 203, Seawoods, Navi Mumbai – 400706		Rs. 11,00,000/-		Rs. 1,10,00,000/-	Physical Possession	Not Known
2.	M/s. J P Agro Services (Borrower) Co-Borrowers (1) Mr. Jignesh Jitendra Panchal, (2) Mrs. Pooja Jitendra Panchal	EARC- EOT- 001- Trust- Scheme - ABFL	Flat No. 1603, admeasuring 609 sq. ft carpet area on 16th floor of B Wing in type F in Building 3 in Poonam Estate Cluster III Co-Operative Housing Soc Ltd situated at opp Surya Shopping Center, Shrishti , Mira Road (East), Thane-401107, constructed on a property situated at Village-Penkarpada, within the registration district and sub district of Thane City bearing survey no. 150 (part), 151 (part), 226 to 230, 48/2, 53/2, 54/2, 58/2, 59/2, 61/2, 62/2.	Rs. 1,08,87,456/- as on 01.05.2025 and further interest at contractual rate till recovery and other costs, charges etc. after adjustment of recovery/reali zation, if any	Rs. 9,00,000/-	Beneficiary Name- EARC EOT 001 TRUST Account Number- 5020002521 2012 IFSC Code- HDFC00017 20	Rs. 90,00,000/-	Physical Possession	Not Known
3.	Mr. Kailash K Bothare (Borrower) Co-Borrowers (1) Mr. Bothare Krishnakumar M (2) Mrs. Pratibha Kailash Bothare	EARC- BANK- 030- Trust- Scheme - ICFL	Flat No. 1603, admeasuring 609 sq. ft carpet area on 16th floor of B Wing in type F in Building 3 in Poonam Estate Cluster III Co-Operative Housing Soc Ltd situated at opp Surya Shopping Center, Shrishti , Mira Road (East), Thane-401107, constructed on a property situated at Village-Penkarpada, within the registration district and sub district of Thane City bearing survey no. 150 (part), 151 (part), 226 to 230, 48/2, 53/2, 54/2, 58/2, 59/2, 61/2, 62/2.	Rs. 3,64,81,104/-as on 31.10.2023 and further interest at contractual rate till recovery and other costs, charges etc. after adjustment of recovery/reali zation, if any	Rs. 36,01,500/-	Beneficiary Name- EARC BANK 030 TRUST Account Number- 5020008690 0940 IFSC Code- HDFC00017 20	Rs. 3,60,15,000/-	Physical Possession	Not Known

	Brief Information Regarding Auction Process										
T	. Auction Date			25.09.2025		5.	Last Date for	or submission o	f EMD 2	1.09.2025	
2	Place for Subm Place of Auctio		ids and	E -Auction							
3	B. Web-Site For A	uction		https://sarfaesi.auctionti	ger.net	6.	Time of Ins	pection	10	a.m. – 6 p.m.	
4	Contact Persor	ns with Pho	ne Nos.	Dharmendra Maurya - 993	80171113				Fi	om 10.09.2025	to 24.09.2025

A bidder shall participate in the online auction by making an application in the prescribed format which is available along with the offer document on the website address mentioned herein above. Online bidding shall take place at the website and shall be subject to the terms and condition contained in the tender document. The tender document and detailed terms and conditions can be downloaded from our website i.e. . http://www.encorearc.com/. Please note that sale shall be subject to the terms and conditions as stated in the Bid document. The sale shall be strictly subject to the terms and conditions incorporated in this advertisement and in the prescribed Bid document/Tender document. The Authorized officer reserve the right to reject any/all bids without assigning any reasons. The details related to Encumbrance, if any, with respect to the above mentioned properties are given under terms and

- conditions as provided in Encore ARC's website i.e. propertyforsale.com.

  All payments including EMD to be made by way of NEFT/RTGS as per details mentioned above.
- For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Encore ARC's website i.e. http://www.encorearc.com/ Interested bidders may contact Authorized officer of Encore ARC on Mobile No. 9930171113 or dharmendra.maurya@encorearc.com for any furthe
- information / query. Place: Mumbai SD/- Authorised Officer Date: 05.09.2025 Encore ARC



BANK OF BARODA, Zonal Stressed Asset Recovery Branch: Meher Chamber, Ground floor, Dr. Sunderlal Behl Marg, Ballard Estate Mumbai-400001. Phone: 022-43683801/802/803 Fax: 022-43683802 Email: armbom@bankofbaroda.co.

### REDEMPTION NOTICE

Notice under Rule 6(2) and/or Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

BOB:ZOSARB:MUM:RAMKAMAL:AUCTION:222 1. M/s Ramkamal Chemicals Pvt Ltd

a)F-87, Kohinoor City Mall, C P Kumar Sadan, Near Krutika High School, New Hall Road, Kurla West, Mumba

b) Plot No A-77, MIDC Kurkrmbh Industrial Area, Kurkumb, Taluka Daund Dist Pune - 413802

Kirol Road off. Lal Bahadur Shastri Marg, Kurla West, Mumbai 400070

2. Mr. Sirajuddin Sartaj Khan 3. Mr. Sahabuddin Siraiuddin Khan

4. Mr. Sadruddin Sirajuddin Khan a)Flat No. 2613, 26th Floor, Building No 26, Kohinoor City-C Co-operative Housing Society Ltd, Kohinoor City-C

Kirol Road off. Lal Bahadur Shastri Marg, Kurla West, Mumbai 400070 b)F-87, Kohinoor City Mall, C P Kumar Sadan, Near Krutika High School, New Hall Road, Kurla West, Mumbai

c)Plot No A-77, MIDC Kurkrmbh Industrial Area, Kurkumb, Taluka Daund Dist Pune – 413802 5. M/s Annex Pharmaceutical and Chemicals Pvt Ltd

a) F-87, Kohinoor City Mall, C P Kumar Sadan, Near Krutika High School, New Hall Road, Kurla West, Mumbai

b) G25, MIDC Nagapur, Ahmednagar -414111 Re: Notice under Rule 6(2) and/or Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 of the

Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act, 2002).

Ref: - 1. Demand Notice dated 07.10.2023 issued u/s 13 (2) of SARFAESI Act 2002 2. Possession Notice dated 09.01.2024 AND 10.01.2024 issued u/s 13 (4) of SARFAESI Act 2002.

Dear Sir/Madam. Whereas the Authorized Officer of the Bank of Baroda, Branch: International Business Branch, address: Jyot Plaza, 'C' Wing, S V Road, Kandivali West, Mumbai- 400067, being Secured Creditor Bank in exercise of the

powers conferred u/s 13(2) of the SARFAESI Act 2002 (hereinafter refereed as "Act") read with Rules 3 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002 (hereinafter refereed as "Rules") issued demand notice dated 07.10.202 calling upon you being Borrowers (s)/ Mortgagor (s)/ Guarantor (s) to repay the amount stated in the said demand notice within 60 days from receipt of said notice And whereas you have failed to repay the amount, the authorized officer of the Bank in exercise of the powers

conferred u/s 13(4) of the said Act read with Rule 4 and/or Rule 8 of the Rules have taken over the Possession of Secured Assets (hereinafter referred as the said properties) more particularly described herein below Schedule Even after taking possession of the secured asset, you have not paid the amount due to Bank as mentioned in above Possession Notice. Your attention is invited to the provisions of sub-section (8) of Section 13 of SARFAES  $\label{eq:Act} \mbox{Act, 2002 in respect of time available, to redeem the secured assets.}$ 

Therefore you all are requested to pay the dues as mentioned in possession notice along with applicable interest cost, charges & expenses within 30 days from receipt of this notice and redeem the secured asset as mentioned below. In case you fail to pay the above mentioned dues & redeem the secured asset within 30 days from receipt of this notice, Bank will be constrained to sell the secured asset through public e-Auction by publication of e-Auction Sale notice. The date, time of e-auction and Reserve Price of the property shall be informed to you separately

### Schedule of Secured Assets/Properties

Sr. No.	Description of the Movable/ Immovable Properties	Date of Possession	Type of Possession (Symbolic/Physical)	Date of Publication of Possession Notice
1	Unit No. F 87, 1st Floor, "Kohinoor City Mall", kirol Road, Kurla (w), Mumbai-400070.	10.01.2024	Symbolic	17.01.2024
2	Flat No. 2613, 1st Floor along with one car parking space, Building No.26, Phase III, Kohinoor City Co-operative Housing Society Limited, Off. Lal Bahadur Shastri marg, Kurla West,Mumbai-400070 admeasuring 875sqft(carpet area)	10.01.2024	Symbolic	17.01.2024
3	Flat No: C/09, 2nd Floor, C-Wing, Kumar Sadan CHS, New Hall Road, Kurla West, Mumbai-400070 admeasuring 532 sq ft (Built up area) and 440 sq ft (carpet area)	10.01.2024	Symbolic	17.01.2024
4	Godown No: 599, Gate No1, Gausiya Market, Pimpri Pada, Village Dahisar Modi, Old Mumbra Panvel Road, District Thane Admeasuring 6000 sq.ft.	09.01.2024	Symbolic	17.01.2024
5	All that part and parcel of lease hold right MIDC Factory Land, building including Plant and Machinery at Plot A-77 (as per Original lease deed) & (changed in MIDC record plot no A-A-77) in the Kurkumbh Industrial Area, within the village limit of Kurkumbh, Taluka And reg-istration sub –District Daund, Dist. Pune, admeasuring 4050 sq.mt. in the name of Mis Ramkamal Chemicals Pvt Ltd	09.01.2024	Symbolic	17.01.2024

Name : Mr. Vijay Jain **Authorized Officer** Bank of Baroda Zonal Stressed Asset Recovery Branch

Yours faithfully



Registered Office: 156-Maker Chambers VI, 220, Jamnalal Bajaj Marg, Nariman Point, Mumbai-400021 Tel.: 022-22043211: Fax-22043215. E-mail: secretarial.hariyana@gmail.com CIN No. L61100MH1981PLC024774 Website: www.hariyanagroup.com ISO Certified (14001:2004/ 9001:2008/ 30000:2009)

**Notice to the Shareholders** NOTICE is hereby given that the 44th Annual General Meeting (AGM) of the members of Hariyana Ship-Breakers Limited ("the Company") will be held on Tuesday, 30th September,2025 at 09.00 a.m. through Video Conferencing (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM) to transact the businesses that will be set forth in the Notice of AGM.

The Ministry of Corporate Affairs (MCA) by Circular No. 14/2020 dated 8th April 2020, Circular No. 17/2020 dated 13th April 2020, Circular No. 20/2020 dated 5th May 2020, Circular No. 02/2021 dated 13th January 2021, Circular No. 2/2022 dated 5th May 2022, Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022, Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 and Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024read with Securities and Exchange Board of India (SEBI) Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12th May 2020, Circular No. SEBI/HO/CED/CMD2/CIR/P/2022/62 dated 13th May 2022, Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4dated 5th January 2023, Circular no. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/ 167 dated 7th October 2023 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 has permitted holding of AGM through VC/OAVM without the physical presence of members Accordingly, in compliance with MCA circulars and relevant provisions of the Companies Act, 2013 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 themembers of the company can join and participate at the AGMthrough VC/OAVM.

In compliance with the above-mentioned Circulars, the Notice of AGM and Annual Report for FY 2024-25 will be sent electronically by the company to those members whose email addresses are registered with the Company/RTA and Depositories. The Notice of the 44thAGM and the Annual Report for FY 2024-25 will be also available on the website of the company (http://www.hariyanagroup.com) and BSE Limited (www.bseindia.com). Detailed procedure for attending the AGM and voting through remote e-voting and e-voting at the AGM is provided in the Notice of AGM.

Accordingly, to update the details with the company the following procedure may be followed:

- 1. The members holding shares in physical form who have not registered their email addresses with the Company/RTA may get their registered email addresses, secretarial.hariyana@gmail.com by providing details such as Folio Number, Certificate number, Shareholder's name, PAN, Mobile number. E-mail id and also upload the image of Share Certificate and PAN card in PDF or JPEG format.
- 2. The member holding shares in Demat form are requested to register their email addresses with their respective Depository Participant. Further, themember may temporarily register their e-mail addresses with the Company/RTA, secretarial.hariyana@gmail.com by providing details such as DP ID/Client ID, Shareholder Name, PAN, Mobile No, Email Id. It is that permanent registration e-mail address, the members are requested to register the same with their respective Depository Participant.

For Hariyana Ship-Breakers Limited Rakesh Reniwal

Date: September 05, 2025

Managing Director DIN: 00029332



## Balaji Telefilms Limited

CIN: L99999MH1994PLC082802 Registered Office: C-13, Balaji House, Dalia Industrial Estate Opp. Laxmi Industrial Estate, New Link Road, Andheri (W) Mumbai - 400053, Maharashtra Website: www.balajitelefilms.com, ; E-mail ld: <u>investor@balajitelefilms.com</u>
Tel: +91-022-40698000, ; Fax: +91-022-40698181/82

#### NOTICE OF 31st ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that the 31<sup>st</sup> Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Balaji Telefilms Limited ("the Company") will be held through Video Conferencing (VC) / Other Audioisual Means (OAVM) on **Monday, September 29, 2025 at 03:30 p.m. IST** in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder, and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with General Circulars dated September 19, 2024, May 05, 2022, May 05, 2020, April 13, 2020 and April 08, 2020 issued by Ministry of Corporate Affairs, and SEBI Circular dated October 03, 2024 issued by Securities and Exchange Board of India (hereinafter collectively referred to as "Relevant Circulars"), without the physical presence of the Members, to transact the usiness(es) as set out in the Notice of AGM. The Members attending the AGM through /C/OAVM shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The Registered Office of the Company shall be the deemed venue for this Meeting. compliance with the relevant Circulars, the Notice of AGM and the Annual Report for the Financial Year 2024-25, including the Standalone and Consolidated Financial Statements along with all other related documents required to be attached thereto has been sent or September 05, 2025 by electronic mode to the shareholders whose E-mail IDs are registered with the Company, with their respective Depository Participant(s) or with the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) (viz. KFin Technologies Limited). Further, pursuant o provisions of Regulation 36(1)(b) of the Securities and Exchange Board of India (Listing bligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015, the Company has issued hysical letters thereby providing the weblink, including the exact path for accessing the lotice of the 31st Annual General Meeting of the Company and the Annual Report for Financial Year 2024-25, to those Shareholders whose e-mail addresses are not registered. Any hareholder desirous of obtaining hard copy of the same may send an email to nvestor@balajitelefilms.com. The aforesaid documents are available on the website of the Company at <a href="https://www.balajitelefilms.com/annual-report.php">https://www.balajitelefilms.com/annual-report.php</a> and may also be ccessed on the website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited  $(\underline{www.bseindia.com})$  and National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and on the website of the Company's RTA (https://evoting.kfintech.com/public/downloads.aspx).

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Companies Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Members are provided with the facility to exercise their right to vote by electronic means on esolutions proposed to be transacted at the AGM. Accordingly, Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on cut-off date i.e. Monday, September 22, 2025 can cast their votes through electronic voting facility (remote e-voting/e-voting during he AGM) provided by KFin Technologies Limited. The procedure and detailed instructions for emote e-voting and e-voting during the AGM by the shareholders holding shares in electronic node / physical mode is provided in the Notice of AGM.

Shareholders holding shares in physical mode may register/update their E-mail address in prescribed Form ISR-1 with the Company's RTA. Form ISR-1 along with other relevant forms and details are available at the Company's website at https://www.balajitelefilms.com/Important\_Update\_for\_the\_shareholders.php

hareholders holding shares in demat mode, who have not registered /updated their E-mail address, are requested to get the same registered /updated with their respective Depositor participant(s). he remote e-voting period will commence on Thursday, September 25, 2025 (09.00 a.m.

IST) and will end on Sunday, September 28, 2025 (5.00 p.m. IST). The remote e-voting module shall be disabled for voting and Members shall not be allowed to cast their votes nereafter. Once the vote on a resolution is cast by the Members, the Members shall not be illowed to change it subsequently. The facility for voting through electronic voting system will also be available at the time of AGM

nd the shareholders attending the AGM who have not cast votes through remote e-voting, will be able to cast their votes at the time of AGM. Members who have voted through remote eoting shall be eligible to attend the AGM, however, they shall not be eligible to vote at the neeting. Members holding shares in physical form are requested to access the remote eroting facility provided by the Company through KFin Technologies Limited.

A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficia wners maintained by the depositories as on the cut-off date Monday, September 22, 2025 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting during the AGM. Further, any person who acquires shares of the Company and becomes a shareholder of the Company after dispatch of Notice of this Annual General Meeting and holds shares as on the cut-off date, may obtain the login ID and password for attending the AGM via VC by sending a equest at e inward.ris@kfintech.com with a copy to investor@ balajitelefilms.com

Notice pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, is hereby given that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Tuesday, September 23, 2025 to Monday, September 29, 2025 (both days inclusive) for the purpose of AGM. Any person who becomes a Member of the Company after dispatch of Notice of AGM and holds shares as on cut-off date i.e. September 22, 2025 may obtain the login ID and password for remote e-voting and e-voting at the AGM in the manner as mentioned in the Notice of AGM. Other necessary instructions regarding e-voting forms part of the AGM Notice. Mr. Vijay Yadav, Practicing Company Secretary (Membership No. 11990) has been appointed as the Scrutinizer for conducting the e-voting process in a fair and transparent manner.

The Results shall be declared on or after the AGM of the Company. The Results along with the Scrutinizer's Report shall be communicated to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited within 2 (two) working days from the conclusion of AGM and shall also be placed at the Company's website at www.balajitelefilms.com and on RTA's website at

https://evoting.kfintech.com/public/downloads.aspx Members who would like to raise any queries/ questions may send the same from their registered E-mail address mentioning their name, demat account number / folio number, Email ID, mobile number at Company's E-mail ID investor@balajitelefims.com.

Members who are voting through the facilities provided by their Depository Participants are requested to contact their respective Depository Participant at their Helpline/Contact numbers as provided in the AGM Notice.In case of any queries or grievance pertaining to e-voting, you may also refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual available at the download section of <a href="https://evoting.kfintech.com">https://evoting.kfintech.com</a> or contact M Krishna Priya, Senior Manager, KFin Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot 31-32 Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad – 500 032 Telangana, India, E-mail einward.ris@kfintech.com, Contact No. +91-4067162222 or call on toll free no.: 1-800-3094-001

For Balaji Telefilms Limited Date : September 05,2025 Place : Mumbai

Tannu Sharma Group Head - Secretarial Membership No. ACS 30622

#### गरुड कन्स्ट्रक्शन अँण्ड इंजिनिअरिंग लिमिटेड

सीआयएन: यु४५४००एमएच२०१०पीएलसी२०७९६३ नोंदणीकृत कार्यालय: २०१, ए विंग फॉर्च्यून २०००, सी-३ ब्लॉक, वांद्रे, कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१, वांद्रे, महाराष्ट्र, भारत, ४०००५१ दुरध्वनी: ०२२-३५७२२४५६ ई-मेल आयडी: compliance@garudaconstructionengineering.com संकेतस्थळ: https://garudaconstructionengineering.com

५व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेबाबत माहिती व्हिडिओ कॉन्फरन्स (व्हीसी)/ इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (ओएव्हीएम) आयोजित केली जाणारी

यात येते की, गरुड कन्स्ट्रक्शन अँण्ड इंजिनिअरिंग लिमिटेड (''कंपनी'') ची पंधरावी वार्षिक सर्वसाध सभा (''एजीएम'') शनिवार, २७ सप्टेंबर, २०२५ रोजी स. ११.०० वा. (भाप्रवे) व्हिडिओ कॉन्फरन्स (''व्हीसी'')/ इतर आंडिओ-व्हिन्युअल माध्यमांद्वार (''ओएव्हीएम') आयोजित केली जाईल. ही सभा कंपनी कायदा, २०१३ व त्याअंतर्गत केलेल्या नियमांचे तसेच सिक्युप्रिटीज अँण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँण्ड डिस्क्लोज रिकायरमेंटस) रेप्यलेशन्स. २०१५ व भारत सरकारच्या कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालयाने (एमसीए) दिनांक ०८ एप्रिल २०२० रोजी निर्गमित केलेल्या जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, दिनांक १३ एप्रिल २०२० रोजी निर्गमित जनरल सर्क्युलर क्र १७/२०२०, दिनांक ०५ मे २०२० रोजी निर्गमित जनरल सर्क्युलर क्र. २०/२०२० तसेच त्यानंतर जारी करण्यात आलेल्य परिपत्रकांच्या अनुषंगाने व दिनांक ०५ मे २०२२ रोजी निर्गमित परिपत्रक क्र. २/२०२२ आणि सेबीने दिनांक १३ मे २०२२ रोजी निर्गमित परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडीर/ सीआयआरपी/पी//२०२२/६२ यांच्या संदर्भाने तसेव वेळावेळी जारी करण्यात आलेल्या सर्व इतर लाग परिपत्रकांच्या अधीन राहन, कंपनीची एजीएम व्हीसी/ओएव्हीएम सविधेटारे घेण्यात येईल. या सभेसाठी सदस्यांना प्रत्यक्ष स्थळी उपस्थित राहण्याची गरज नाही. कंपनीच्या सभासदांना नोटीस कळविण्यात येते की एजीएमच्या अजेंडचातील व्यवहार या सभेत हाताळण्यात येणार आहेत. सभेसाठी नोटीस प्राप्त करण्यास पात्र सदस्य निश्चित करण्याची दिनाकः शुक्रवार, २९ ऑगस्ट, २०२५. वर नमूद सक्युंलर्सच्या अधीन राहृन, कंपनीच्या १५व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची (एजीएम) नोटीस व वार्षिक अहवार

आर्थिक वर्ष २०२४–२५ साठी अशा सर्व सभासदांना इलेक्टॉनिक पद्धतीने पाठविण्यात आले आहेत ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/ डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (डीपीएस) यांच्याकडे नोंदेणीकृत आहेत. तसेच ही नोटीस कंपनीच्या संकेतस्थळाव https://garudaconstructionengineering.com/ येथे तसेच शेअर बाजार NSE Limited व BSE Limited च्य सकेतस्थाजांवर https://www.nseindia.com/ a https://www.bseindia.com/markets.html येथे उपलब्ध करून दिली आहे. सेंट्रल डिपॉडिस्टरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (CDSL) च्या संकेतस्थाजवर www.cdslindia.com तसेच कंपनीचे नोंटणी व शेअर टान्सफर एजंट Cameo Corporate Services Limited यांच्या संकेतस्थलावर https://cameoindia.com/ यांवरही एजीएम ची नोटीस व वार्षिक अहवाल आर्थिक वर्ष २०२४-२५ उपलब्ध असेल सभासदांनी मागणी केल्यास या कागदपत्रांच्या प्रती त्यांना पाठविल्या जातील.

एजीएमपूर्वी किंवा एजीएमदरम्यान मदतीची आवश्यकता असल्यास सभासदांनी CDSL र्श helpdesk.evoting@cdslindia.com या ई-मेलवर संपर्क साधावा किंवा ०२२-२३०५८७३८ व ०२२-२३०५८५४२/४३ या क्रमांकांवर दरध्वनी करावा.

ई-मतदानाद्वारे मत नोंदविण्याची पद्धत: . सभासदांना एजीएमच्या अजेंड्यात नमुद विषयांवर त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणाली (''ई-व्होटिंग'') द्वारे नोंदवित येईत. ई-जोटिंगमध्ये दूस्स्थ ई-मतदान (''दूस्स्थ ई-मतदान') व एजीएमद्रम्यान मतदान या दोन्ही पद्धतींचा समावेश आहे. ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत नाहीत त्यांना अशा पत्यांच्या नोंदणीसाठी नोटीसमध्ये दिलेल्या सूचनांचे पालन करण्याची आवश्यकता आहे. ज्यांनी दुरस्थ ई-मतदान केलेले नाही, त्यांना एजीएमला उपस्थित राहन इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने

ई-मेल पत्ते अद्ययावत करण्याच्या सूचनाः डीमेंट स्वरूपातील शेशर्स असलेल्या सभासदांनी संबंधित डिपाझिटरी पार्टिसिपंटकडे त्यांचा ई-मेल पत्ता नोंदणी/अद्ययाव करून घ्यावा, ज्यामुळे कंपनीकडून येणाऱ्या सर्व संप्रेषणांची माहिती त्यांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मिळेल. सभासदांनी एजीएमची नोटीस व त्यामधील सूचना, विशेषतः एजीएममध्ये सहभागी होण्यासाठी व ई-मतदानाची प्रक्रिय

> गरुड कन्स्ट्रक्शन अँण्ड इंजिनिअरिंग लिमिटेडसाठी प्रवीणकमार बुजेंद्रकुमार अग्रवाल

दिनांक : ०५ सप्टेंबर, २०२५ स्थळ : मुंबई

> प्रपत्रक्र. ३ [नियम-१३(१)(ए) पहा)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

पहिला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिलिंडग, सेक्टर-३० ए, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३

खटला क्र.: ओए/९६०/२०२४

कर्ज वसली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स. १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स. द साउथ इंडियन बँक लिमिटेड

विरुद्ध

फौजिया ट्रेडर्स (१) फौजिया ट्रेडर्स डी/डब्ल्यु/एस/ओ - सुश्री फौजिया टेंडर्स

रूम नंबर ४८० यादव नगर चाळ पाकिजा कॉलनी जवळ अमृत नगर मुंब्रा मुंबई महाराष्ट्र -४००६१२ पालघर महाराष्ट्र येथे सुद्धा, रूम नंबर ००२ तळमजला सी विंग ग्रीन व्ह्यू, सीएचएसएल नारायण नगर मुंब्रा ठाणे ठाणे महाराष्ट्र-४००६१२

(२) गलाफ्रोज रियाजद्दीन शेख रूम नंबर ४८० यादव नगर चाळ पाकिजा कॉलनी अमृत नगर मुंब्रा मुंबई जवळ

महाराष्ट्र - ४००६१२ **येथे सुद्धा** खोली क्रमांक ००२ तळमजला सी विंग ग्रीन व्ह्यू सीएचएसएल नारायण नगर मुंब्रा ठाणे

महाराष्ट्र-४००६१२

#### समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/९६०/२०२४ नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर १८/०७/२०२४ रोजी ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कपावंत होऊन रु. २८५२४८२.५६/- च्या कर्जाच्या वसलीसाठी तमच्याविरुद्ध

दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९ (४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज). . ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत:-

विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे टाखविण्यासाठी:

. मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तम्हाला मज्जाव करण्यात

तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची गणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपद्मा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण

व्यवसायाच्या निर्यापत काप्रकाजाच्या ओहांत तारण प्रचा किंवा अन्य प्रचा व प्रिलकर्ती यांच्या विकीतन रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हैतसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा विनीय संस्थेकरे तेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे

तुम्हाला **१५/१०/२०२५ रोजी दु. १०: ३०वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **प्रबंधकां ॥ समोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर

सनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. followingUrl:https://cis.drt.gov.in/drtlive/paperbook.php?

150812

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: १२/८/२०२५ रोजी दिले समन्स जारी करण्याकरीता प्राधिकत अधिकारांची स्वाक्षरी

नोंदणीकृत कार्यालय: १५६ - मेकर चेंबर्स ६, २२०, जमनालाल बजाज

मार्ग, निरमन पॉइंट, मुंबई- ४०० ०२१

दूरध्वनी : ०२२-२२०४३२११; फॅक्स-२२०४३२१५,

ई-मेल : secretarial.hariyana@gmail.com

सीआयएनः एल६११००एमएच१९८१पीएलसी०२४७७४

वेबसाइट : www.hariyanagroup.com

आयएसओ प्रमाणित (१४००१:२००४/९००१:२००८/३००००:२००९)

शेअर धारकांना सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, हरियाणा शिप-ब्रेकर्स लिमिटेड (''कंपनी'') च्या

सदस्यांची ४४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या

व्यवसायांचे कामकाज करण्यासाठी मंगळवार, ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी सकाळी ०९.००

वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स (ओव्हीएएम) द्वारे

आयोजित केली जाईल. कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए) जारी केलेले परिपत्रक क्रमांक

१४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२०, परिपत्रक क्रमांक १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०.

परिपत्रक क्रमांक २०/२०२० दिनांक ५ मे २०२०, परिपत्रक क्रमांक १२/२०२२ दिनांक १३

जानेवारी २०२१ आणि परिपत्रक क्रमांक २/२०२२ दिनांक ५ मे २०२२, २८ डिसेंबर, २०२२

दिनांकीत १०/२०२२, २५ सप्टेंबर २०२३ दिनांकित परिपत्रक क्र. ०९/२०२३ आणि १९

सप्टेंबर, २०२४ दिनांकीत सर्क्युलर क्र. ०९/२०२४ सहवाचता सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड

ऑफ इंडियाचे (सेबी) परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/ सीआयआर/

पी/२०२०/७९ दिनांक १२ मे २०२० आणि दिनांक १३ मे २०२२ रोजीचे सेबीचे परिपत्रक क्र

सेबी/एचओ/ सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२२/६२ आणि ५ जानेवारी २०२३

रोजी सेबीचे परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी२/ पी/सीआयआर/२०२३/४, ७

ऑक्टोबर, २०२३ दिनांकीत सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-

२/पी/सीआयआर/२०२३/१६७ आणि ३ ऑक्टोबर, २०२४ दिनांकीत सर्क्युलर क्र

सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ च्या अनुषंगाने

सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हीसी/ओव्हीएएम द्वारे एजीएम आयोजित करण्यास

परवानगी देण्यात आली आहे. त्यानुसार, एजीएम परिपत्रके आणि कंपनी कायदा, २०१३ आणि

सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्क्यरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या संबंधित

तरतुर्दीचे पालन करून कंपनीचे सदस्य व्हीसी/ओव्हीएएम द्वारे एजीएममध्ये सहभागी होऊ

वर नमूद केलेल्या परिपत्रकांचे पालन करून, एजीएम ची सूचना आणि एफवाय २०२४-२५ चा

वार्षिक अहवाल कंपनीकडून इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने ज्या सदस्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/आरटीए

४४ व्या एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२४-२५ चा वार्षिक अहवाल देखील

कंपनीच्या वेबसाइटवर (http://www.hariyanagroup.com/) आणि बीएसई लिमिटेड

(<u>www.bseindia.com</u>) च्या वेबसाइटवर उपलब्ध असेल. एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याची

आणि रिमोट ई-व्होटिंग आणि एजीएममध्ये ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याची तपशीलवार

१. आपले ईमेल पत्ते कंपनी/आरटीएकडे नोंदणीकृत केलेले नाहीत असे प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स

धारण केलेले सदस्य <u>secretarial.hariyana@gmail.com</u> वर फोलिओ क्रमांक,

प्रमाणपत्र क्रमांक, शेअरहोल्डरचे नाव, पॅन, मोबाईल नंबर, ई-मेल आयडी यांसारखे

तपशील प्रदान करून त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत करू शकतात आणि शेअर सर्टिफिकेट

डीमॅट फॉर्ममध्ये शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांना त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी

पार्टिसिपंटकडे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. डीपी

आयडी/क्लायंट आयडी. शेअरहोल्डरचे नाव. पॅन. मोबाईल नंबर. ईमेल आयडी यांसारखे

तपशील प्रदान करून सदस्य त्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/आरटीए कडे

secretarial.hariyana@gmail.com वर तात्पुरते नोंदणी करू शकतात. ई-मेल पत्त्याच्या

कायमस्वरूपी नोंदणीसाठी, सदस्यांना विनंती केली जाते की त्यांनी त्यांच्या संबंधित

हरियाणा शिप-ब्रेकर्स लिमिटेड साठी

सही/-

राकेश रिनिवाल

व्यवस्थापकीय संचालक

द्रीआयएन: ०००२९३३२

डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदणी करावी, असे स्पष्ट करण्यात येत आहे

आणि पॅन कार्डची प्रतिमा पीडीएफ किंवा जेपीईजी फॉरमॅटमध्ये अपलोड करू शकतात.

त्यानुसार, कंपनीकडे तपशील अद्ययावत करण्यासाठी पुढील प्रक्रिया अवलंबिता येईल:

आणि डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणीकृत आहेत त्यांना पाठविण्यात येणार आहेत.

शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात.

प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान केली आहे.

तारीख: ०५ सप्टेंबर २०२५

ठिकाण: मुंबई

टिप: प्रयोज्य नसेल ते वगळावे

HARIYANA

SHIP BREAKERS LTD

मुंबई डी.आर.टी-III, मुंबई

सही/-

दिनांक : ०३.०९.२०२५

ठिकाण : मुंबई

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

तसेच लीना फॅन्शन एम्ब्रॉयडर्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांचा मालकीचे.

एनकोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड

सही / - (वीरेंद घनवट)

प्राधिकत अधिकारी

केनरा बैंक Canara Bank 🕸

र्मिकिकेटकिक SyndicateBank

स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट शाखा सर्कल कार्यालय बिल्डिंग, ८वा मजला, बी विंग, सी १४, जी-ब्लॉक बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व, मुंबई-४०००५१

ई-मेल: cb15550@canarabank.com टेलिः +९१ २२-२२६९ २३८७८२/८७४४/८७७१

संदर्भ क्र. सीबी/१५५५०/वरूण इंडस्ट्रीज/पीजी/कैलास अग्रवाल/०१

श्री. कैलास एस. अग्रवाल

श्रीरामजी अग्रवाल यांचा मलगा ए१/५०२, शंकेश्वर दर्शन, ए-जी पवार क्रॉस लेन, भायखळा पूर्व, मुंबई-४०००२७ माननीय महोदय.

विषय : आयबीसीच्या तरतुदींनसार कॉर्पोरेट कर्जदार मे. वरूण इंडस्ट्रीज लि ने घेतलेल्या क्रेडिट सुविधांच्या बदल्यात अंमलात आणलेल्या हमी कराराच्या आवाहनाची सूचना. त्या कॉर्पोरेट कर्जदाराने म्हणजेच मे. वरूण इंडस्टीज लि (यापढे कॉर्पोरेट कर्जदार म्हणन संदर्भित) कर्ज सुविधा/सुविधांचा लाभ घेतला होता आणि बँकेला वित्तीय कर्जदार म्हणून काही कर्ज करार

केले होते. सदर आर्थिक मदत मिळवताना, कॉर्पोरेट कर्जदाराने वरील करारांच्या अटी आणि शर्तीनसार कर्जाची रक्कम परतफेड करण्याचे स्पष्टपणे वचन दिले आहे. तुम्ही, श्री/श्रीम. कैलास एस अग्रवाल (यापुढे हमीदार म्हणून संदर्भित) यांनी १५.१०.२००८ च्या हमी कराराच्या अटींनुसार, सर्व पैशांच्या मागणीनुसार देयकाची हमी दिली आहे आणि कॉर्पोरेट कर्जदाराने वित्तीय कर्जदाराला अशा कर्ज सुविधांसाठी देय असलेल्या किंवा केलेल्या सर्व

जबाबदाऱ्या आणि दायित्वे पूर्ण केल्या आहेत. पुढे असेही म्हटले आहे की कॉर्पोरेट कर्जदाराने दिलेल्या वेळेत सुरक्षित कर्जदाराची थकबाकी चुकती करण्यात वरील करारांच्या अटींचे पालन करण्यात अयशस्वी ठरले आहे आणि थकबाकी चुकती करण्यात टाळाटाळ करत आहे. वरील आर्थिक सहाय्यक/क्रेडिट सुविधा/संस्थांचे . कामकाज आणि आचरण थांबले होते आणि मूळ कर्ज/हप्ता आणि त्यावरील व्याजाची परतफेड करण्यात झालेल्या कष्टामुळे, भारतीय रिझर्व्हे बँकेने जारी केलेल्या मालमत्ता वर्गीकरणाशी संबंधित निर्देश/मार्गदर्शक तत्वानुसार, वित्तीय कर्जदाराला २४/०५/२०१२ रोजी कर्जाचे अनुत्पादक मालमत्ता (एनपीए) म्हणून वर्गीकरण करणास भाग पाडले गेले.

या सूचनेद्वारे वित्तीय कर्जदार तुमच्या लक्षात आणून देतो की कॉर्पोरेट कर्जदाराने सदर थकबाकी /थकबाकीदार देयके परत करण्यास अयशस्वी आणि दर्लक्ष केले आहे आणि म्हणनच आयबीसीच्या तरतुर्दीनुसार ही सूचना जारी करून, ही सूचना मिळाल्याच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत सुरक्षित कर्जदाराला अनुसूची अ मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या देणग्या पूर्णपणे करण्याची मागणी करतो. शिवाय, तुमच्या लक्षात आणून देण्यात येते की, वित्तीय कर्जदाराने त्याच्या थकबाकी वसूल करण्यासाठी केलेल्या कार्यवाहीच्या संदर्भात सर्व खर्च, शुल्क खर्च आणि आनुषंगिक खर्चासह तुम्ही दरवर्षी १४.००% दराने भविष्यातील व्याज देण्यास

कृपया लक्षात ठेवा की जर तुम्ही या सूचनेच्या संदर्भात वर नमूद केल्याप्रमाणे पुढील व्याज आणि आनुषंगिक खर्च आणि खर्चासह वरील रक्कम रु. २२४५.५६,११,०११/- (रुपये दोन हजार दोनशे पंचेचाळीस कोटी छप्पन लाख अकरा हजार आणि अकरा पैसे मात्र १८.०८.२०२५ रोजीस) वित्तीय कर्जदारला परतफेड करण्यात अयशस्वी झालात, तर वित्तीय कर्जदार आयबीसीच्या तरतुर्दीनुसार त्यांच्याकडे उपलब्ध असलेले सर्व किंवा कोणतेही अधिकार वापरले.

ही विनंतीच्या सूचना कोणत्याही प्रकारे पूर्वग्रहदृषित नाही आणि ती वित्तीय कर्जदाराकडे असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकारांचा किंवा उपायांचा त्याग म्हणून समजली जाणार नाही, ज्यामध्ये तुमच्याकडून देय असलेल्या आणि देय असलेल्या रकमेच्या पुढील मागण्यांचा समावेश

हे कायद्यानुसार आणि/किंवा लागू असलेल्या इतर कोणत्याही कायद्यानुसार वित्तीय कर्जदाराला उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकारांना बाधा पोहोचवण्याशिवाय आहे. कुपया या सूचनेतील मागणीचे पालन करा आणि सर्व अप्रिय घटना टाळा. पालन न केल्यास. पुढील आवश्यक कारवाई केली जाईल, ज्यामध्ये सर्व खर्च आणि परिणामांसाठी तुम्ही जबाबदार

मुख्य व्यवस्थापक कॅनरा बँक

परिशिष्ट-ए (दायित्वाचे तपशील)

मर्यादेचे एनपीए ची तारीख १८.०८.२०२५ रोजीस एकूण थकबाकी स्वरूप डीआरटी 28.04.2092 रु. २२४५.५६,११,०११/- (रुपये दोन हजार दोनशे पंचेचाळीस कोटी छप्पन लाख अकरा हजार आणि अकरा पैसे मात्र १८.०८.२०२५ रोजीस)

प्रपत्र क. १४ (रेग्युलेशन ३३(२) पहा रजि. ए/डी, दस्ती द्वारे न झाल्यास प्रकाशनाद्वा कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी १)

भारत सरकार वित्त आणि कंपनी व्यवहार मंत्रालय, दुसरा मजला, एमटीएनएल भवन, कुलाबा मार्केट जवळ, कुलाबा, मुंबई - ४०० ००५.

<u>मागणी सूचना</u> द रिकव्हरी ऑफ डेक्टस अँड बँक्रप्ट्सी ॲक्ट, १९९३ ची कलम २५ ते २८ आणि आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ अन्वये

पढील तारीख: ३०.०९.२०२५ आरपी क्र.१०७ सन २०२४ बँक ऑफ बडोदा ... प्रमाणपत्र धारक

विरुद्ध श्री किशोर ही चौधरी आणि अंत आणि दतर ... प्रमाणपत्र कर्जदार

सीडी. क्र. १. श्री. किशोर भूराराम चौधरी,

वसल करण्याचा अधिकार आहे.

प्रपत्र क्र. ३ [नियम-१३(१)(ए) पहा)]

परि.क. १२

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी १)

२रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई-४००००५

(५वा मजला, सिंधिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१)

खटला क्र.: ओए/५२१/२०२४

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचत

कॅनरा बँक

विरुद्ध

मे. न्यू रूडर मेडिकेअर

. मे. न्यू रुद्र मेडिकेअर आणि अन्य, डी/डब्ल्यु/एस/ओ. भावेश, दुकान क्रमांक १०, निर्माण सोसायटी राणी

भावेश कुमार सोळंकी, दुकान क्रमांक १० निमन सोसायटी राणी सती मार्ग मालाड पश्चिम मुंबई (उपनगर)

समन्स

**ज्याअर्थी,** वरील नमूद **ओए/५२**१/२०२४ नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **१३**/०५/२०२५ रोजी

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. २६,३२,९९४.७८/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध

ाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९ (४) अंतर्गत सदर अर्जावर (जीए) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्य

. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश

विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कार्य

मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकर्त

मिळकर्तीच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने

मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि

मिळकर्तींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात

तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची

मिळकर्तींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपद्मा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण

व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड

झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुन्ही बांधील असाल व अशी विक्री रकम अशा मत्तावर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

ला **२६.०९.२०२५ रोजी दु. १२.१५ वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व

समन्स जारी करण्याकरीता प्राधिकृत अधिकारांची स्वाक्षर

सही/-

प्रंबधक

मुंबई डी.आर.टी–I, मुंबई

**प्रबंधकां ॥ समोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी

एनकोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन

कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड

५वा मजला, प्लॉट क्र. १३७, सेक्टर-४४ | गुरूग्राम- १२२००२, दूर.: ०१२४-४५२७२००

एनकोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (एनकोर एआरसी) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी

इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट, २००२) अन्वये, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२

चा नियम ३ सहवाचता सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(१२) अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या

अधिकारांचा वापर करून कर्जदार मे. लीना फॅन्शन एम्ब्रॉयडर्स प्रा.लि. (कर्जदार) आणि १.

निर्मल गंगुबाई छडवा, २. करण निर्मल गंगुबाई छडवा, ३. लीना निर्मल गंगुबाई छडवा, ४.

चंदन स्टोअर डी डी (यानंतर एकत्रितपणे सह-कर्जदार, हमीदार आणि गहाणदार असे उल्लेखित)

यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली २०.०२.२०२५ रोजीसची रु. ७,१५,९९,४८५/- (रुपये सात कोटी

**पंधरा लाख नळ्याण्णव हजार चारशे पंच्याऐंशी पैसे मात्र)** सह प्रत्यक्ष प्रदान/देयाच्या तारखेपर्यंतचे

सांपार्श्विक दराने व्याज ही रक्कम सदरह सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती

करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता दिनांक २०.०२.२०२५ **रोजीची मागणी सूचना** निर्गमित केलेली आहे.

कर्जदार, हमीदार आणि गहाणदार यांनी सदर रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, एनकोर

एआरसीच्या प्राधिकत अधिकाऱ्यांदारे कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस यादारे सचना देण्यात येते की.

प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी सरफैसी ॲक्ट. २००२ च्या कलम १३ चे पोट-कलम (४) सहवाचता सिक्यरिटी

इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम ८ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन येथील

विशेषत: कर्जदार, हमीदार आणि गहाणदार) आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते

की, त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीवरील कोणताही

देवघेवीचा व्यवहार हा एनकोर एआरसीच्या २०.०२.२०२५ रोजीसची **रु. ७**,१५,९९,४८५/**– (रुपये** 

सात कोटी पंधरा लाख नव्व्याण्णव हजार चारशे पंच्याऐंशी पैसे मात्र) सह २१.०२.२०२५ पासून

प्रदान/वसुलीपर्यंतचे सांपार्श्विक दराने व्याज, त्यानंतर प्रदान/वसुली जर काही असल्यास या रकमेच्या

तारण मत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदीनुसार

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

जिमन धारक सीटीएस क्र. १३११ चे गाव चेंबूर, तालुका कुर्ला येथे स्थित असलेले आणि वसलेले येथे

बॉम्बे उपनगर जिल्हा मधील नोंदणीकृत जिल्हा आणि मुंबई उपनगर कुर्ला -१ चे उप जिल्हा येथे उर्भारित

आणि एम-वॉर्ड धारक म्युनिसिपल क्र. एमडब्ल्यू-०३-०४९१-११-६ चे अधिकारक्षेत्र मधील नीलकंठ

निलयम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड शी संबंधित आणि वर्ष १९८८ आणि असलेले

ग्राउंड आणि दोन अप्पर स्टोरयर्ड बांधकमित आर.सी.सी. फ्रेम बिल्डिंग चे पहिला मजला असलेले चटर्ड

चे ओपन स्पेस सह असलेले फ्लॅट/आर.एच. युनिट क्र. आय-१ असलेले क्षेत्र चे सुमारे १६०० चौ.फू.,

बॉम्बे उपनगर जिल्हा मधील नोंदणीकृत जिल्हा आणि मुंबई उपनगर कुर्ला -१ चे उप जिल्हा येथे उर्भारित

आणि एम-वॉर्ड धारक म्युनिसिपल क्र. एमडब्ल्यू-०३-०४९१-११-६ चे अधिकारक्षेत्र मधील

नीलकंठ निलयम को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड शी संबंधित आणि वर्ष १९८८ आणि

असलेले ग्राउंड आणि दोन अप्पर स्टोरयर्ड बांधकमित आर.सी.सी. फ्रेम बिल्डिंग चे पहिला मजला

असलेले चर्ट्ड चे ओपन स्पेस सह असलेले फ्लॅट/आर.एच. युनिट क्र. आय-२ असलेले क्षेत्र चे सुमारे

१६०० चौ.फू., तसेच लीना फॅन्शन एम्ब्रॉयडर्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांचा मालकीचे

खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा ३ सप्टेंबर, २०२५ रोजी घेतलेला आहे.

नियम ८(१)कब्जा सूचना

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: २०.०६.२०२५ रोजी दिले

आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत् जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि

ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स.

महाराशिरा - ४०००६४,

... सूचीबद्ध केला होता.

देण्यात येत आहेत:-

दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

दाखविण्यासाठी:

करणार नाहीत

होऊन निकाल दिला जाईल.

टिप: प्रयोज्य नसेल ते वगळावे

earc

ज्याअर्थी.

ू आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

सतीमार्ग मालाड पश्चिम मुंबई (उपनगर), महाराष्ट्र - ४०००६४.

(उर्फ केशराम भूराराम चौधरी) फ्लॅट क्र. ३०८, तिसरा मजला, इमारत क्र. २, तुळजा भवानी संकुल, गाव विरार, कारगिल गर, मनवेलपाडा रोड, विरार (पूर्व), तालुका वसई, पालघर-४०१३०३. सीडी. क्र.२. सौ. कमला किशोर चौधरी,

क्लॅट क्र. ३०८, तिस्रा मजला, इमारत क्र. २, तुळजा भवानी संकुल, गाव विरार, कारगिल नगर, मनवेलपाडा रोड, विरा (पर्व), तालका वसई, पालघर-४०१ ३०३ ्रूर), गाउन चरा, गाउन हैं महादों अधिसूचित करण्यात वेते की, ओए क्र. ५२५ सन २०२२ मध्ये पीठासिन अधिकारी, मुंबई डीआरटी–। यांनी पारित केलेल्या आदेशाने जारी केलेल्या वसुली प्रमाणपत्रानुसार रू. २६,६२,२४८.५६ रुपये (रुपये सव्वीस लाख बासप्ट हजार दोनशे अट्ठेचाळीस आणि पैसे छप्पन फक्त) रक्कम देय झाली आहे. अर्जदाराला १५.०२.२०२२ पासून सीडी क्रमांक १ आणि २ मधून संयुक्तपणे आणि स्वतंत्रपणे वसूल होईपर्वंत ८.१५% वार्षिक दराने खर्चास २६,६२,२४८.५६ रुपये (रुपये सञ्चीस लाख वासप्ट हजार दोनशे अड्डेचाळीस आणि छप्पन पैसे मात्र) रका

म्हाला याद्वारे ह्या सूचनेच्या प्राप्तीच्या **१५ दिवसांत** वरील रकम प्रदान करण्याचे निर्देश देण्यात येते आहेत, कसू तु-होला बाद्वार ह्या सूचनच्चा प्रभारच्या रूप ।दवसात वराल रकम प्रदान करण्याचा ।नदश दण्यात यत आहत, कस् केल्यास, अंतर्गत बनवलेले नियम यांच्या अतुर्धमाने वसुली केली आईल. तुम्हाला बाद्वार सुनावणीच्या पुढील तारखेस किंवा त्यापूर्वी तुमच्या मतांचे तपशील एका प्रतिज्ञापत्रावर घोषित करण्यांच

आदेश देण्यांत येतात. ार्व्य देश्याः पर्यापः वरील स्कमे व्यतिक्ति तुम्हाला खालील स्कमा सुद्धा भराव्या लागतीलः (ए) अंमलबजावणी कार्यवाहीच्या या सूचनेनंतर लगेच सुरू होणाऱ्या कालावधीसाठी देय असलेले व्याज.

(ब) या सूचनेची पूर्तता आणि देय रक्कम वस्ल करण्यासाठी घेतलेल्या इतर प्रक्रियेच्या संदर्भात झालेले सर्व खर्च, शुल

(महेश कुमार वसुली अधिकारी कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.

#### युनिव्हर्सल स्टार्च-केम अलाईड लिमिटेड

नोंदणी कार्यालय: म्हात्रे पेन बिल्डिंग, 'बी' विंग, २ रा मजला, सेनापती बापट मार्ग, दादर (प), मुंबई-४०० ०२८ दूरध्वनी: ०२२-६६५६३३३३ फॅक्स क्र.: ०२२-२४३०५९६९ / २४३२७४३६ ईमेल आयडी: cs@universalstarch.com संकेतस्थळ: www.universalstarch.com सीआयएन: एल२४१९०एमएच१९७३पीएलसी०१६२४७

#### ५२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा सूचना

<mark>सूचना</mark> याद्वारे देण्यात येते की, **युनिव्हर्सल स्टार्च केम अलाइड लिमिटेड**ची ५२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा मंगळवार, ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी स. १०:०० वा. वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्य सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसाय करण्यासाठी कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय, म्हात्रे पेन बिल्डिंग बी विंग, दसरा मजला, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०२८ येथे आयोजित केली जाईल.

पदे सचना देण्यात येते की. कंपनी कायदा. २०१३ च्या कलम ९१ आणि त्याअंतर्गत बनवलेल्य -नेयमांच्या तरतुदी आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४२ नुसार, कंपनीचे सदस्य नोंदणी आणि शेअर हस्तांतरण पुस्तके बुधवार २४ सप्टेंबर २०२५ ते मंगळवार ३० सप्टेंबर, २०२५ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) पर्यंत बंद राहतील.

(लिस्टिंग ऑब्लिगेशन अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४(१) नुसार, . हेपनी २३ सप्टेंबर २०२५ रोजी शेअर्स धारण करणाऱ्या तिच्या सदस्यांना कंपनीच्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत करावयाच्या व्यवसायावर मतदानाचा अधिकार वापरण्याची सुविधा प्रदान करत आहे. सभासव प्रभेच्या ठिकाणाव्यतिरिक्त इतर ठिकाणाहून इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणाली वापरून त्यांचे मतदान करू राकतात (रिमोट ई-व्होटिंग). कंपनीने रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा प्रदान करण्यासाठी सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) ला नियुक्त केले आहे. कंपनी कायदा, २०१३ च्या तरतुदी आणि त्याद्वारे बनवलेल्या नियमांनसार तपशील खालीलप्रमाणे आहेत:

वार्षिक मर्वसाधारण सभेची सचना पाठविण्याची तारीख - ०५ सप्टेंबर, २०२५

रिमोट ई-व्होटिंग कालावधी शनिवार २७ सप्टेंबर, २०२५ रोजी स. ०९:०० वा. सरू होईल आणि सोमवार २९ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सायं, ०५:०० वाजता संपेल.

इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान २९ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सायं. ०५:०० नंतर करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना पाठविल्यानंतर आणि २३ सप्टेंबर, २०२५ रोजीच्या कट-ऑफ तारखेला शेअर्स धारण करणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीला www.evotingindia.com किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर विनंती पाठवून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळू शकतो. एमसीए/सेबीच्या परिपत्रकांनुसार, २०२४-२५ या आर्थिक वर्षाच्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि वार्षिक अहवाल फक्त इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीनेच अशा सदस्यांना पाठवला जात आहे ज्यांचे ईमेल आयडी डिपॉझिटरीज/कंपनीकडे नोंदणीकृत आहेत, जोपर्यंत कोणत्याही सदस्याने त्याची प्रत्यक्ष प्रत मागितली नाही.

ज्या सदस्यांचे शेअर्स प्रत्यक्ष स्वरूपात आहेत आणि त्यांनी कंपनीकडे त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदणीकुर केलेला नाही त्यांना mt.helpdesk@in.mpms.mufq.com या ईमेल पत्त्यावर फोलिओ क्रमांक शेअरहोल्डरचे नाव. शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक, पॅन, मोबाइल आणि ईमेल आयडी देऊन त्यांच ईमेल आयडी नोंदणीकत करण्याची विनंती आहे. डिमटेरियलाइज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करणाने सदस्य कंपनी किंवा डिपॉझिटरी सहभागीकडे त्यांचा ईमेल पत्ता अपडेट करू शकतात.

ज्या व्यक्तीचे नाव कट-ऑफ तारखेला (म्हणजे २३ सप्टेंबर, २०२५) सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजदारे राखलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये नोंदवले गेले आहे त्यांनाच रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा तसेच सर्वसाधारण सभेत मतदान करण्याचा अधिकार असेल;

ई-व्होटिंगबाबत तुमचे काही प्रश्न किंवा समस्या असल्यास, तुम्ही www.evotingindia.com व उपलब्ध असलेले वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (''एफएक्यूजें'') आणि ई-व्होटिंग मॅन्युअल मदत विभागात पाहू शकता किंवा तुम्ही श्री राकेश दळवी, व्यवस्थापक, पत्ता: ए-विंग, २५ वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, एन एम जोशी मार्ग, लोअर परळ, मुंबई ४०००१३ यांच्याशी संपर्क साध् शकता. ईमेल आयडी: helpdesk.evoting@cdslindia.com फोन क्र.: १८००२१०९९११. रिमोट ई-व्होटिंगदारे मतदानाचा अधिकार वापरल्यानंतरही सदस्य एजीएममध्ये सहभागी होउ

शकतो परंतु त्याला बैठकीत पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. रिमोट ई-व्होटिंग सुविधेची सुविधा उपलब्ध नसलेले सदस्य एजीएममध्ये वितरित केला जाणार

बॅलट फॉर्म सादर करून कंपनीच्या एजीएममध्ये त्यांचे मतदान करू शकतात. १०. बैठकीची सूचना www.universalstarch.com आणि www.evotingindia.corn वर प्रदर्शित

केली आहे.

मतपत्रिकेच्या वैधतेबाबत तपासणीकर्त्याचा निर्णय अंतिम असेल.

संचालक मंडळ यांच्या आदेशानसार

युनिव्हर्सल स्टार्च-केम अलाईड लिमिटेड करिता सही/-निखिल बोराना कंपनी सचिव

ठिकाण : मुंबई तारीख : ०६ सप्टेंबर, २०२५

केनरा बैंक Canara Bank 🕸

स्टेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट शाखा सर्कल कार्यालय बिल्डिंग, ८वा मजला, बी विंग, सी १४, जी-ब्लॉक बांदा कर्ला कॉम्प्लेक्स. बांदा पर्व. मंबई-४०००५१ ई-मेल: cb15550@canarabank.cor टेलिः +९१ २२-२२६९ २३८७८२/८७४४/८७७१

संदर्भ क्र. सीबी/१५५५०/वरूण इंडस्ट्रीज/पीजी/किरण मेहता/०२ १८.०८.२०२५ प्रति श्री. किरण एन मेहता

नवरतनमाल सी मेहता यांचा मुलगा

ए/४०१, शंकेश्वर दर्शन ए-जी, पवार क्रॉस लेन भायखळा पूर्व, मुंबई-४०००२७

माननीय महोदय,

विषय : आयबीसीच्या तरतुदींनसार कॉर्पोरेट कर्जदार मे. वरूण इंडस्ट्रीज लि ने घेतलेल्या क्रेडिट सुविधांच्या बदल्यात अंमलात आणलेल्या हमी कराराच्या त्या कॉर्पोरेट कर्जेदाराने म्हणजेच मे. वरूण इंडस्ट्रीज लि (यापुढे कॉर्पोरेट कर्जदार म्हणून

संदर्भित) कर्ज सुविधा/सुविधांचा लाभ घेतला होता आणि बँकेला वित्तीय कर्जदार म्हणून काही कर्ज करार केले होते. सदर आर्थिक मदत मिळवताना, कॉर्पोरेट कर्जदाराने वरील करारांच्या अटी आणि शतींनसार कर्जाची रक्कम परतफेड करण्याचे स्पष्टपणे वचन दिले आहे. तम्ही, श्री/श्रीम, कैलास एस अग्रवाल (यापढे हमीदार म्हणून संदर्भित) यांनी १५ १० २००८ च्या हमी कराराच्या अटीनमार सर्व पैशांच्या मागणीनमार देयकाची हमी दिली आहे आणि कॉर्पोरेट कर्जदाराने वित्तीय कर्जदाराला अशा कर्ज सविधांसाठी देय असलेल्या किंवा केलेल्या सर्व जबाबदाऱ्या आणि दायित्वे पूर्ण केल्या आहेत. पृढे असेही म्हटले आहे की कॉर्पोरेट कर्जदाराने दिलेल्या वेळेत सुरक्षित कर्जदाराची थकबाकी

चुकती करण्यात वरील करारांच्या अटींचे पालन करण्यात अयशस्वी ठरले आहे आणि थकबाकी चुकती करण्यात टाळाटाळ करत आहे. वरील आर्थिक सहाय्यक/क्रेडिट सुविधा/संस्थांचे कामकाज आणि आचरण थांबले होते आणि मूळ कर्ज/हप्ता आणि त्यावरील व्याजाची परतफेड करण्यात झालेल्या कष्टामुळे, भारतीय रिझर्व्ह बँकेने जारी केलेल्या मालमत्ता वर्गीकरणाशी संबंधित निर्देश/मार्गदर्शक तत्वांनुसार, वित्तीय कर्जदाराला २४/०५/२०१२ रोजी कर्जाचे अनुत्पादक मालमत्ता (एनपीए) म्हणून वर्गीकरण करणास भाग पाडले गेले.

या सूचनेद्वारे वित्तीय कर्जदार तुमच्या लक्षात आणून देतो की कॉर्पोरेट कर्जदाराने सदर थकबाकी/थकबाकीदार देयके परत करण्यास अयशस्वी आणि दुर्लक्ष केले आहे आणि म्हणूनच, आयबीसीच्या तरतुदींनुसार ही सूचना जारी करून, ही सूचना मिळाल्याच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत सुरक्षित कर्जदाराला अनुसूची अ मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या देणग्या पूर्णपणे करण्याची मागणी करतो. शिवाय, तुमच्या लक्षात आणून देण्यात येते की, वित्तीय कर्जदाराने त्याच्या थकबाकी वसूल करण्यासाठी केलेल्या कार्यवाहीच्या संदर्भात सर्व खर्च, शुल्क खर्च आणि आनुषंगिक खर्चासह तुम्ही दरवर्षी १४.००% दराने भविष्यातील व्याज देण्यास देखील जबाबदार आहात.

कृपया लक्षात ठेवा की जर तुम्ही या सूचनेच्या संदर्भात वर नमूद केल्याप्रमाणे पुढील व्याज आणि आनुषंगिक खर्च आणि खर्चासह वरील रक्कम रु. २२४५.५६,११,०११/- (रुपये दोन हजार दोनशे पंचेचाळीस कोटी छप्पन लाख अकरा हजार आणि अकरा पैसे मात्र १८.०८.२०२५ रोजीस) वित्तीय कर्जदारला परतफेड करण्यात अयशस्वी झालात, तर वित्तीय कर्जदार आयबीसीच्या तरतुदींनुसार त्यांच्याकडे उपलब्ध असलेले सर्व किंवा कोणतेही

ही विनंतीच्या सूचना कोणत्याही प्रकारे पूर्वग्रहदृषित नाही आणि ती वित्तीय कर्जदाराकडे असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकारांचा किंवा उपायांचा त्याग म्हणून समजली जाणार नाही, ज्यामध्ये तुमच्याकडून देय असलेल्या आणि देय असलेल्या रकमेच्या पुढील मागण्यांचा समावेश आहे. हे कायद्यानुसार आणि/किंवा लागू असलेल्या इतर कोणत्याही कायद्यानुसार वित्तीय

कर्जदाराला उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकारांना बाधा पोहोचवण्याशिवाय आहे. कृपया या सूचनेतील मागणीचे पालन करा आणि सर्व अप्रिय घटना टाळा. पालन न केल्यास. पुढील आवश्यक कारवाई केली जाईल, ज्यामध्ये सर्व खर्च आणि परिणामांसाठी तुम्ही जबाबदार राहाल.

मुख्य व्यवस्थापक कॅनरा बँक परिशिष्ट-ए

(दायित्वाचे तपशील)

डीआस्टी प्रकरणे 24.05.2012 रु. २२४५.५६,११,०११/- (रुपये दोन हजार दोनशे पंचेचाळीस कोटी छप्पन लाख अकरा हजार आणि अकरा पैसे

१८.०८.२०२५ रोजीस एकूण थकबाकी

### **SELECTROFORCE** (INDIA) LTD

इलेक्ट्रो फोर्स (इंडिया) लिमिटेड सीआयएन: यू५१९०९एमएच२०१०पीएलसी२०४२१४ नोंदणीकृत कार्यालय: ३९/५, मौजे वालिव, वसई (पूर्व), ठाणे, महाराष्ट्र ४०१२०८

संकेतस्थळ: www.electroforceindia.com संपर्क क्र.: ८८८८२६५७७७ ; ईमेल आयडी: customercare@electrofor

१५ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा व्हिडिओ कॉन्फरन्स (व्हीसी)/ अन्य ऑडिओ-व्हिज्युअल साधनांद्वारे (ओएव्हीएम) घेण्याबाबतची माहिती

हि जाहिर सूचना देण्यात येते की, इलेक्ट्रो फोर्स (इंडिया) लिमिटेड (''कंपनी'') ची १५ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभ एजीएम शनिवार, २७ सप्टेंबर, २०२५ रोजी दपारी ०३.०० वा. (आयएसटी) व्हिडिओ कॉन्फरन्स (व्हीसी)/ अन्य ऑडिओ-व्हिज्युअल साधनांद्वारे (ओएव्हीएम) घेण्यात येईल. ही सभा कंपन्या अधिनियम, २०१३ व त्याअंतर्गत करण्यात आलेले नियम तसेच सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ व सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० दिनांक ०८ एप्रिल, २०२० १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२०, २०/२०२० दिनांक ०५ मे, २०२० व त्यानंतर जारी करण्यात आलेलं परिपत्रके तसेच कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाचे (एमसीए) परिपत्रक क्रमांक २/२०२२ दिनांक ०५ मे, २०२२ व सेबी परिपत्रक सेबी/ एचओ / सीएफडी / सीएमडी / सीआयआरपी / पी /२०२२/६२ दिनांक १३ मे, २०२२ व या संदर्भातील सर्व लाग परिपत्रकांच्या (एकत्र उल्लेख ''सर्क्यलर्स'') अधीन राहन आयोजित केली जाईल. ही सभा कोणत्याही सामाईक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थिती शिवाय व्हीसी/औएव्हीएम द्वारे होईल. नोंदणीस पात्र सदस्यांना सूचना देण्यासाठीची रेकॉर्ड तारीख आहे: **शुक्रवार, २९ ऑगस्ट, २०२५** 

वरील परिपत्रकांनुसार, १५ वी एजीएम घेण्यासाठीची सूचना व आर्थिक वर्ष २०२४-२५ साठीचा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस (डीपी) कडे ईमेल पत्ते नोंदवलेल्या सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठविण्यात आला आहे. ही कागदपत्रे कंपनीच्या संकेतस्थळावर https://electroforceindia.com तसेच स्टॉक एक्सचेंज म्हणजेच एनएसई लिमिटेडच्या https://www.nseindia.com सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेडच्या www.cdslindia.com व कंपनीचे रजिस्टार व टान्सफर एजंट स्कायलाईन फायनान्शीअल सर्व्हीसेस पायर्वेट लिमिटेड (www.skylinerta.com) यांच्या संकेतस्थळावरही उपलब्ध आहेत. ज्यांनी मागणी केली आहे अशा सदस्यांना एजीएमची सूचना व वार्षिक अहवाल आ. व. २०२४ पाठविण्यात येईल. एजीएमपूर्वी किंवा एजीएमदरम्यान मदतीसाठी सदस्यांनी सीडीएसएलशी helpdesk.evoting@cdslindia.com

येथे ईमेलद्वारे अथवा ०२२-२३०५८७३८/ ०२२-२३०५८५४२/४३ या क्रमांकांवर संपर्क साधावा. ई-व्होटिंगद्वारे मतदानाची पद्धत:

सदस्य एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद ठरावांवर इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे (''ई-व्होटिंग'') आपले मत नोंदव् शकतील. ज्यांचे ईमेल पत्ते नोंदलेले नाहीत त्यांच्यासाठी रिमोट ई-व्होटींग (''रिमोट ई-व्होटींग'') ने मतदानासह इलेक्टॉनिक पद्धतीने मतदान करता येईल.

**डंमेल पत्ता अद्ययावत करण्याच्या सचना:** सदस्यांनी आपला ईमेल पत्ता संबंधित डीपी कडे डिमॅट होल्डिंग्ससाठी. . डीपी कडून ठरवलेल्या प्रक्रियेनुसार नोंद्वावा/अद्ययावत करावा, ज्यामुळे कंपनीकडून सर्व दळणवळण इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मिळतील सदस्यांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी एजीएमची सचना काळजीपर्वक वाचावी. विशेषत: एजीएममध्ये

सामील होण्याच्या सूचना, दूरस्थ ई-व्होटिंग व एजीएममध्ये ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याच्या इलेक्टो फोर्स (इंडिया) लिमिटेडच्य

बोर्ड ऑफ डायरेक्टर्स यांच्या आदेशानुसार सईदीप शांताराम बागले संपर्णवेळ संचालक



नोंदणीकृत कार्यालय: ७४/ए, शेख मेमन स्ट्रीट, झवेरी बाजार, १ ला मजला, कार्यालय क्र. २, मुंबई - ४०० ००२.

DIVINE HIRA दूर. : ०२२-२२४०२६६२ । वेबसाइट : www.divinehirajewellers.com ई-मेल: info@divinehirajewellers.com सीआयएन : L36999MH2022PLC387009

३ ऱ्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, डिव्हाइन हिरा ज्वेलर्स लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांची तिसरी (३ री) वार्षिक सर्वसाधारण सभा मंगळवार. दि. ३०.०९.२०२५ रोजी स. ११.०० वा. (भा. प्र. वे.) आयोजित करण्यात येत आहे. सभेचे ठिकाम हे कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय अर्थात ७४/ए, शेख मेमन स्ट्रीट, झवेरी बाजार, १ ला मजला, कार्यालय क्र. २, मुंबई - ४०० ००२ असे समजण्यात यावे. कॉर्पोरेट कामकाज मंत्रालयाद्वारे जारी सर्वसाधारण परिपत्रके क्र. १४/२०२०, दि. ०८.०४.२०२०, १७/२०२०

दि. १३.०४.२०२० व ०९/२०२४. दि. १९.०९.२०२४ (''एमसीए परिपत्रके'') तसेच भारतीय प्रतिभती व विनिमय मंडळाद्वारे जारी परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी १/सीआयआर/पी/२०२०/७९ दि. १२.०५.२०२०, सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३, दि ०३.१०.२०२४ (''सेबी परिपत्रके'') यांच्या अनुपालनांतर्गत कंपन्यांना, त्यातील विहित अटींच्या अनुपालनांच्या अधीन व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/अदर ऑडिओ व्हीज्युअल मीन्स (''ओएव्हीएम'') च्या माध्यमातू-वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') आयोजित करण्याची परवानगी आहे. त्यानसार. वरील एमसीए व सेबी परिपत्रके, कंपनी कायदा, २०१३ च्या लागू तरतुदी, त्याअंतर्गत संस्थापित

नियम तसेच सेबी (सची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन. २०१५ (''सची विनियमन'') यांच्या अनुपालनांतर्गत कंपनीची **३ री एजीएम** आमंत्रित करण्यात येत आहे व सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीविना ती व्हींसी/ओएव्हीएम च्या माध्यमातून आयोजित करण्यात येत आहे. कंपनीचे नोंदंणीकृत कार्यालय हे एजीएमचे ठिकाण समजण्यात यावे. ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरीज यांच्याकडे नोंदणीकत आहेत अशा सभासदांना वित्तीय वर्ष

म्बरूपात पाठवण्यात आली आहे. सदर दस्तावेज कंपनीची वेबसाइट <u>www.divinehirajewellers.com</u> एनएसई वेबसाइट <u>www.nseindia.co</u>m वर तसेच रजिस्टार व शेअर टान्सफर एजंट अर्थात बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रा. लि. यांची वेबसाइट <u>https://ivote.bigshareonline.com</u> वरही उपलब्ध आहेत. व्हीसी/ओएव्हीएमच्या माध्यमातून ई-मतदान तसेच एजीएममध्ये सहभागाकरिताची प्रक्रिया ३ ऱ्या एजीएमच्य

२०२४-२५ करिताच्या एकात्मिक वार्षिक अहवालासमवेत एजीएम आमंत्रित करणारी सूचना इलेक्ट्रॉनिक

सूचनेत दिलेली आहे व ती **विगरोअर सर्व्हिसेस प्रा. लि.** द्वारे ई-मेलद्वारे पाठवण्यात आली आहे.

दुरस्थ ई-मतदान सुविधा व एजीएम दरम्यान ई-मतदान कंपनी कायदा, २०१३ चे अनुच्छेद १०८ सहवाचन कंपन्या (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ चे नियम

२० (सुधारित केल्यानुसार) तसेच सूची विनियमनांचे विनियमन ४४ यांच्या अनुपालनांतर्गत कंपनी त्यांचे रजिस्ट्रार ट्रान्सफर एजंट - बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रा. लि. यांच्या माध्यमातून दूरस्थ ई-मतदान सुविधा उपलब्ध करून देत आहे. मतदान कालावधी **बधवार. दि. २४.०९.२०२५ रोजी से. ९.०० वा. (भा. प्र. वे.)** सरू होईल व **सोमवार, दि. २९.०९.२०२५ रोजी सायं. ५.०० वा. (भा. प्र. वे.)** संपेल. तत्पश्चात ई-मतदानाचे मोड्युल अकार्यरत करण्यात येईल. निर्धारित अंतिम तारीख अर्थात दि. २३.०९.२०२५ रोजीनुसार भागधारक असलेले सभासद आपली मते

इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात देऊ शकतील. दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे यापूर्वीच आपले मत दिलेले सभासद एजीएममध्ये मत देऊ शकणार नाहीत. कायद्याचे अनुच्छेद १०३ अंतर्गत व्हीसी/ओएव्हीएमच्या माध्यमातून एजीएममध्ये उपस्थित सभासदांची उपस्थिती कोरमकरिता गणली जाईल.

### अन्य सभासदांकरिता निर्देश

तारीख: ०५ सप्टेंबर. २०२५

 $\mathcal{D}$ 

ठिकाण: वसई

 निर्धारित अंतिम तारखेस समभागधारक असलेले सभासद एजीएममध्ये उपस्थित राहून सहभाग घेऊ शकतील. अन्य सभासदांनी सदर सूचना केवळ माहितीसाठी समजावी.

ज्या सभासदांनी आपले ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नसतील त्यांनी त्यांच्या डिपॉझिटरीना संपर्क साधुन

सभासदांनी कपया त्यांचा पत्ता/ई-मेल पत्ता यांच्यातील बदलाची सचना बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रा. लि. यांन

सेबी मॅन्डेट नुसार, सभासदांनी त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स/रजिस्ट्रारकडे लागू असल्यानुसार त्यांचा परमनंट अकाउँट नंबर (पॅन) सादर केल्याची खात्री करून घ्यावी.

डिव्हाइन हिरा ज्वेलर्स लिमिटेड करिता

दिनांक: ०६.०९.२०२५

ठिकाण : मुंबई

डीआयएन : ०९६७७५६२

#### बीएन ॲग्रोकेम लिमिटेड (पूर्वी बीएन होल्डिंग्स लिमिटेड)

ांक: एल१५३१५एमएच१९९१पीएत नोंदणीकृत कार्यालय: २१७, अदाणी, इन्स्पायर-बीकेसी, जी ब्लॉक, बीकेसी मेन रोड, बांद्रा कुर्ला त्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र – ४०००५१, दूरध्वनी: +९१ २२ ६९१२३२०० । संकेतस्थळ: www.bn-holdings.com, । ई-मेल: contact@bn-holdings.com

३४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) संदर्भातील सूचना बीएन ॲग्रोकेम लिमिटेड (पूर्वी बीएन होल्डिंग्स लिमिटेड) (सीआयएन:

**पी१५३१५एमएच१९९१पीएलसी३२६५९०)** या कंपनीच्या सभासदांची ३४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) सोमवार, २९ सप्टेंबर, २०२५ रोजी दु.०१:३० वा. (भाप्रवे) व्हिडिओ कॉन्फरिसंग (''व्हीसी'')/ अन्य ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यम ( (''ओएव्हीएम'') यांच्या माध्यमातून आयोजित करण्यात येणार आहे, ज्यामध्ये नोटीसमध्ये नमूद केलेले विषय विचारार्थ ठेवण्यात येतील. सदर एजीएम कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') व त्याअंतर्गत केलेल्या नियमांनुसार तसेच सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स व डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स रेग्युलेशन्स) २०१५ अन्वये घेण्यात येणार आहे. कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (''एमसीए'') १९ सप्टेंबर, २०२४ रोजी जारी केलेल्या सर्क्युलर क्र. ०९/२०२४ व भारतीय सिक्युरिटीज अँण्ड एक्स्चेंज बोर्डाने (''सेबी'') ०३ ऑक्टोबर, २०२४ रोजी जारी केलेल्या सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ यानुसार सभा व्हर्च्युअल माध्यमातन होणार असन सभासदांना सामान्य स्थळी प्रत्यक्ष उपस्थित राहण्याची आवश्यकता नाही. व्हीसी / ओएव्हीएम दारे सहभागी होणाऱ्या सभासदांना कंपनी अधिनियम, २०१३ मधील कलम १०३ अन्वये

सदर सर्क्युलर्सनुसार, ३४ वी एजीएम व त्यासोबत पाठवायची सर्व कागदपत्रे इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्याच सभासदांना पाठविण्यात येतील ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/ डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत. एमसीए व सेबी सर्क्यलर्मनसार ३४ वी एजीएम नोटीस व वार्षिक अहवालाची ळापील पत पाठविण्याची गरज रद्द करण्यात आली आहे. सभासदांना याचीही माहिती देण्यात येते की ३४ वी एजीएम नोटीस व वार्षिक अहवाल कंपनीच्या संकेतस्थळावर www.bn-holdings.com तसेच बीएसई लिमिटेड (बीएसई) च्या संकेतस्थळावर www.bseindia.com येथे उपलब्ध राहतील. कंपनी सभासदांना मतदानाची ्र. . . . . सुविधा उपलब्ध करून देत असून सभासदांना ''रिमोट ई–व्होटिंग'' प्रणालीद्वारे दूरस्थपणे मतदान करता येईल. तसेच एजीएम दरम्यान व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे सहभागी होऊनही मतदान करता येईल. ही ई-व्होटिंग सेवा बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड ('बिगशेअर') तर्फे उपलब्ध करून दिली जाईल.

एजीएमची नोटीस ही एजीएमला व्हीसी/ओएव्हीएम मार्गे उपस्थित राहण्यासाठी व डिमॅटरियलाइज्ड/प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या व ज्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत नाहीत अशा सभासदांच्या रिमोट ई-व्होटिंगसाठी आवश्यक प्रक्रिया/सूचना समाविष्ट करील. सदर प्रक्रिया/सूचना एजीएमच्या नोटीसमध्ये नमूद केल्या जातील. ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड (आरटीए)/ डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदणीकृत नाहीत असे सभासद एजीएम नोटीसमधील सूचनानुसार लॉगिन क्रेडेन्शियल निर्माण करू शकतील. कंपनीचे संस्थात्मक गुंतवणूकदार श्रेणीत येणारे सभासद व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे एजीएमल सहभागी होऊन रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्यास प्रोत्साहित आहेत. व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे एजीएमला सहभागी होणारे सभासद एजीएमदरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग प्रणालीचा वापर करून मतदान करण्यास पात्र राहतील, जर त्यांनी पर्वी रिमोट ई-व्होटिंग केले नसेल तर.

ज्या सभासदांचे शेअर्स फिजिकल स्वरूपात किंवा डिमॅटरियलाइज्ड स्वरूपात आहेत, अशा सभासदांन बुधवार, २४ सप्टेंबर, २०२५ या कट-ऑफ तारखेनुसार रिमोट ई-व्होटिंग किंवा व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे ु सभेला उपस्थित राहून एजीएममध्ये मतदान करण्याचा अधिकार असेल. रिमोट ई-व्होटिंगची मुदत **शुक्रवार**, २६ सप्टेंबर, २०२५ रोजी स. ०९:०० वा. (भाप्रवे) सुरू होऊन रविवार, २८ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सायं. ०५:०० वाजता (भाप्रवे) संपेल. त्यानंतर बिगशेअर तर्फे रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यल निष्क्रिय केले जाईल. एकदा सभासदाने रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केल्यावर ते बदलता येणार नाही. जर कोणत्याही सभासदाने रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केले आणि एजीएमदरम्यान पुन्हा ई-व्होटिंग केले, तर रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे केलेले मतदान अंतिम मानले जाईल व एजीएमदरम्यान दिलेले मतदान ग्राह्म धरले जाणार नाही. सभासदांकडे काही शंका असल्यास/माहितीची आवश्यकता असल्यास त्यांनी कंपनीकडे ई-मेलद्वारे पाठवावी/लिहावी : corporate@bn-holdings.com ई-मेल पत्ता नोंदणी/अद्ययावत करण्याची पद्धत :

ए) फिजिकल स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे शेअरहोल्डर्स : कंपनीच्या रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्स्फर एजंटकडे त्यांच्या ई-मेल आयडीची नोंदणी करण्यासाठी, विधिवत स्वाक्षरी केलेल्या फॉर्म आयएसआर-१ ची प्रत, नाव, पत्ता व फोलिओ नंबर यांचा तपशील व स्वत: प्रमाणित पॅन कार्डची प्रत यांसह corporate@bn-holdings.com किंवा RTA H\$S>o

shwetas@bigshareonline.com वर पाठवावी. बी) डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्समार्फत शेअर्स धारण करणारे शेअरहोल्डर्स :

दिनांक: सप्टेंबर ०६, २०२५

आपले ई-मेल पत्ते आपल्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे नोंदवावेत/अद्ययावत करावेत. ही सूचना कंपनीतील सर्व शेअरहोल्डर्सना माहिती व लाभ होण्यासाठी एमसीए व सेबी यांच्या लागू असलेल्य परिपत्रकांनुसार दिली जात आहे. संचालक मंडळाच्या आदेशानुसा

> बीएन ॲग्रोकेम लिमिटेडसाठी संपादित/-रीतिका महेंद्र

कंपनी सचिव अनुपालन अधिकारी